



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 3/34-4din 19 mai 2015

- Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ din str. 31 August 1989 nr. 46 Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 50/473

PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROGES-VERBALĂ PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

[Signature]
(semnătură)

[Signature]
(numele de familie, prenumele)

28.05.2015

Având în vedere demersul și actele prezentate de către Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 50/473, extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100/10/102480 din 27.12.2010, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 9 din Legea Republicii Moldova nr. 913-XIV din 30.03.2000 „Privind condominiul în fondul locativ”, art. 9, 15, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 77 (3) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în folosință Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 50/473, suplimentar lotului deținut în proprietate, lotul de pământ cu suprafața de 0,2037 ha din str. 31 August, 1989, nr. 46, pentru exploatarea și deservirea blocului locativ, conform planului lotului anexat.

2. Se stabilesc servituți asupra loturilor de pământ cu suprafața de 0,0328 ha întru asigurarea condițiilor necesare pentru deservirea și exploatarea rețelelor ingineresti, conform planului anexat.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească terenul atribuit conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții pe lotul de pământ atribuit, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1:500.

3.3. Să păstreze rețelele tehnice amplasate pe sectorul de pământ atribuit și să asigure accesul liber serviciilor de infrastructură inginerescă, pentru deservirea și exploatarea lor.

3.4. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.5. Să se înregistreze în calitate de deținător de teren la Oficiul fiscal teritorial, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.6. Să înregistreze dreptul asupra bunului imobil la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va elibera beneficiarului titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și îl va înregistra în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri cât și rezilierea contractului de arendă nr. 3472/2003 din 01.01.2003.

5. Se solicită Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului stabilită în punctul 1.

6. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 4.

6.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI



Igor Lupulciuc
V. Didencu

Igor Lupulciuc



Valeriu Didencu

PLANUL LOTURILOR

Atribuit suplimentar în folosință Asociației de coproprietari în condominiu nr. 50/473
lotul de pământ cu suprafața de 0,2037 ha pentru deservirea și exploatarea bocului
locativ

situat în sectorul: Centru, str 31 August 1989, 46

Aria loturilor: 0,2037 ha

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

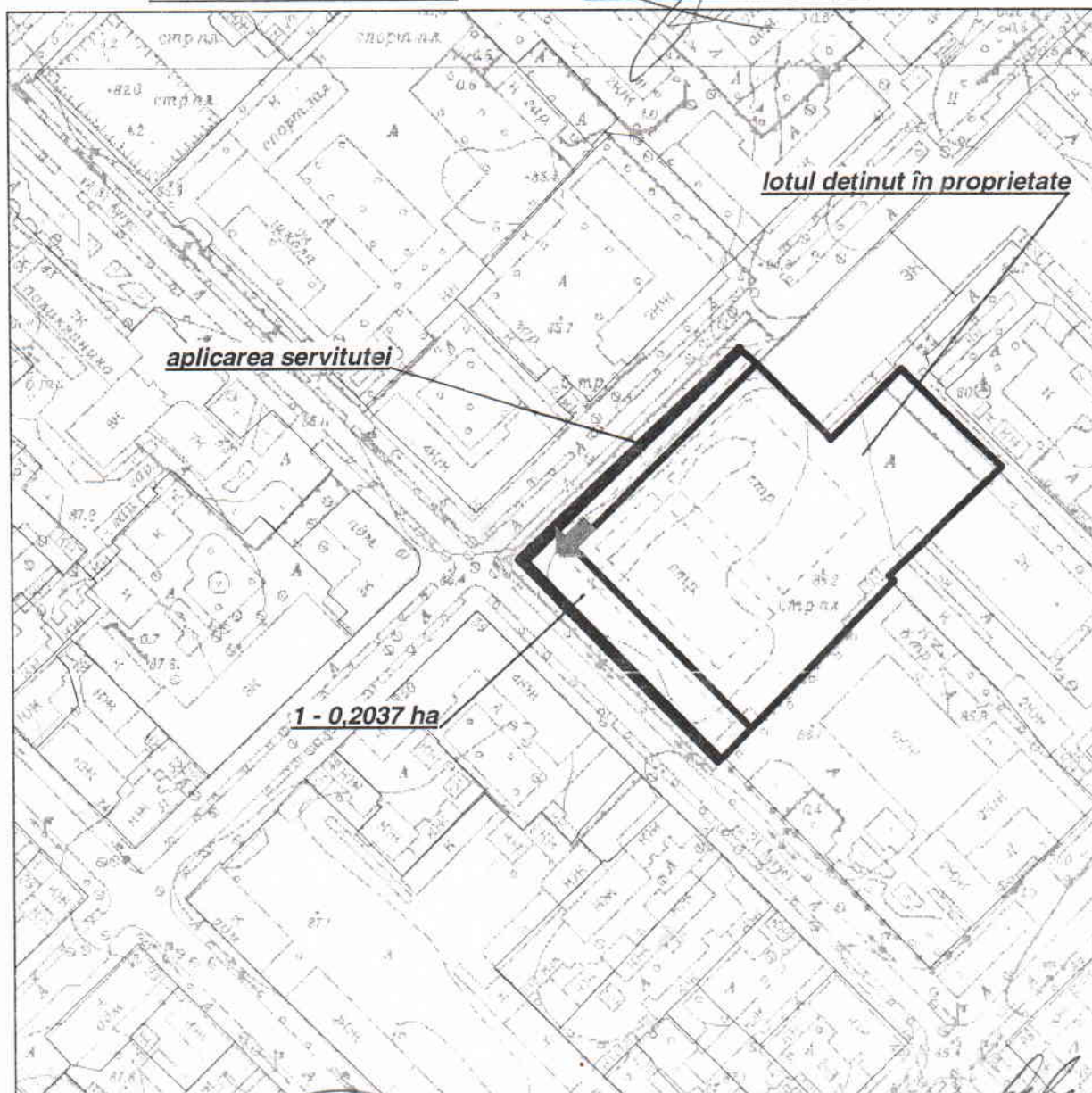
Radu Blaj
Radu Blaj

Scara: 1:2000

Șeful Direcției funciare

Planșa: 67, 66, 54, 55

Nicolae Crăciun
Nicolae Crăciun



Șeful secției

Veaceslav Ceban
Veaceslav Ceban

Specialist principal

Vitalie Vasilean
Vitalie Vasilean

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu

Valeriu Didencu