



PP

# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. 3/59

din 19.05.2015

- Cu privire la darea în arendă a  
unui lot de pământ din str. Varnița  
↳  Întreprinderii individuale  
„GHEORGHÎȚA S.V”

PENTRU CONFORMITATE  
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
*Piel* *Prizoru I*  
(semnatura) (numele de familie, prenumele)  
"12 06" 2015

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (codul fiscal 1003600029551), avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, privind reamplasarea pavilionului comercial din str. N. Testemițeanu, 29/6, procesul-verbal de recepție finală nr. 957 din 02.11.2011, în temeiul art. 41, 42 și 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 4 (9) din Legea nr. 1308-VIII din 25 iulie 1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” cu modificările operate prin Legea nr. 153 din 08.07.2010, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dă în arendă provizoriu, pe un termen de cinci ani, Întreprinderii individuale „GHEORGHÎȚA S.V” un lot de pământ cu suprafața de 0,0191 ha din str. Varnița, pentru reamplasarea pavilionului comercial din str. N. Testemițeanu, 29/6, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă :

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendă a lotului de pământ menționat în pct. 1 al prezentei decizii (plata de arendă 8 % din prețul normativ al pământului).

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă a terenului la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să reamplaseze obiectivul în baza unui proiect aprobat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent.

2.5. Să păstreze rețelele tehnico-edilitare și să prevadă posibilitatea exploatării lor în coordonare cu serviciile specializate.

2.6. Să elibereze lotul de pământ arendat, pentru cauză de utilitate publică, conform legislației în vigoare.

2.7. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendă a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Igor Lupulciuc

CONTRASEMNAT  
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu



# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
**Întreprinderii individuale „GHEORGHÎA S.V”**

**pentru reamplasarea pavilionului comercial din str. N. Testemiţeanu, 29/6**



situat în sectorul: **Ciocana, str. Varnița**

Aria lotului: **0,0191 ha**

**COORDONAT:**

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

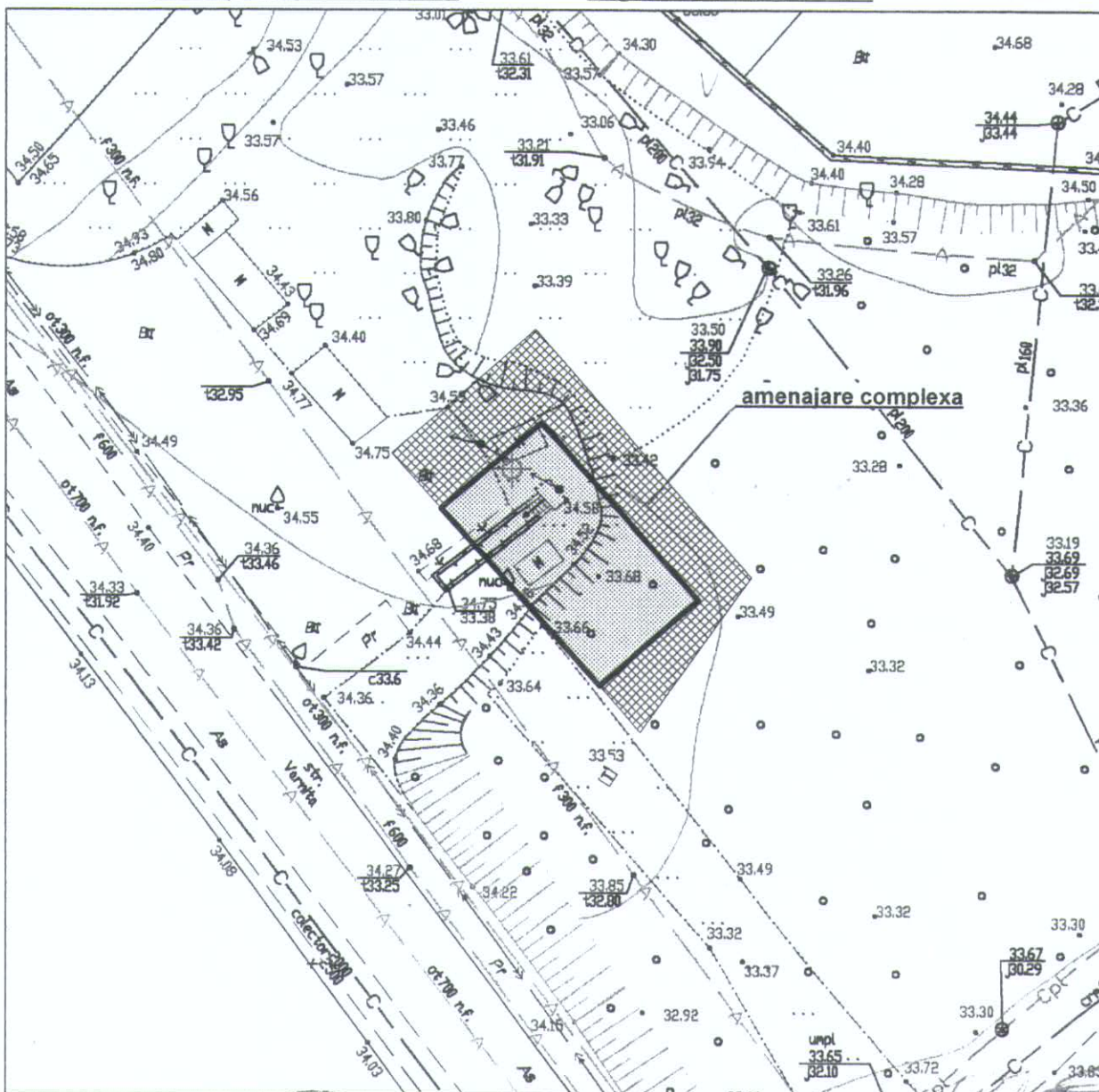
**Ivan Carpov**

Scara: **1:500**

Șeful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**

Planșa: **82**



Șeful secției	<b>Igor Cristal</b>
Specialist principal	<b>Viorel Mirza</b>

SECRETAR AL CONSILIULUI



*Valeriu Didencu*

**Valeriu Didencu**