



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 3/35-15din 19 noiembrie 2015

- Cu privire la autentificarea
dreptului de proprietate privată
 asupra lotului de pământ
din str. Hotin, 41 dnei Ina
Vdovicenco

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna Ina Vdovicenco (codul personal 2000002180571), proprietarul imobilului din str. Hotin, 41, extrasul din Registrul bunurilor imobile, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare privind stabilirea limitelor lotului de pământ ce se legalizează, prevederile Planului urbanistic general, art. 9, 11, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei Ina Vdovicenco dreptul de proprietate privată asupra lotului de pământ cu suprafața de 605 mp din str. Hotin, 41, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare (planul lotului se anexează).

2. Se exclude poziția nr. 56 din anexa nr. 2 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 29/14-5 din 26.02.2002 “Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare certificatul corespunzător și studiul topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze ca proprietar al terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării prezentei decizii.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înregistrarea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Se solicită Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea pct. 4.

6.2. Să opereze modificări în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală, înregistrat anterior cu numărul cadastral 0100405248.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI



[Handwritten signature]
Vadim Cojuscianu

[Handwritten signature]
Valeriu Didencu



PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
dnei Ina Vdovicenco



pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Rișcani, str Hotin, 41

Aria lotului: 605 mp

COORDONAT:

Arhitect-se interimar al municipiului Chişinău
Ivan Carpov

Scara: 1:500

Şeful Direcției funciare

Planşa: 7

Nicolae Crăciun



Şeful secției	<u>Veaceslav Ceban</u>
Specialist principal	<u>Mirela Trinca</u>

SECRETAR AL CONSILIULUI

Didencu

Valeriu Didencu