



RP

# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. 3/36-13din 19 noiembrie 2015

- Cu privire la autentificarea  
  dreptului de proprietate privată  
  comuna asupra terenului din str.  
 Bulboaca, 29 dnei Tatiana  
 Briceag și dlui Alexei Briceag

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna Tatiana Briceag (codul personal 2000048166429) și dl Alexei Briceag (codul personal 0952211891398), coproprietarii construcțiilor din str. Bulboaca, 29, extrasul din Registrul bunurilor imobile, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, articolelor 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1, 2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei Tatiana Briceag și dlui Alexei Briceag dreptul de proprietate privată comună (fără plată) conform cotelor-părți din imobil de (1/3 și, respectiv, 2/3) asupra terenului cu suprafața de 607 mp, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare și a construcțiilor accesorii din str. Bulboaca, 29, conform planului anexat.

2. Coproprietarii se obligă:

2.1. Să folosească terenul conform destinației.

2.2. În cazul preconizării unor construcții pe terenul legalizat, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare elaborarea certificatului de urbanism corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

2.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.4. Să înregistreze dreptul asupra bunului imobil la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.5. Să se înregistreze ca proprietari ai terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării prezentei decizii.

2.6. Să asigure accesul liber serviciilor de resort în vederea deservirii și exploatării rețelelor tehnico-edilitare, amplasate pe terenul legalizat.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea și eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, trecerea proprietarului în Registrul cadastral al deținătorilor de teren, precum și operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior.

4. Se solicită Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului prevăzută în punctul 1.

5. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

5.1. Să înregistreze dreptul asupra terenului specificat în pct. 1 al prezentei decizii.

5.2. Să opereze modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcele cu numărul cadastral 0100305292).

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI

*V.D.*



Vadim Cojușneanu

Valeriu Didencu

# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:  
 dlor **Tatiana Briceag și Alexei Briceag**

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare



situat în sectorul: **Ciocana, str Bulboaca, 29**

Aria lotului: **607 mp**

COORDONAT:

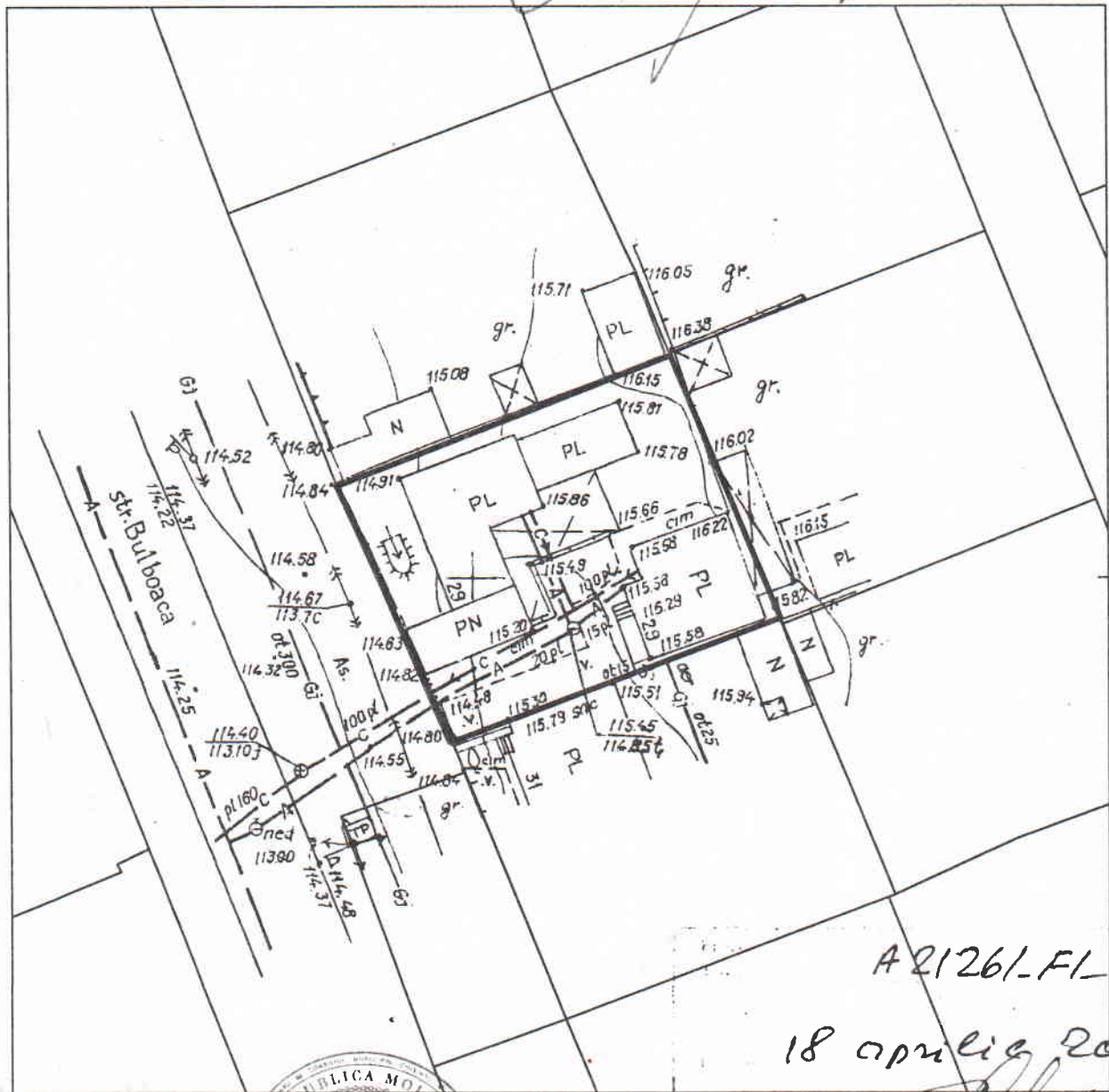
Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău  
**Ivan Carpov**

Scara: **1:500**

Seful Direcției funciare

Planșa: **57**

**Nicolae Crăciun**



Șeful secției	<b>Veaceslav Ceban</b>	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	<b>Mirela Trinca</b>	<i>[Signature]</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI

**Valeriu Didencu**