



EP

4621

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 1/16-17

din 31 martie 2016

- Cu privire la autentificarea
 dreptului de proprietate
 privată asupra lotului de
 pământ din str-la Hrușca, 2
 dnei Elena Troițaia

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna Elena Troițaia (cod personal 0971904033963), proprietară a imobilului din str-la Hrușca, 2, extrasul din Registrul bunurilor imobile din 24.01.2013, declarațiile nr. 4986 și 4987 din 03.04.2013, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul art. 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei Elena Troițaia dreptul de proprietate privată asupra lotului de pământ cu suprafața de 275 mp din str-la Hrușca, 2, pentru deservirea și exploatarea imobilului lit. A, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 32 din anexa la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 11/136 din 06.05.1999 „Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate asupra pământului și operarea unor modificări în deciziile adoptate anterior”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze în calitate de proprietar de teren la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale.

4. Se declară nul titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100109261 perfectat pe numele dlui Iurii Morari și dnei Liudmila Morari.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

6. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale va asigura perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

7. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

7.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 5.

7.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale 0100101019 și 01001011024).

8. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI



Liviu Oboroc

Valeriu Didencu

