



RP

46.37

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 1/16-31

din 31 martie 2016

- ┌ ┐ Cu privire la autentificarea
└ ┘ dreptului de proprietate privată
┌ ┘ asupra lotului de pământ din
└ ┘ șos. Muncești, 286
dnei Ala Cutișceva

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna Ala Cutișceva (cod personal 0981706428898), proprietară a imobilului din șos. Muncești, 286, extrasul din Registrul bunurilor imobile din 04.03.2015, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul articolelor 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei Ala Cutișceva dreptul de proprietate privată asupra lotului de pământ cu suprafața de 620 mp din șos. Muncești, 286, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 628 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/9-1 din 26.04.2005 "Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău".

3. În anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/52 din 23.12.2014 "Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Botanica", poziția nr. 670, coloana nr. 5, suprafața de 0,0069 ha, se substituie cu suprafața de 0,0074 ha.

4. Beneficiarul se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

4.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

4.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

4.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

4.5. Să se înregistreze în calitate de proprietar de teren la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

6. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale va asigura perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

7. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

7.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 5.

7.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcele cu numărul cadastral 0100109531, 0100109534 și 01001090600).

8. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI

Liviu Oboroc



Valeriu Didencu

PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
dnei Ala Cutişceva

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare



situat în sectorul: **Botanica, șos Muncești, 286**

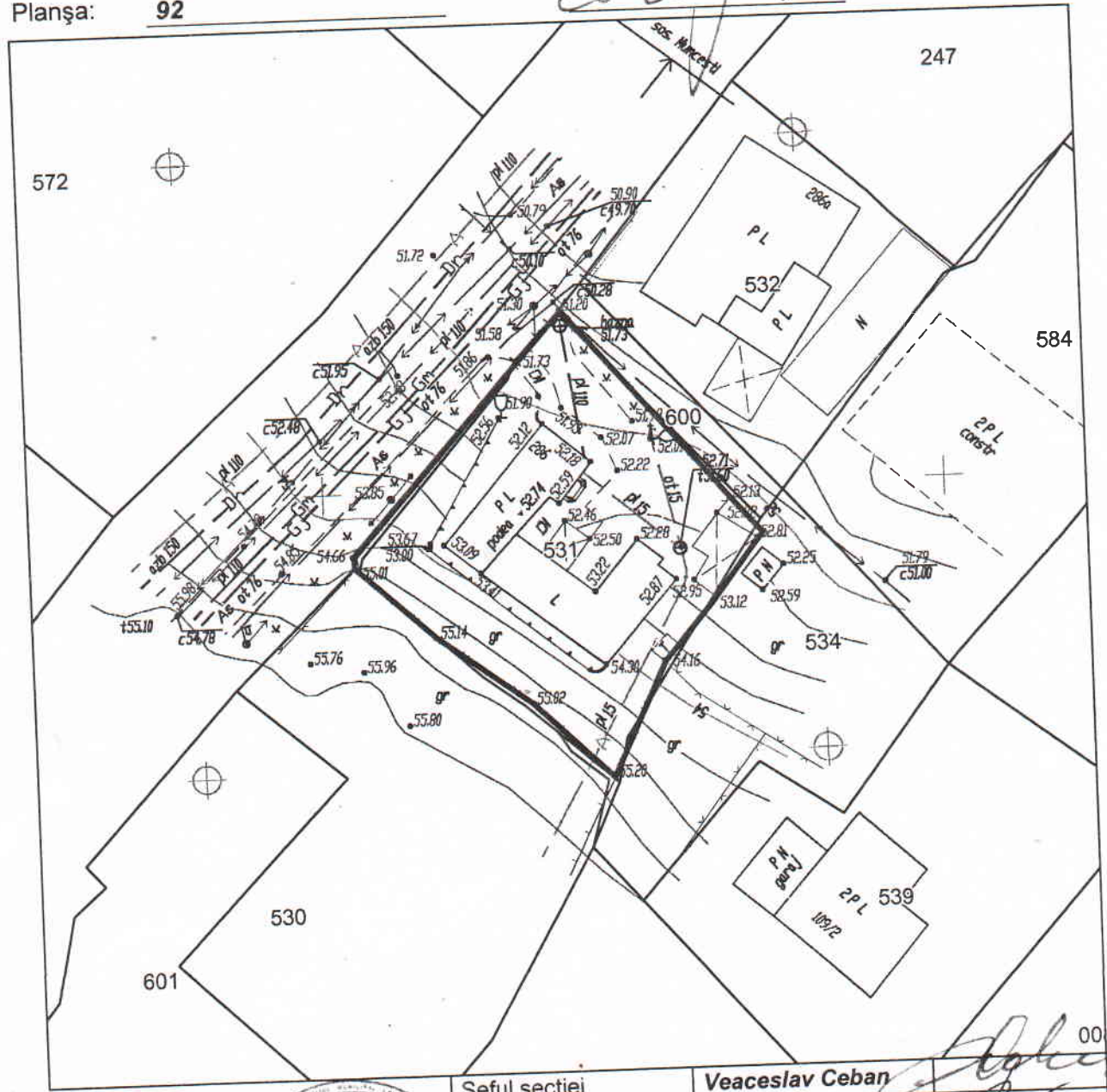
Aria lotului: **- 620 mp**

COORDONAT:

Arhitect șef interimar al municipiului Chişinău
Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare
Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**
 Planșa: **92**



Șeful secției	Veaceslav Ceban
Specialist principal	Violeta Parascheev



Valeriu Didencu