



RP

46 29

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 1/16-24din 31 martie 2016

- Cu privire la autentificarea
 dreptului de proprietate privată
 asupra terenului din str. Milești, 12
 dlui Pavel Vacari

Având în vedere cererea nr. Loc-562/15 din 21.01.2015 și actele prezentate de către dl Pavel Vacari, proprietar al imobilului din str. Milești, 12, urmare a precizării hotarelor terenurilor ce se legalizează (corespunzător materialului cartografic existent la moment), decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 26/17-8 din 21.11.2002 „Cu privire la autentificarea dreptului de folosință asupra lotului de pământ din str. Milești, 12 dlui Pavel Vacari”, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, pct. 2 din Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 984 din 21.09.1998 „Cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut”, art. 9, art. 11, art. 20 și art. 45 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dlui Pavel Vacari dreptul de proprietate privată (fără plată) asupra terenului cu suprafața de 194 mp, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare și a construcțiilor accesorii din str. Milești, 12, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 239 (parcela cu numărul cadastral 0100101421) din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/15 din 13.05.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Centru” și se revocă titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu numărul cadastral 0100101421, perfectat și eliberat la 10.12.2002 pe numele dlui Pavel Vacari.

3. Proprietarul se obligă:

3.1. Să folosească terenul conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții pe terenul respectiv, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare elaborarea certificatului de urbanism corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunului imobil la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze în calitate de proprietar al terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei mun. Chișinău.

3.6. Să asigure accesul liber serviciilor de resort în vederea deservirii și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare, amplasate pe terenul legalizat.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea și eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, înregistrarea proprietarului în Registrul cadastral al deținătorilor de teren, precum și operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior.

5. Se solicită:

5.1. Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale a Primăriei mun. Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în punctul 1.

5.2. Oficiului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze dreptul asupra bunului imobil după îndeplinirea punctului 4 și să asigure operarea modificărilor în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale 0100101421, 0100101358 și 01001011024).

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI



Liviu Oboroc

Valeriu Didencu

PLANUL LOTULUI



Transmis în proprietate privată:
d-lui Pavel Vacari

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare și a construcțiilor accesorii existente

situat în sectorul: **Centru, str. Milești, 12**

Aria lotului: **194 mp**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

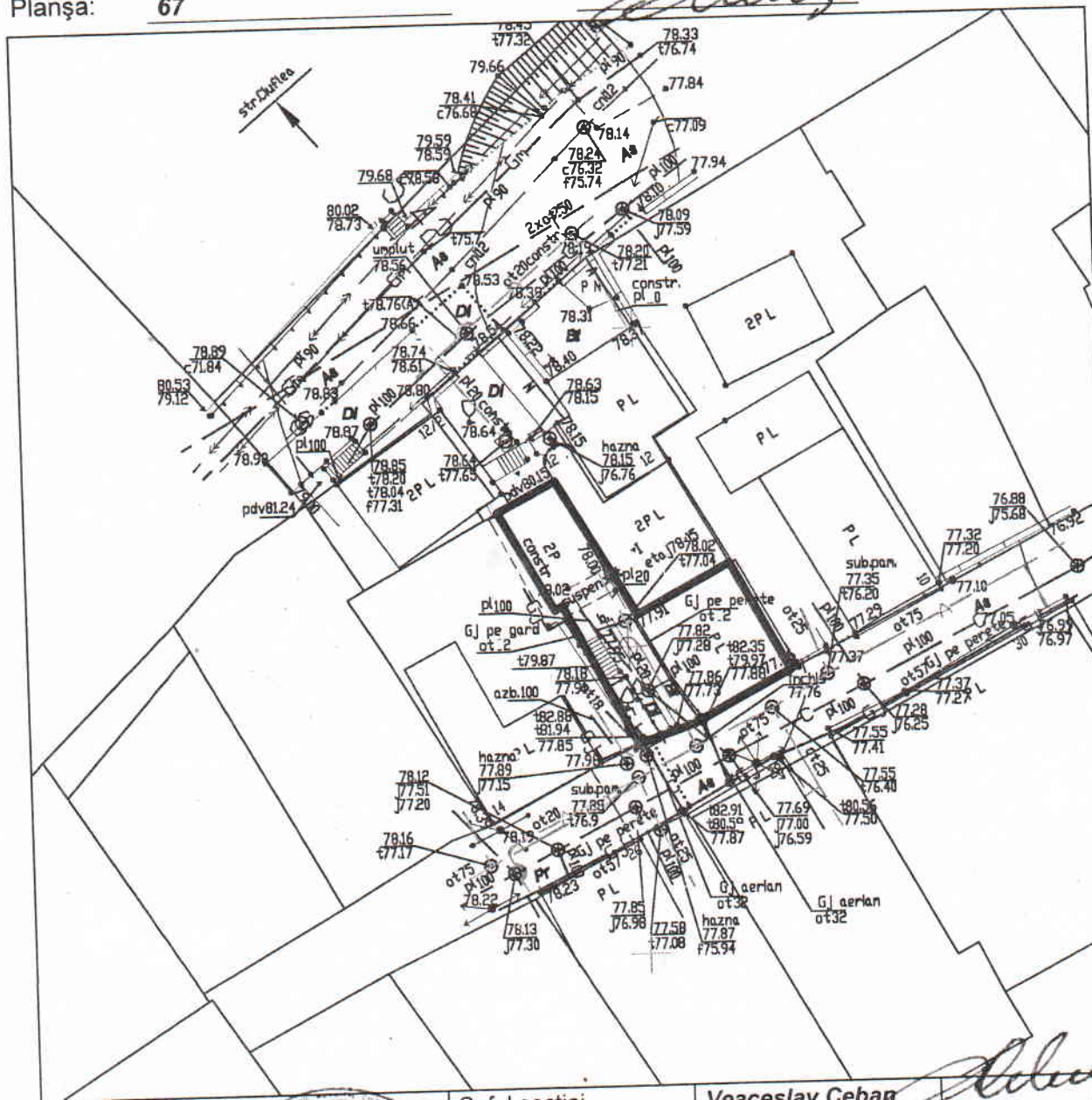
Ivan Carпов

Scara: **1:500**

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Planșa: **67**



Șeful secției	Veaceslav Ceban
Specialist Principal	Ion Golban

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu

Valeriu Didencu