



RP

65

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 1/18-11

din 01 aprilie 2016

- Cu privire la autentificarea drepturilor  
 asupra loturilor din Întovărășirea  
  pomicolă „SIDEV” COOP

Având în vedere cererile membrilor Întovărășirii pomicole „SIDEV” COOP despre legalizarea loturilor pomicole, lista membrilor Întovărășirii pomicole „SIDEV” COOP, prezentată conform situației de la 01.10.2007, aprobată prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/11 din 26.02.2008, în temeiul art. 7 din Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 9, 20 și 40 din Codul funciar, Hotărârii de Guvern nr. 629 din 13.11.1991 “Cu privire la întovărășirile pomicole”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dreptul de folosință asupra loturilor pomicole din Întovărășirea pomicolă „SIDEV” COOP membrilor întovărășirii nominalizați în anexa nr. 1 la prezenta decizie, conform planului-anexă nr. 1.
2. Se acceptă vânzarea, la preț normativ, a loturilor pomicole din Întovărășirea pomicolă „SIDEV” COOP membrilor întovărășirii nominalizați în anexa nr. 2 la prezenta decizie, conform planului-anexă nr. 2.
3. Se exclud, cu motivele corespunzătoare, din Lista membrilor Întovărășirii pomicole „SIDEV” COOP persoanele nominalizate în anexa nr. 3.
4. Întovărășirea pomicolă „SIDEV” COOP:
  - 4.1. Va exclude, în modul stabilit, din lista de membri, persoanele nominalizate în anexa nr. 3 la prezenta decizie.
  - 4.2. Va admite primirea noilor membri în întovărășire, doar cu recomandare din partea autorităților administrației publice locale.
5. Beneficiarii se obligă:
  - 5.1. Să folosească loturile pomicole conform destinației.
  - 5.2. Să obțină titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren (membrii menționați în anexa nr. 1).

5.3. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a loturilor pomicole (membrii menționați în anexa nr. 2).

5.4. Să înregistreze drepturile asupra loturilor pomicole la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

5.5. Să achite Inspectoratului fiscal de stat Chișinău impozitul pe bunurile imobiliare, în modul stabilit.

5.6. Să nu admită edificarea neautorizată a construcțiilor.

5.7. Să nu depășească limitele loturilor atribuite.

6. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

6.1. Perfectarea contractelor de vânzare-cumpărare a loturilor pomicole, conform prețurilor stabilite și eliberarea lor după achitarea plăților aferente.

6.2. Perfectarea și eliberarea, în modul stabilit, a titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

6.3. Operarea modificărilor respective în documentația de cadastru.

6.4. Înregistrarea beneficiarilor în Răgistrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

7. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău înregistrarea terenurilor și a drepturilor asupra acestora, conform prevederilor prezentei decizii.

8. Inspectoratul fiscal de stat Chișinău va percepe impozitul pe bunurile imobiliare, în modul stabilit.

9. Se revocă titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren conform anexei nr. 4 la prezenta decizie.

10. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI



Liviu Oboroc

Valeriu Didencu