



PP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 1/20-1din 01.04.2016

Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendare a loturilor de pământ din str. Lăpușnei, 14 cu dna Silvia Grosu și dl Nicolae Grosu

Având în vedere actele prezentate de către dna Silvia Grosu (codul personal 0960406011197) și dl Nicolae Grosu (codul personal 0960406011212), soluția urbanistică, extrasele din Registrul bunurilor imobile cu numerele cadastrale 0100210646 și 0100210432, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc cu dna Silvia Grosu și dl Nicolae Grosu, provizoriu, pe un termen de cinci ani, relații funciare de arendare, fără drept de privatizare, a loturilor de pământ din str. Lăpușnei, 14: nr. 1 cu suprafața de 0,0058 ha și nr. 2 cu suprafața de 0,0036 ha, pentru exploatarea garajelor, conform planului-anexă.

2. Beneficiarii se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractele de arendă a loturilor de pământ menționate în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă constituie 2 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendă a terenurilor.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a terenului adiacent.

2.4. Să elibereze terenurile arendate la cererea Primăriei municipiului Chișinău, pentru valorificare conform destinației.

2.5. Să nu depășească limitele terenurilor arendate.

3. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 6/25-45 din 25.10.2012 "Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Lăpușnei, 14 dnei Irina Maistrenco".

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

4.1. Va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractele de arendă a loturilor de pământ specificate în pct. 1 al prezentei decizii și le va elibera arendașilor în modul stabilit.

4.2. Va rezilia contractul de arendă nr. 6024/2012 din 03.12.2012 încheiat între Primăria municipiului Chișinău și dna Irina Maistrenco”.

5. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100210646, 0100210491 și 0100210432), ținând cont de formarea noilor terenuri.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



PLANUL LOTURILOR

Transmise în arendă:
doi Silvia Grosu și dlui Nicolae Grosu

nr. 1 și nr. 2 - pentru exploatarea garajelor (provizoriu)

situat în sectorul: **Centru, str. Lăpuşnei, 14**

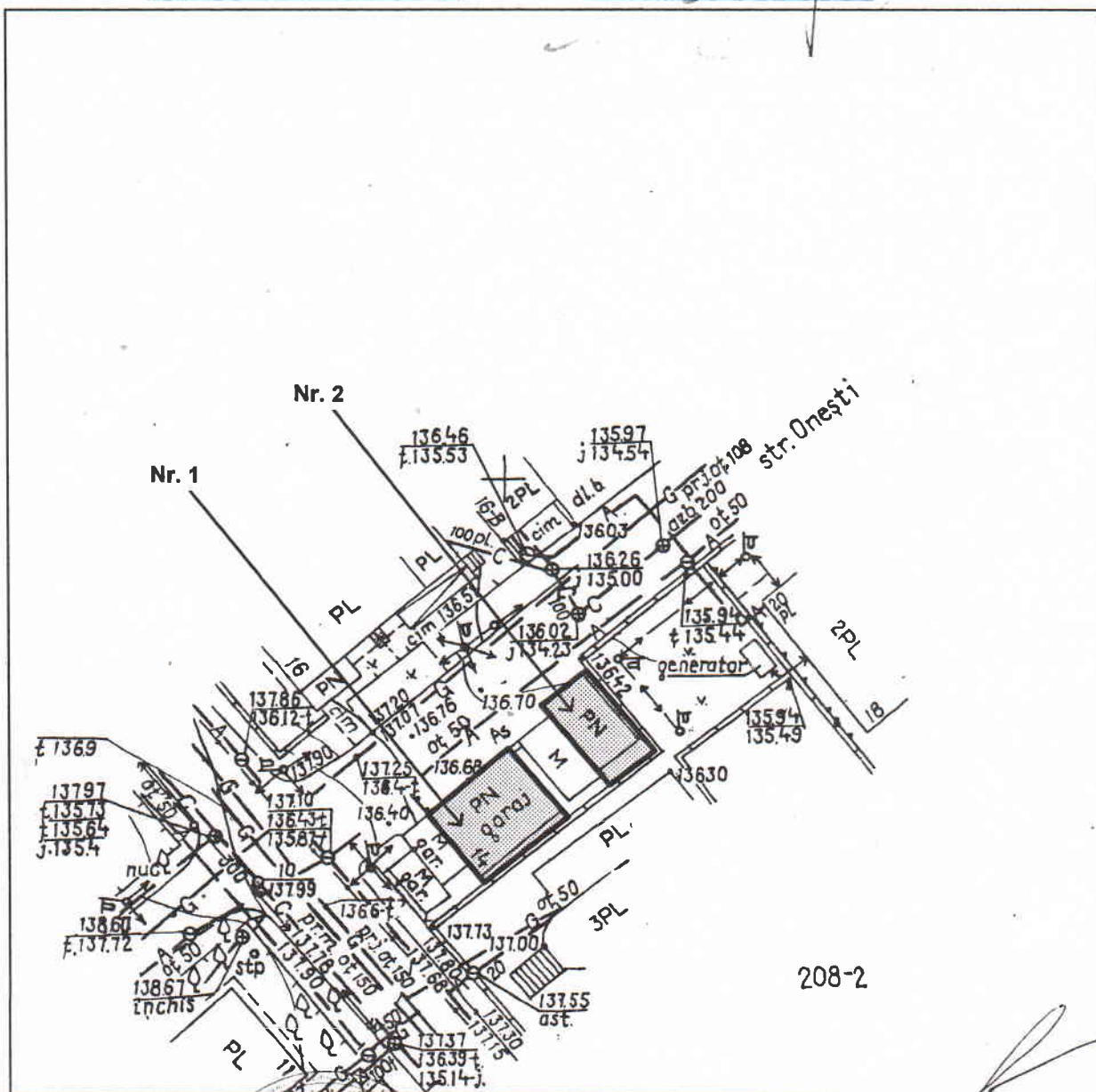
Aria loturilor: **nr. 1-0,0058 ha**
nr. 2-0,0036 ha

Scara: **1:500**
Planşa: **77, 65**

COORDONAT:

Arhitect-sef Interimar al municipiului Chişinău
Ivan Carpov

Şeful Direcţiei funciare
Nicolae Crăciun



208-2

Şeful secţiei	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Bors

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu