



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 6/24-4din 19 decembrie 2016

- Cu privire la autentificarea dreptului
 de proprietate privată comună
 asupra lotului de pământ din str.
 Minsk, 17 dlor Pavel Zencenco
 (anul nașterii 07.04.1953), Pavel
 Zencenco (anul nașteri 10.07.1990)
 și dnei Dina Cebotari

Având în vedere cererile și actele prezentate de către dl Pavel Zencenco (anul nașterii 07.04.1953, codul personal 0972410420773), dl Pavel Zencenco (anul nașterii 10.07.1990, codul personal 2006042050353) și dna Dina Cebotari (codul personal 2002042076522), domiciliați în mun. Chișinău, str. Minsk, 17, extrasul din Registrul bunurilor imobile, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare din 18.12.2015, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, articolelor 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1, 2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dreptul de proprietate privată comună, conform cotelor-părți din imobil, dlui Pavel Zencenco (anul nașterii 07.04.1953) (1/12, 1/4 și 1/24), dlui Pavel Zencenco (anul nașterii 10.07.1990) (1/12 și 1/24) și dnei Dina Cebotari (1/2), asupra lotului de pământ cu suprafața de 589 mp din str. Minsk, 17, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare (planul se anexează).

2. Se exclud pozițiile nr. 488 și nr. 489 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-1 din 28.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației și să nu admită ridicarea de construcții în lipsa autorizației organelor de resort.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare certificatul corespunzător și studiul topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze ca proprietari ai terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării prezentei decizii.

3.6. Să asigure accesul liber serviciilor de resort pentru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarilor în registrul cadastral.

5. Se solicită Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 4.

6.2. Va opera modificări în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100107175, și 01001070463).

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI

Vadim Cojușneanu



Valeriu Didencu



PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată comună
dilor Pavel Zencenco (anul naşterii 07.04.1953),
dlii Pavel Zencenco (anul naşterii 10.07.1990) și dnei Dina Cebotari
pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Botanica, str Minsk, 17

Aria lotului: 589 mp

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

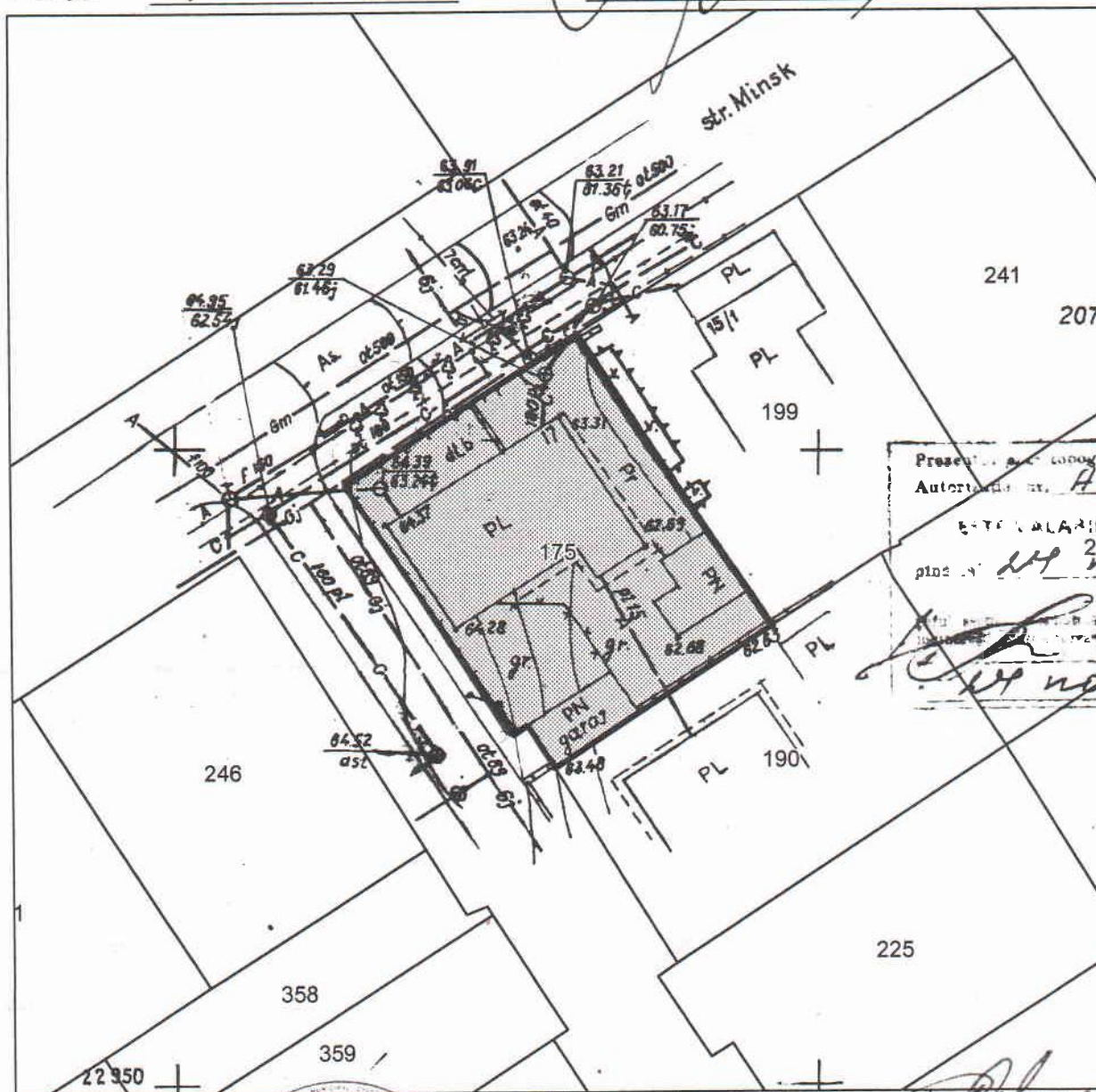
Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planșa: 91, 80



Șeful secției	Veaceslav Ceban	
Specialist principal	Vitalie Vasilean	

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu