



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 6/26-2 din 19 decembrie 2016

- ☐ ☐ Cu privire la prelungirea termenului
de arendare a lotului de pământ din
☐ ☐ str. Ion Creangă, 10/1 Cooperativei de
Producție „VERTICAL”

Având în vedere cererea și actele prezentate de către Cooperativa de Producție „VERTICAL” (cod fiscal 1004600003842), expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 4521/2005 din 09.02.2006, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 36/25-21 din 09.12.2005, avizul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, documentația de proiect aprobată, autorizația de construire nr. 719 din 28.11.2012, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100508118, în temeiul art. 41, 42 și 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungeste, pe o perioadă de cinci ani, Cooperativei de Producție „VERTICAL”, termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 180 mp din str. Ion Creangă, 10/1, pentru definitivarea reconstruirii oficiului existent, conform planului-anexă..

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă 8 % din prețul normativ al pământului), cu achitarea arenzii începând cu 09.02.2011.

2.2. Să înregistreze dreptul de arendare a terenului la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să recepționeze obiectivul în modul stabilit.

2.4. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnice, în coordonare cu serviciile specializate.

2.5. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent și să mențină ordinea sanitară convenită.

2.6. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală înregistrate anterior (cu numerele cadastrale 0100508041 și 0100508118).

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Vadim Cojucneanu
Vadim Cojucneanu

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu



PLANUL LOTULUI



Transmis în arendă:
Cooperativei de Producţie „VERTICAL”

pentru definitivarea reconstruirii oficiului existent

situat în sectorul: **Buiucani, str. Ion Creangă, 10/1**

Aria lotului: **180 mp**

COORDONAT:

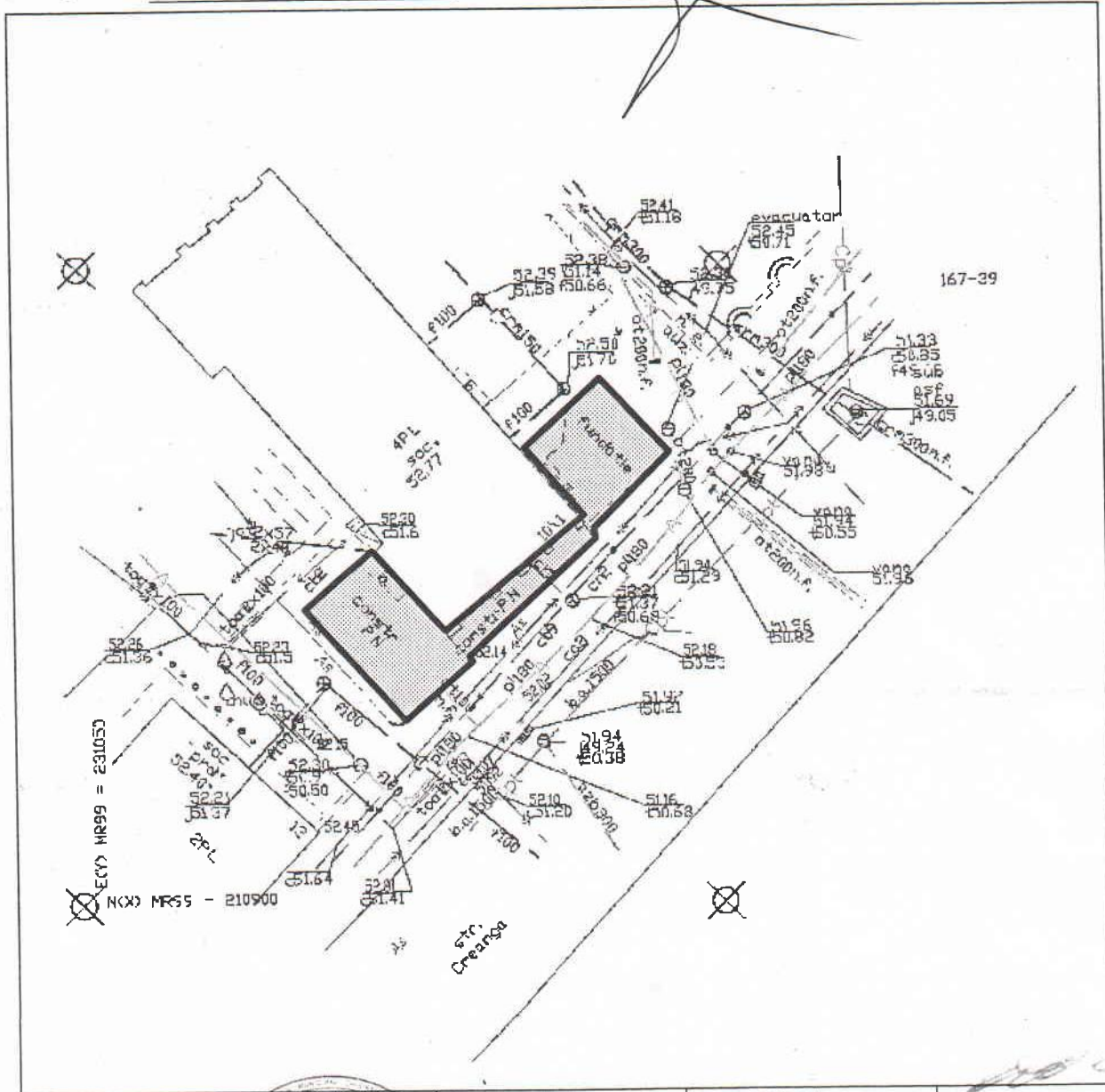
Arhitect-şef interimar al municipiului Chişinău
Radu Blaj

Scara: **1:500**

Şeful Direcţiei Încalzire

Planşa: **40, 28**

Nicolae Crăciun



Şeful secţiei	Igor Cristal
Specialist principal	Viorol Mirza

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didenca

Valeriu Didenca