



## DECIZIE

nr. 9/3-29

din 26 septembrie 2017

Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată asupra terenului din str-la Criuleni, 39 dnei Lilia Verstiuc

Având în vedere cererea nr. V-2064/16 din 16.03.2016 și actele prezentate de către dna Lilia Verstiuc (codul personal 2001002328002), proprietară a casei de locuit individuale și a construcțiilor accesorii din str-la Criuleni, 39, or. Chișinău, schema de situație (soluția urbanistică) a hotarelor terenului ce se legalizează, elaborată la 06.04.2016 de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, dată fiind lipsa informației referitoare la suprafața legală a terenului atribuit anterior și imposibilitatea valorificării în alte scopuri a terenului solicitat, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, pct. 2 din Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 984 din 21.09.1998 „Cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut”, art. 9, art. 11, art. 20 și art. 45 din Codul funciar, art. 4 (10) din Legea Republicii Moldova nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (1), 14 (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei Lilia Verstiuc dreptul de proprietate privată asupra terenului cu suprafața de 594 mp din str-la Criuleni, 39, ca urmare a cumpărării la preț normativ, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare și a construcțiilor accesorii, conform planului anexat.

2. Se abrogă poziția nr. 589 (parcela cu numărul cadastral 0100407296) din anexa nr. 1 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 29/14-5 din 26.12.2002 „Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Proprietara se obligă:

3.1. Să folosească terenul conform destinației.

3.2. În cazul preconizării unor construcții pe terenul legalizat, să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare certificatul de urbanism corespunzător și studiul topografic executat la scara 1:500.

# PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată:  
dnei Lilia Verstiuc,

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare și a construcțiilor  
 accesorii,

situat în sectorul: Rîșcani, str-la Criuleni, 39,

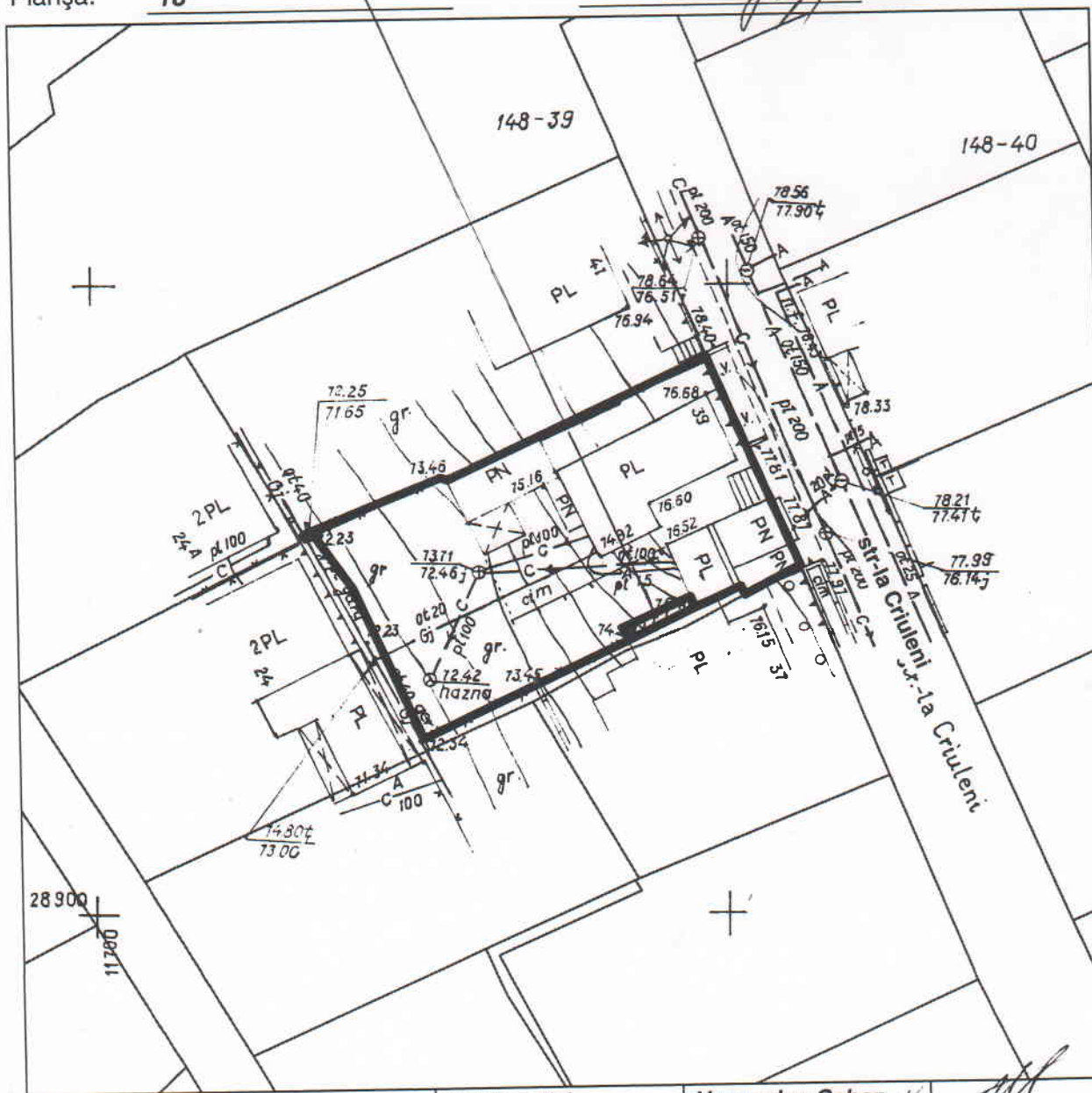
Aria loturilor: 594 mp (inclusiv 6,0  
mp - servitute)

Scara: 1:500  
 Planșa: 18

**COORDONAT:**

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău  
Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare  
Nicolae Crăciun



Șeful secției	<u>Veaceslav Ceban</u>
Specialist Principal	<u>Ion Golban</u>

SECRETAR AL CONSILIULUI  
 SECRETAR INTERIMAR  
 AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

ADRIAN TĂLMĂCI