



RP 5210



DECIZIE

nr. 11/86

din 31. 10. 2014

Cu privire la rezilierea relațiilor contractuale
de arendă funciară cu Asociația Obștească
„Congresul Comunităților Rusești din
Republica Moldova”

Având în vedere cererea și actele prezentate de către Asociația Obștească „Congresul Comunităților Rusești din Republica Moldova” (codul fiscal 1011620000935) privind prelungirea relațiilor contractuale de arendă, punctele 3.2.4 și 3.2.5, capitolul 4 din contractul de arendă funciară nr. 4880/2008 din 22.09.2008, pct. 2.7 al deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 14/21-12 din 01.08.2008, autorizația de construire nr. 449 din 16.06.2011 nevalabilă, Decizia Curții Supreme de Justiție din 29.06.2016, art. 747 și 748, art. 904 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1), art. 20 alin. (2), art. 34, art. 35 alin. (1) din Legea nr. 591 din 23.09.1999 „Cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale”, art. 9 alin. (1) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetizarea proprietății publice”, în temeiul art. 6 din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 alin. (2) lit. b), c), e), art. 19, art. 29 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 436 din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău **DECIDE:**

1. Se reziliază relațiile contractuale de arendă pe terenul cu nr. cadastral 0100518325 cu Asociația Obștească „Congresul Comunităților Rusești din Republica Moldova”, în vederea construirii unui obiectiv social-cultural cu spații locative, din motivul neexecutării pct. 2.7 al deciziei nr. 14/21-12 din 01.08.2008, punctelor 3.2.4 și 3.2.5 din contractul de arendă nr. 14/21-12 din 01.08.2008.
2. Primarul general al municipiului Chișinău în coordonare cu Direcția asistență juridică a Primăriei municipiului Chișinău va executa pct. 1 din prezenta decizie, iar în cazul dezacordului Asociației Obștești „Congresul Comunităților Rusești din Republica Moldova”, va cere rezilierea contractului pe cale judecătorească.

3. Se respinge cererea Asociației Obștești „Congresul Comunităților Rusești din Republica Moldova” privind prelungirea contractului de arendă din motivul că:
 - 3.1 terenul cu nr. cadastral 0100518325 nu se mai transmite în arendă;
 - 3.2 Asociația Obștească „Congresul Comunităților Rusești din Republica Moldova” nu și-a onorat anterior obligațiile contractuale.
4. Se confirmă locul amplasării terenului cu nr. cadastral 0100518325 în zona verde a municipiului Chișinău și reprezintă un bun imobil proprietate publică de domeniu public.
5. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău să opereze modificări la nr. cadastral 0100518325, având în vedere domeniul acestui bun conform pct. 4.
6. Direcția relații publice (dl Vadim Brînzaniuc) va aduce la cunoștința Asociației Obștești Congresul Comunităților Rusești din Republica Moldova, Preturii sectorului Buiucani, Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi” și Inspecției de Stat în Construcții și Agenției Ecologice Chișinău prevederile prezentei decizii.
7. Primarul general al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

