



DECIZIE

nr. 15/17-2

din 22 decembrie 2017

Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal
privind valorificarea terenului cu nr. cadastral
0100510444 din str. Codrilor, 8

Având în vedere cererea Firmei de Producție și Comerț „Exfactor-Grup” S.R.L., proprietar al lotului de pământ din str. Codrilor, 8, Planul Urbanistic Zonal elaborat de Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect” (obiectul nr. 3344), procesul-verbal al consultărilor publice din 28.07.2017, avizele Centrului de sănătate publică din municipiul Chișinău nr. 12/3.1-4-544 din 05.06.2017, Serviciului Protecției Civile și Situațiilor Excepționale nr. 5/334 din 06.06.2017, Agenției Ecologice Chișinău nr. 01-06/1430 din 11.09.2017, procesul-verbal al ședinței Consiliului arhitectural-urbanistic de pe lângă arhitectul-șef al municipiului Chișinău din 21.06.2017, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul orașului Chișinău, în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, luând în calcul lipsa de terenuri pasibile pentru dezvoltarea urbei în acest scop, în conformitate cu decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008 „Privind aprobarea Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău”, în temeiul art. 14 (1), (2, lit. o) și art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, art. 6 din Legea Republicii Moldova nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal elaborat de Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect” (obiectul nr. 3344).

2. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, după cum urmează: codul de reglementare urbanistică „Re” (zonă de revitalizare funcțională) al terenului cu nr. cadastral 0100510444, cu suprafața de 1,884 ha din str. Codrilor, 8, se substituie cu codul „R7” (zonă rezidențială cu densitate medie).

3. Direcția relații publice (dl Vadim Brînzaniuc) va aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Chișinău prevederile prezentei decizii.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului general interimar, dl Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



APROBAT:
Arhitect-şef
al municipiului Chişinău

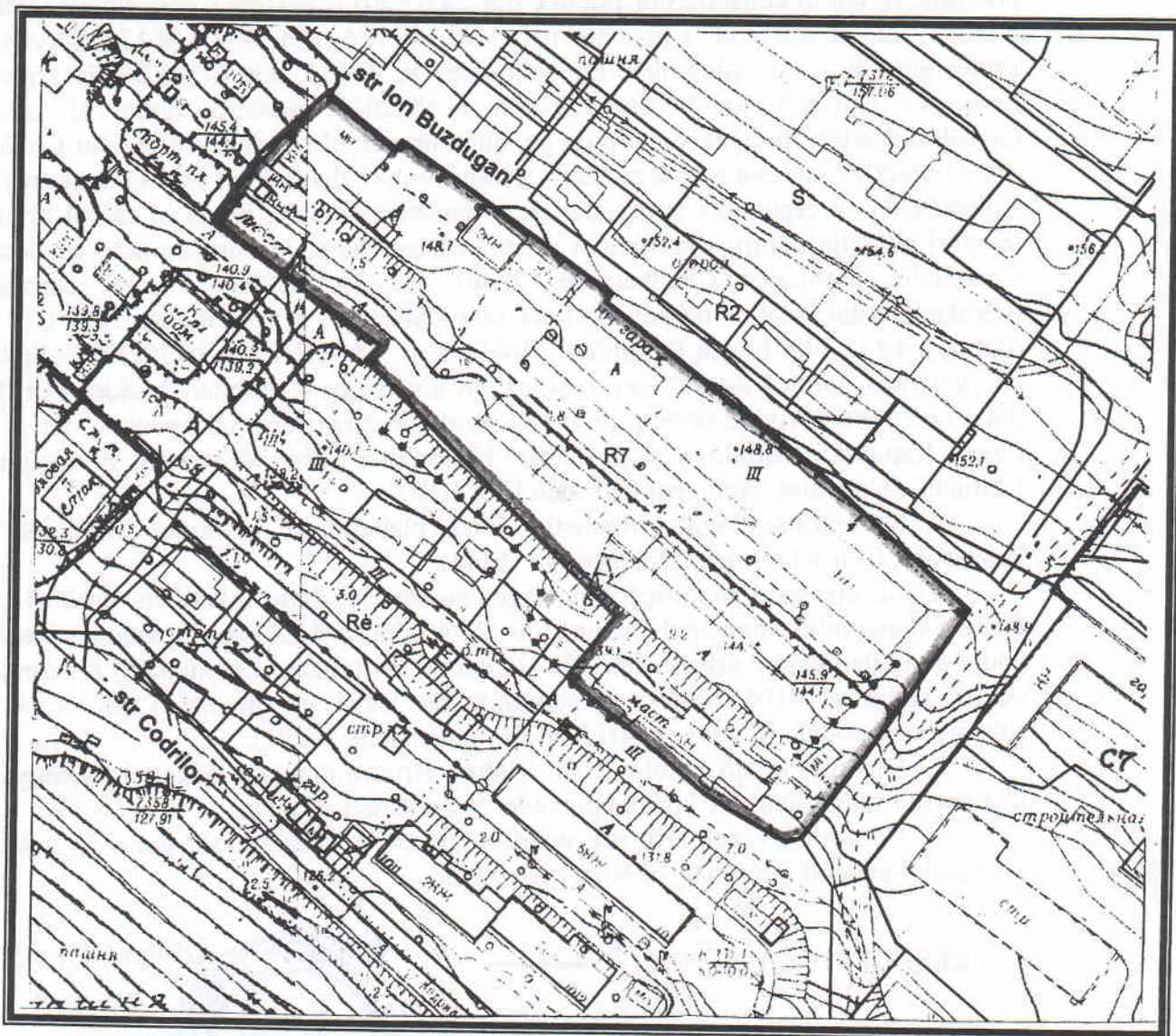
Sergiu
Sergiu Borozan

PLANUL LOTULUI

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal cu privire la valorificarea terenului cu
cadastral 0100510444 din str. Codrilor, 8
sectorul Buiucani

Aria terenului 1,884 ha scara 1:2000, planşa nr. 25, 99

Şef Direcţie Alexei Cebanenco



Şeful secţiei	<i>Aliona</i> Aliona Cazacu
Specialist principal	<i>Gheorghii</i> Gheorghii Furtună

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian
Adrian TALMACI