



## DECIZIE

nr. 15/17-5

din 22 decembrie 2017

Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenului cu nr. cadastral 0100506552 din str. Nicolae H. Costin, 48

Având în vedere cererea Societății cu Răspundere Limitată „Materimcons”, proprietar al terenului cu numărul cadastral 0100506552 din str. Nicolae H. Costin, 48, Planul Urbanistic Zonal elaborat de SRL „Marhitrav-ATM”, procesul-verbal al consultărilor publice din 18.10.2016, avizele Agenției Ecologice Chișinău nr. 01-06/632 din 01.04.2016, Centrului de sănătate publică din municipiul Chișinău nr. 236 din 31.03.2016, Serviciului Protecției Civile și Situațiilor Excepționale, supravegherea de stat a măsurilor contra incendiilor nr. 5/170 din 25.03.2016, procesul-verbal al ședinței Consiliului arhitectural-urbanistic municipal din 17.03.2017, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul orașului Chișinău în corespundere cu exigențele urbanistice actuale și în conformitate cu decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008 „Privind aprobarea Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău”, în temeiul art. 14 (1), (2), lit. o) și art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, art. 6 din Legea Republicii Moldova nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru terenul cu nr. cadastral 0100506552 din str. Nicolae H. Costin, 48.

2. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, după cum urmează: codul de reglementare urbanistică „S” (zonă specială) al terenului cu nr. cadastral 0100506552, cu suprafața de 1,6532 ha din str. Nicolae H. Costin, 48, se modifică parțial în codul „R7” (zonă rezidențială cu densitate medie), conform planului-anexat.

3. Direcția relații publice (dl Vadim Brînzaniuc) va aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Chișinău prevederile prezentei decizii.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului general interimar al municipiului Chișinău, dl Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



**APROBAT:**  
Arhitect-şef  
al municipiului Chişinău

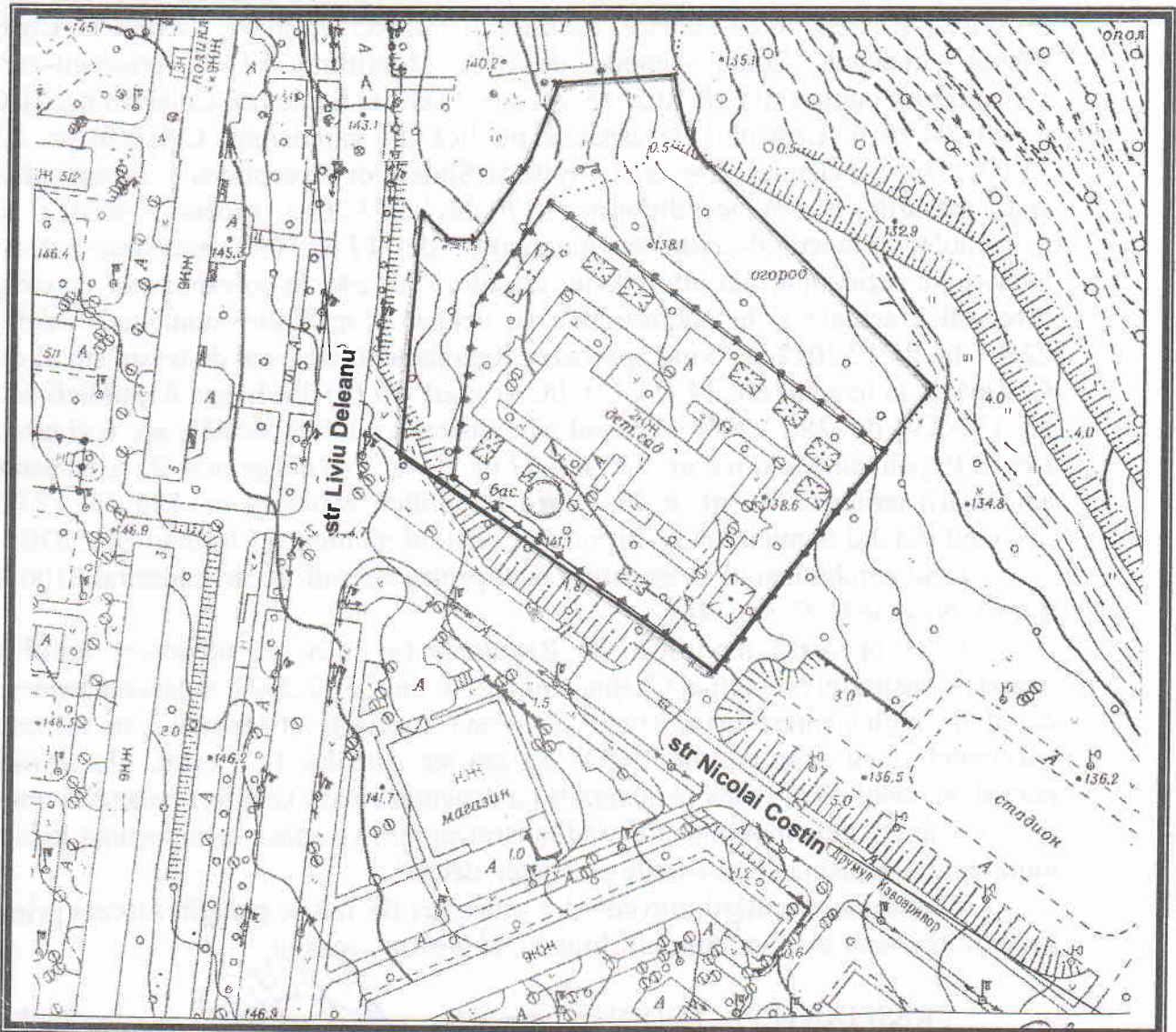
*Sergiu Borozan*  
**Sergiu Borozan**

## PLANUL LOTULUI

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal cu privire la valorificarea terenului cu cadastral 0100506552 din str. Nicolae H. Costin, 48  
sectorul Buiucani

Aria terenului 1,6532 ha scara 1:2000, planşa nr. 13, 25

Şef Direcţie *[Signature]* Alexei Cebanenco  
*07.11.17*



Şeful secţiei	<i>Aliona Cazacu</i>
Specialist princip.	<i>Eugenia Liubomeiscaia</i>

**SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI MUNICIPAL CHIŞINĂU**  
**Adrian TALMACI**

*[Signature]*