



RP

REPUBLICA MOLDOVA



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

00023165

DECIZIE

nr. 7120-6din 18 octombrie 2018

Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenurilor cu nr. cadastrale 0100101.662 și 0100101.1222 din str. N. Testemițanu, 3

Având în vedere cererea Întreprinderii Mixte „City Development” S.R.L., proprietarul terenurilor cu numerele cadastrale 0100101.662 și 0100101.1222 din str. N. Testemițanu, 3, Planul Urbanistic Zonal elaborat de „Eurostil-Construct” S.R.L. (obiectul nr. 21/12 COM-2016-PUZ), procesul-verbal al ședinței Consiliului arhitectural-urbanistic municipal din 06.03.2017, procesul-verbal al consultărilor publice din 21.04.2017, necesitatea dezvoltării teritoriului din intravilanul orașului Chișinău în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, luând în calcul lipsa de terenuri pasibile pentru dezvoltarea urbei în acest scop, în conformitate cu decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008 „Privind aprobarea Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău”, art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, în temeiul art. 14 (1), (2, lit. o) și art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea Republicii Moldova nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal elaborat de Societatea cu Răspundere Limitată „Eurostil-Construct”.

2. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, după cum urmează: codul de reglementare urbanistică „Re” (zonă de revitalizare) a terenurilor cu nr. cadastrale 0100101.662, cu suprafața de 0,2697 ha și 0100101.1222, cu suprafața de 3,8441 ha din str. N. Testemițanu, 3, se substituie în codul „C3-b” (zonă comercială în zone cu densitate ridicată).

3. Direcția relații publice (dl Vadim Brînzaniuc) va aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Chișinău prevederile prezentei decizii.

4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului de ramură, dl Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI





APROBAT:
Arhitect-şef
al municipiului Chişinău

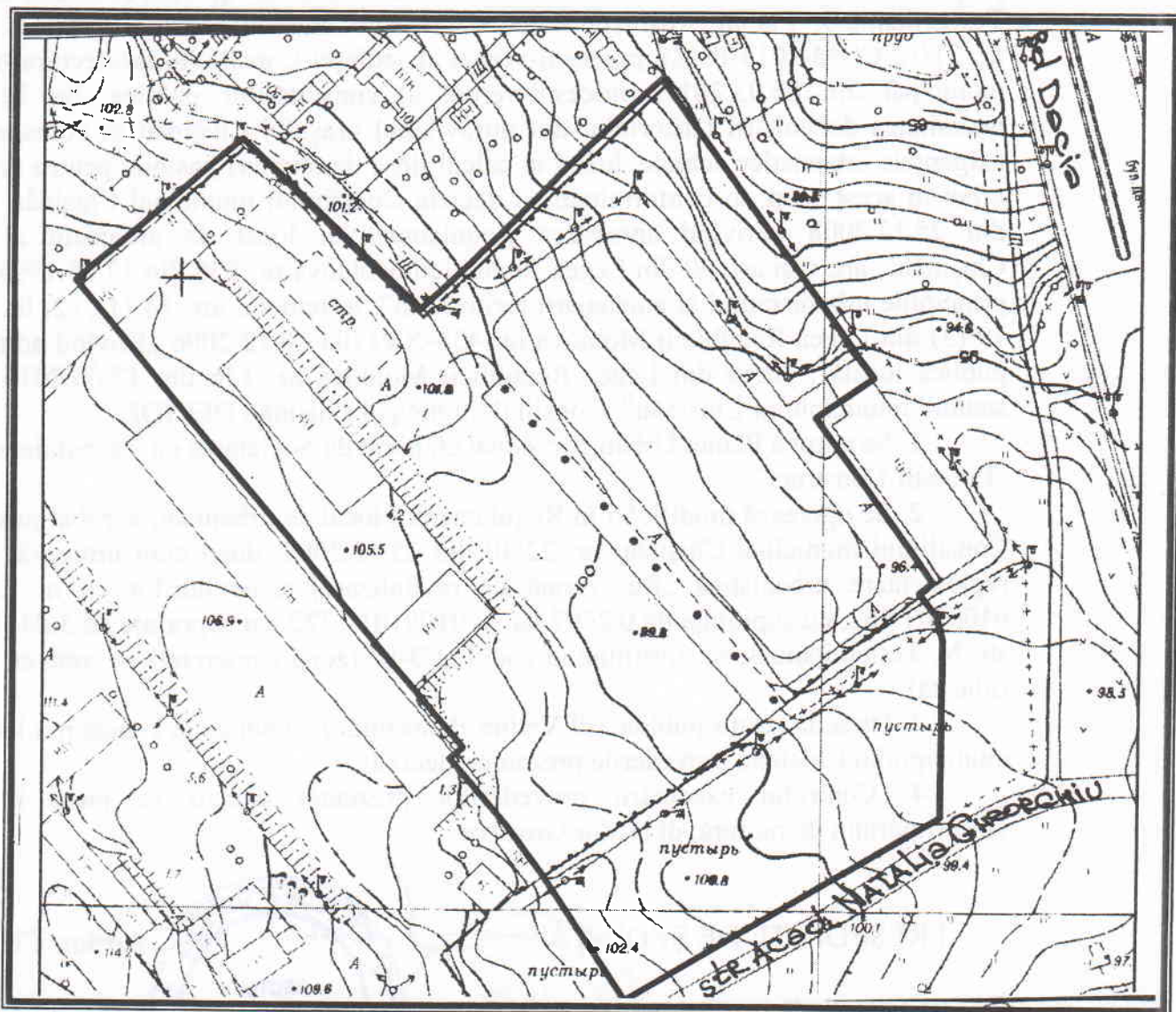
Sergiu
Sergiu Borozan

PLANUL LOTULUI

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal cu privire la valorificarea terenurilor
cu nr. cadastrale 0100101.662 și 0100101.1222 din str. N. Testemițanu, 3
sectorul Botanica

Aria terenului 4,1138 ha scara 1:2000, planşa nr. 78, 79

Şef Direcție Alexei Cebanenco



Şeful secției	<i>Aliona Cazacu</i>	<i>Aliona</i>
Specialist principal	<i>Nina Şubernetcaia</i>	<i>Nina</i>

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

Adrian Talmaci