



## DECIZIE

nr. 8/30

din 27 noiembrie 2018

Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind valorificarea terenurilor cu nr. cadastrale 0100110483, 0100110484, 0100110485, 0100110486, 0100110487, 0100110488, 0100110489, 0100110163, 0100110079 din str. N. Zelinski 11, 0100110004 din str. Belgrad 16, 0100110214 și 0100110005 din str. Sarmizegetusa 12 și 12/1

Având în vedere cererile proprietarilor imobilelor din zonă, Planul Urbanistic Zonal elaborat de Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect” (obiectul nr. 3298), procesul-verbal al consultărilor publice din 10.10.2017, avizele Inspectoratului General pentru Situații de Urgență nr. 5/594 din 25.10.2017, Agenției Ecologice Chișinău nr. 01-06/1692 din 27.10.2017, Centrului de sănătate publică din municipiul Chișinău nr. 506 din 21.11.2017, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul orașului Chișinău, în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, luând în calcul lipsa de terenuri pasibile pentru dezvoltarea urbei în acest scop, în conformitate cu decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008 „Privind aprobarea Regulamentului local de urbanism al orașului Chișinău”, în temeiul art. 14 (1), (2, lit. o) și art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, art. 6 din Legea Republicii Moldova nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal elaborat de Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect” (obiectul nr. 3298).
2. Se operează modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, după cum urmează: codurile de reglementare urbanistică „Re” (zonă de revitalizare funcțională) ale terenurilor cu nr. cadastrale 0100110483, 0100110484, 0100110485, 0100110486, 0100110487, 0100110488, 0100110489, 0100110163, 0100110079 din str. N. Zelinski 11, 0100110004 din str. Belgrad 16 și „C2”, (cuprinde funcțiuni ce asigură o gamă largă de servicii mai rar frecventate) ale terenurilor cu nr. cadastrale 0100110214 și 0100110005 din str. Sarmizegetusa 12 și 12/1, se substituie cu codurile „R7” (zonă rezidențială cu densitate medie) și parțial „S” (zonă specială).
3. Direcția relații publice (dl Vadim Brînzaniuc) va aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Chișinău prevederile prezentei decizii.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului, dl Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



**APROBAT:**  
Arhitect-șef  
al municipiului Chișinău

**Sergiu Borozan**

## PLANUL LOTULUI

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru valorificarea terenurilor cu nr. cadastrale 0100110483, 0100110484, 0100110485, 0100110486, 0100110487, 0100110488, 0100110489, 0100110163, 0100110079 din str. N. Zelinski 11, 0100110004 din str. Belgrad 16, 0100110214 și 0100110005 din str. Sarmizegetusa 12 și 12/1

sectorul Botanica

Aria terenului 9,75 ha

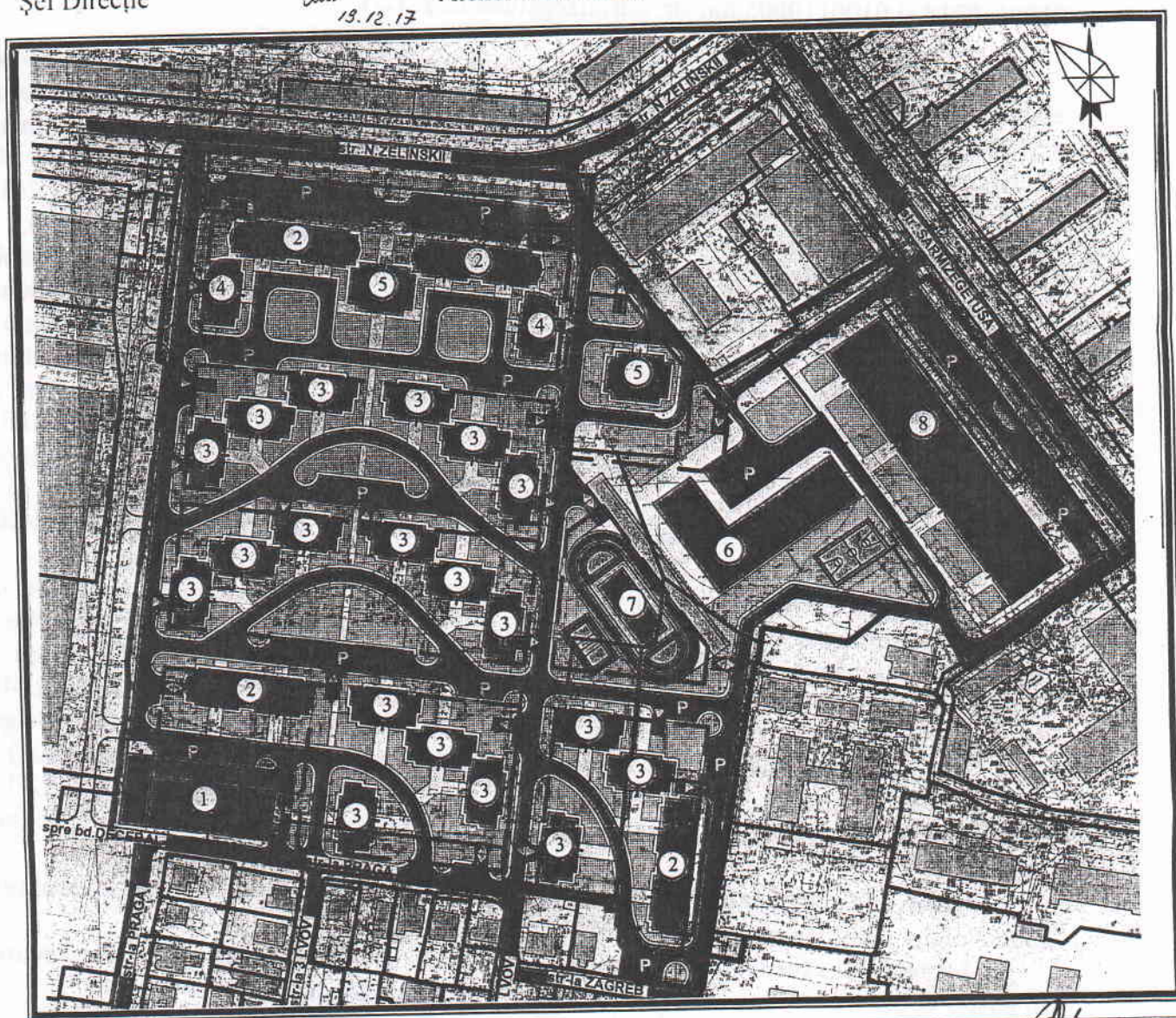
scara 1:2000, planșa nr.

91, 102

Șef Direcție

*[Signature]*  
Alexei Cebanenco

13.12.17



Șeful secției

*[Signature]*  
Aliona Cazacu

Specialist princip.

Gheorghii Furtună

**SECRETAR INTERIMAR AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU**  
**Adrian TALMACI**

*[Signature]*

