

DLP



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU



00023165

DECIZIE

nr. 10/2-7

din 02 iulie 2020

Cu privire la adjudecarea, prin vânzare-cumpărare la licitație funciară, a unui lot de pământ din str. Voluntarilor

Având în vedere avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 19/20-11 din 17.09.2001 „Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Voluntarilor Societății pe acțiuni „ANGEOCON”, Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009, în temeiul art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă adjudecarea, prin vânzare-cumpărare la licitație funciară, a unui lot de pământ cu suprafața de 0,0625 ha din str. Voluntarilor, pentru proiectarea și construirea unui obiectiv compatibil cu zona „C7” (condiție: strămutarea/asigurarea condițiilor necesare pentru exploatarea rețelelor ingineresti existente și stabilirea zonei de servitută), conform planului-anexă, cu actualizarea hotarelor comune cu terenul domeniului public cu numărul cadastral 0100308345 și hotarelor comune cu terenul domeniului privat cu numărul cadastral 0100308141. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, reieșind din valoarea de piață determinată conform raportului de evaluare, însă nu mai mic de 1900000 lei.

2. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după înregistrarea servitutei și obținerea avizelor serviciilor specializate.

3. Se solicită Serviciului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze servitutea specificată în planul-anexă la prezenta decizie și să opereze modificări în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală formate anterior

cu numerele cadastrale 0100308345 și 0100308141, ținându-se cont de modificarea hotarelor și actualizarea datelor cadastrale.

4. Se instituie servitute pentru sectorul destinat rețelelor tehnico-edilitare conform planului-anexă, prin care adjudecatarul se obligă să asigure accesul liber serviciilor specializate pentru reparația și deservirea rețelelor tehnico-edilitare.

5. Adjudecatarul se obligă să suporte pe cheltuiala sa costul de conectare la infrastructura edilitară.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Corneliu PÂNTEA

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI MUNICIPAL



Adrian TALMACI



PLANUL LOTULUI



aprobat pentru adjudecare

situat în sectorul: Ciocana, str. Voluntarilor

Aria lotului: 0,0625 ha

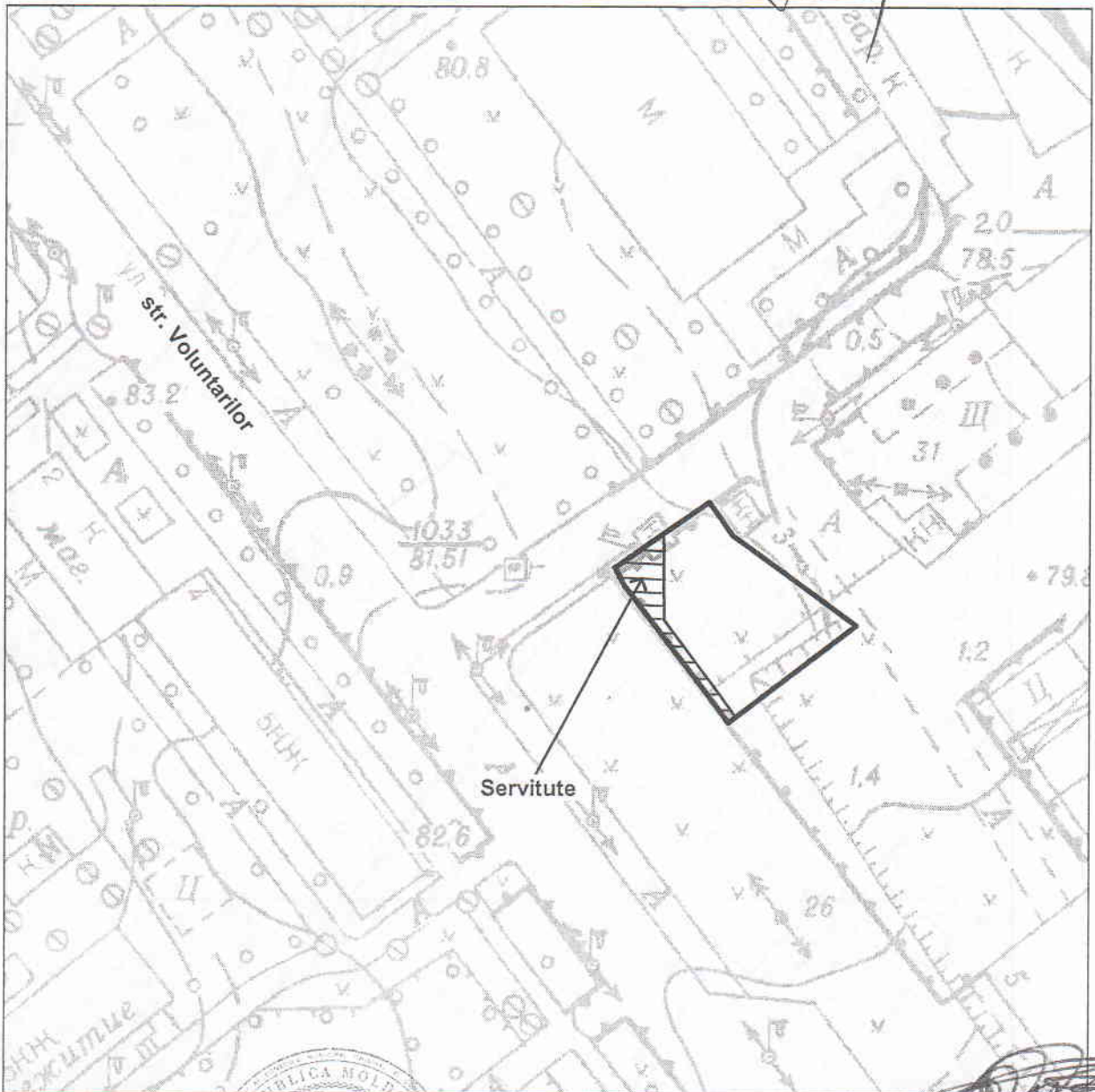
COORDONAT:

Arhitect-şef interimar al municipiului Chişinău

Scara: 1:1000

Şef adjunct DGAURF

Planşa: 70



| | |
|----------------------|--------------|
| Şeful secţiei | Igor Cristal |
| Specialist principal | Sergiu Borş |

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci