



DECIZIE

nr. 10/2-13

din 02 iulie 2020

Cu privire la formarea și adjudecarea, prin vânzare-cumpărare la licitație funciară, a unui lot de pământ din str. Vovințeni

Având în vedere soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/20 din 18.12.2014, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009, în temeiul art. 4 (9) din Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se formează terenul din domeniul privat al municipiului Chișinău cu suprafața de 0,1115 ha din str. Vovințeni, destinat pentru construcție, conform planului anexă (prin combinarea terenurilor din domeniul privat cu numerele cadastrale 0100522623, 0100522624 și 0100522625, precum și cu actualizarea hotarelor terenului din domeniul public cu numărul cadastral 0100522626).

2. Se acceptă adjudecarea, prin vânzare-cumpărare la licitație funciară, a lotului de pământ cu suprafața de 0,1115 ha din str. Vovințeni, specificat în planul anexă destinat pentru proiectarea și construirea unui bloc de locuințe, conform Planului urbanistic de detaliu aprobat prin decizia CMC nr. 11/20 din 18.12.2014, cu condiția amenajării căilor de acces și strămutării rețelelor ingineresti din zona de construire, inclusiv cu avizul S.R.L. „Chișinău-Gaz”. Prețul inițial pentru adjudecare a terenului va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor și concursurilor funciare în municipiul Chișinău, reieșind din valoarea de piață determinată conform raportului de evaluare.

3. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după înregistrarea terenului și obținerea avizelor serviciilor specializate.

4. Se solicită Serviciului cadastral teritorial Chișinău înregistrarea terenului nou format și operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală formate anterior cu numerele cadastrale 0100522623, 0100522624, 0100522625 și 0100522626, ținând cont de formarea noului teren și actualizarea datelor cadastrale.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Corneliu PÂNTEA

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI MUNICIPAL



Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI



aprobat pentru adjudecare

situat în sectorul: **Buiucani, str. Vovinţeni**

Aria lotului: **0,1115 ha**

COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru
Svetlana Dogotaru

Scara: **1:1000**

Planşa: **51**



Şeful secţiei	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Bors

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci
Adrian Talmaci