



## DECIZIE

nr. 12/15-8

din 28 iulie 2020

Cu privire la transmiterea  
în proprietate privată a  
unui lot de pământ din str.  
str. Grădinarilor, ■, dlui  
■■■■■■■■■■

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dl ■■■■■■■■■■ (numărul de identificare ■■■■■■■■■■), proprietar al imobilului din str. Grădinarilor, ■, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Hotărârii Guvernului nr. 984 /1998 „Cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumietărire”, Legii nr.1308 /1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dlui ■■■■■■■■■■ ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 570 mp din str. Grădinarilor, ■, numărul cadastral ■■■■■■■■■■, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclud pozițiile nr. 950-953 din anexa nr. 1 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 29/14-5 din 26.12.2002 „Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permisivive.

3.2. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare contractul privind vânzarea-cumpărarea pământului.

3.3. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.4. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

4.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED] și [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Ruslan VERBIȚCHI

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI



# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:  
dlui. \_\_\_\_\_

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Rîșcani, str. Grădinarilor, \_\_\_\_\_

Aria lotului: - 570 mp

COORDONAT:

Șef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

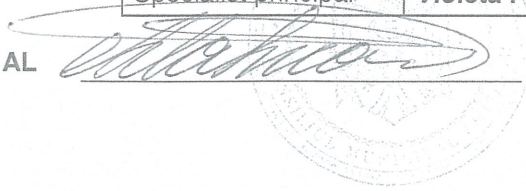
Scara: 1:500

Planșa: 19



Șeful secției	Veaceslav Ceban	
Specialist principal	Violeta Parascheev	

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI



Adrian Talmaci