



DECIZIE

nr. 12/16-24

din 28 iulie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Dumbrăvii, ■, dlor ■, ■ și ■

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dl ■ (numărul de identificare ■), dl ■ (numărul de identificare ■) și dl ■ (numărul de identificare ■), proprietari a imobilului din str. Dumbrăvii, ■, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 1308/1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil, dlui ■ (1/4), dlui ■ (1/4) și dlui ■ (1/2), lotul de pământ nr. 1 cu suprafața de 504 mp, numărul cadastral ■, ca urmare a vânzării-cumpărării la preț normativ, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare din str. Dumbrăvii, ■, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 664 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/15 din 13.05.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Centru”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise și să reamplaseze gardul conform hotarelor stabilite în prezenta decizie, cu eliberarea lotului de pământ nr. 2 cu suprafața de 42 mp, (teren municipal din domeniu public).

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. După confirmarea eliberării de către beneficiară a lotului de pământ nr. 2 cu suprafața de 42 mp, Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

4.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale cadastrale [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ruslan Verbițchi

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI





PLANUL LOTURILOR

Transmis dlor _____ și _____
lotul nr. 1 - 504 mp în proprietate privată comuna pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, lotul nr. 2 - 42 mp de eliberat, (teren municipal din domeniul public)

situat în sectorul: **Centru, str Dumbrăvii,**

Aria loturilor: **504 mp; 42 mp**

COORDONAT:

Şef al DGAURF

S. Dogotaru Svetlana Dogotaru

Scara: **1:500**

Planşa: **67**



Şeful secției	Veaceslav Ceban
Specialist principal	Vitalie Vasilean

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci
Adrian Talmaci