



## DECIZIE

nr. 12/15-24

din 28 iulie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Pășunilor, [REDACTED] dlui [REDACTED]

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dl [REDACTED] numărul de identificare [REDACTED] domiciliat în mun. Chișinău, str. Pășunilor, [REDACTED] ap. [REDACTED], decizia Colegiului civil, comercial și de contencios administrativ lărgit al Curții Supreme de Justiție dosarul nr. 3ra-1126/2018 din 17.10.2018, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, Planul urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dlui [REDACTED] prin vânzare-cumpărare la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 645 mp din str. Pășunilor, [REDACTED], numărul cadastral [REDACTED] pentru deservirea și exploatarea imobilului locativ, conform planului anexat.

2. Se exclud poziția nr. 2013 și nr. 2301 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/52 din 23.12.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Botanica”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permisivive.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate pentru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

4.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ruslan Verbițchi

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:

dlui \_\_\_\_\_

pentru deservirea și exploatarea imobilului locativ

situat în sectorul: Botanica, str Pășunilor, \_\_\_\_\_

Aria lotului: 645 mp

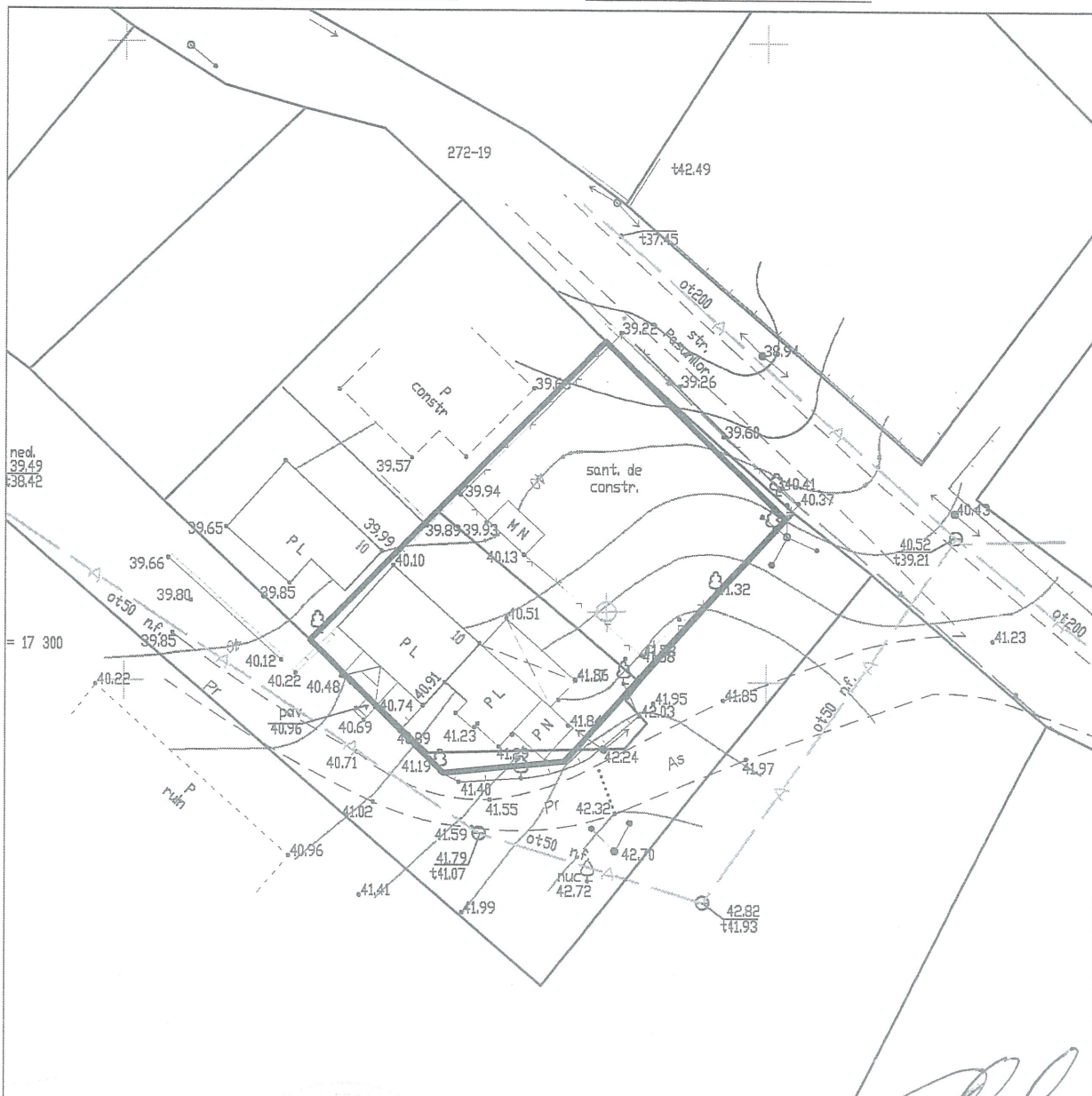
COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planşa: 99



Şeful secției

Voaceslav Ceban

Specialist principal

Vitalie Vasilean

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

SECTIA  
PROCES-VERBAL  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CHIŞINĂU