



## DECIZIE

nr. 16/10-1

din 24.09.2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Montana, [redacted] dlor [redacted] și [redacted].

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dl [redacted], numărul de identificare [redacted] și dl [redacted], numărul de identificare [redacted], proprietari ai imobilului din str. Montana, [redacted], propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr.1308/1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil, dlui [redacted] (1/2), și dlui [redacted] (1/2), ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 528 mp din str. Montana, [redacted], număr cadastral [redacted], pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 132 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/18-2 din 27.02.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Rîșcani”.

3. Se stabilesc servituți asupra fâșiei de teren, conform planului anexat, în vederea deservirii rețelelor ingineresti.

4. Beneficiarii se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

5.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

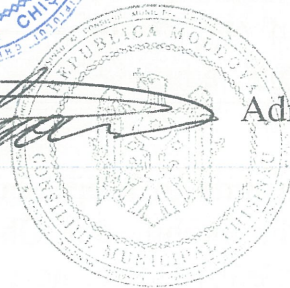
5.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcele cu numărul cadastral [REDACTED]).

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  Corneliu PÂNTEA

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI  Adrian TALMACI



# PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată:

dlor \_\_\_\_\_

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare



situat în sectorul: **Rîșcani, str Montana,** \_\_\_\_\_

Aria loturilor: **528 mp;**

**servituți**

**COORDONAT:**

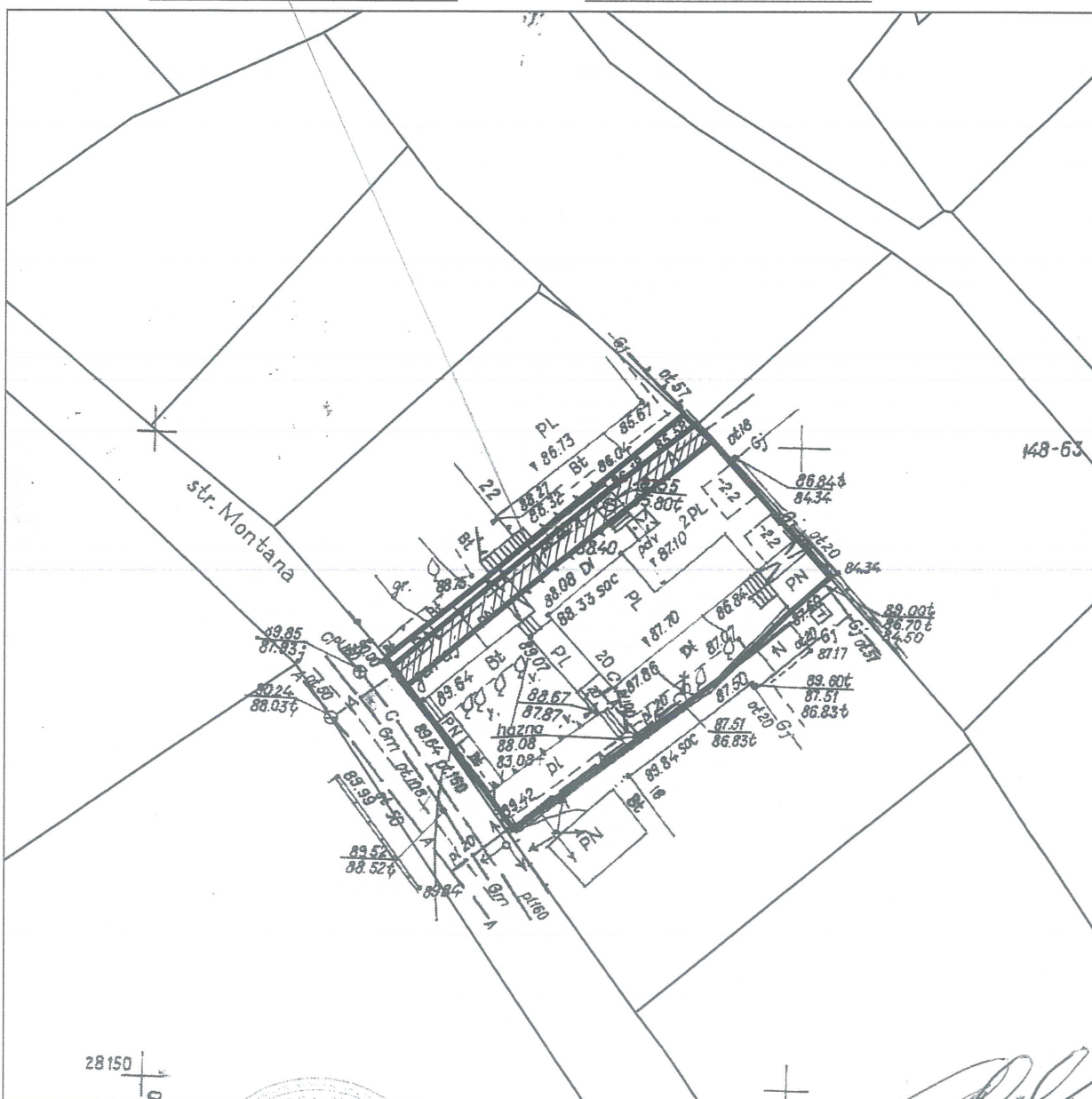
Şef al DGAURF

*Svetlana Dogotaru*

**Svetlana Dogotaru**

Scara: **1:500**

Planşa: **18**



28 150

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI



Şeful secției	<b>Veaceslav Ceban</b>	<i>Veaceslav Ceban</i>
Specialist principal	<b>Mirela Trinca</b>	<i>Mirela Trinca</i>

*Adrian Talmaci*

**Adrian Talmaci**

