



DECIZIE

nr. 16/10-6

din 24.09.2020

Cu privire la transmiterea în
proprietate privată comună a
unui lotul de pământ din str.
Colonița, [REDACTED], dnelor [REDACTED]
[REDACTED] și [REDACTED]

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna [REDACTED] (numărul de identificare [REDACTED] și dna [REDACTED] (numărul de identificare [REDACTED]), proprietari ai imobilului din str. Colonița, [REDACTED] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr.1308 /1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil, dnei [REDACTED] (1/2) și dnei [REDACTED] (1/2), ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ nr. 1 cu suprafața de 612 mp din str. Colonița, [REDACTED], numărul cadastral [REDACTED] pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 1236 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/26 din 02.04.2013 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Ciocana”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ nr. 1 conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

3.2. Să elibereze lotul de pământ nr. 2 (proprietate municipală) cu suprafața de 849 mp, în scopul valorificării acestuia conform destinației stabilite în planul urbanistic de detaliu al cartierului locativ respectiv.

3.3. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a lotului de pământ nr. 1 și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.4. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ nr. 1, după achitarea prețului terenului și după prezentarea probelor doveditoare referitoare la eliberarea lotului de pământ nr. 2.

4.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

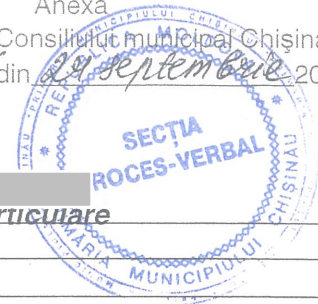
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Corneliu PÂNTEA

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI





PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată: dnelor [redacted] și [redacted]
lotul nr. 1- pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare

lotul nr. 2 (proprietate municipală) - de eliberat

situat în sectorul: **Ciocana, str Colonița, [redacted]**

Aria lotului: **1-612 mp; 2-849 mp**

COORDONAT:

Şef al DGAURF

[Signature] **Svetlana Dogotaru**

Scara: **1:500**

Planşa: **47**



Şeful secției	Veaceslav Ceban	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	Violeta Parascheev	<i>[Signature]</i>

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI



[Signature]

Adrian Talmaci

