



nr. 16/10-9

DECIZIE

din 24.09.2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Ioan Livescu, ■ dlor ■ și ■ și dnei ■

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dl ■ (numărul de identificare ■), dl ■ (numărul de identificare ■) și ■ (numărul de identificare ■), proprietari ai imobilului din str. Ioan Livescu, ■, declarațiile nr. 1937 – 1939 din 23.05.2017, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr.1308 /1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil, dlui ■ (7/10), dlui ■ (3/20) și dnei ■ (3/20), ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 400 mp din str. Ioan Livescu, ■ numărul cadastral ■, pentru deservirea și exploatarea caselor de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclud pozițiile nr. 1418 și nr. 1419 din anexa nr. 1 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 29/14-5 din 26.12.2002 “Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

3.2. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare contractele privind vânzarea-cumpărarea pământului.

3.3. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.4. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

4.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

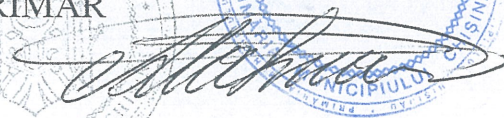
6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Corneliu PÂNTEA

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată comună:

dilor _____ și _____

pentru deservirea și exploatarea caselor de locuit particulare

situat în sectorul: Buiucani, str. Ioan Livescu, _____

Aria lotului: - 400 mp

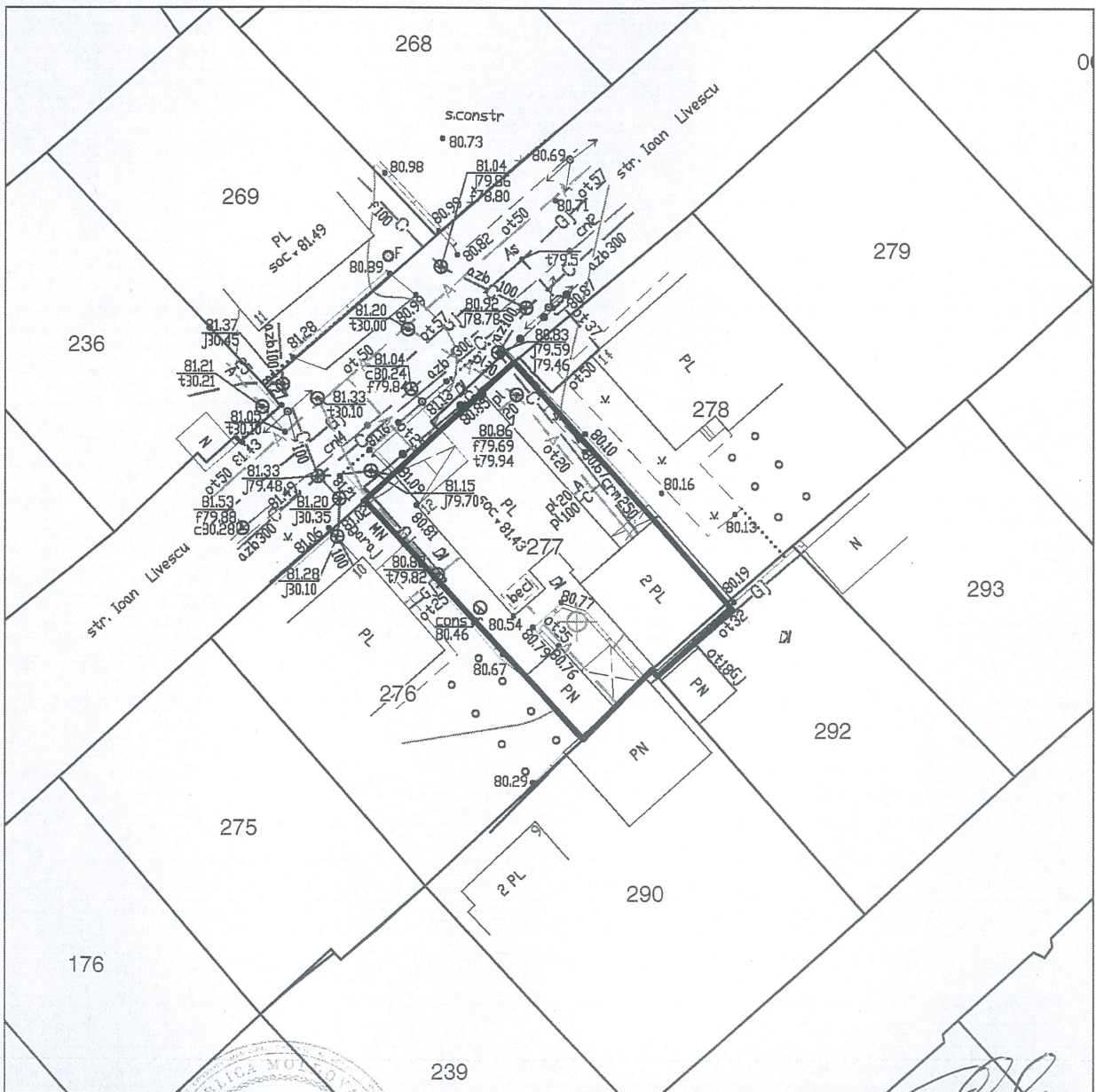
COORDONAT:

Șef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planșa: 40, 39



| | | |
|----------------------|---------------------------|--|
| Șeful secției | Veaceslav Ceban | |
| Specialist principal | Violeta Parascheev | |

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci