



DECIZIE

nr. 16/10-10

din 24.09.2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str. Butuceni, [redacted] dlor [redacted] și [redacted]

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dl [redacted] (numărul de identificare [redacted] și dl [redacted] (numărul de identificare [redacted], proprietari ai imobilului din str. Butuceni, [redacted] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, Legii nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil dlui [redacted] (1/2) și dlui [redacted] (1/2), prin vânzare-cumpărare la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 569 mp din str. Butuceni, [redacted] numărul cadastral [redacted] pentru deservirea și exploatarea caselor de locuit particulare, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Se stabilesc servituți pe porțiunea de pământ cu suprafața de 5 mp din str. Butuceni, [redacted] (planul se anexează), pentru deservirea și exploatarea imobilului adiacent.

3. Se exclude poziția nr. 312 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/26 din 02.04.2013 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Ciocana” (parcele cu numărul cadastral [redacted]).

4. Beneficiarii se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

5.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED]).

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova

7 Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  Corneliu PÂNTEA

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI  Adrian TALMACI



PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată comună
dlui. _____ și _____

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Ciocana, str Butuceni,



Aria loturilor: 569 mp

COORDONAT:

Șef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planșa: 57

Șef serviciu Ștefan Botnariu
3.07.2020



Șeful secției	Veaceslav Ceban	
Specialist principal	Vitalie Vasilean	

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI



Adrian Talmaci

