

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 21/11-11

din 17 decembrie 2020

Cu privire la transmiterea
în proprietate privată
comună a lotului de
pământ din str. Mihail
Grebencea, dlor
și dnelor
și

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dl [redacted] numărul de identificare [redacted] dl [redacted], numărul de identificare [redacted] dna [redacted] numărul de identificare [redacted] și dna [redacted] numărul de identificare [redacted] coproprietari ai imobilului din str. Mihail Grebencea, [redacted] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, Legii nr.1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor – părți deținute din imobil: dlui [redacted] - 1/8, dlui [redacted] - 1/8, dnei [redacted] - 1/8 și dnei [redacted] - 5/8, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 714 mp din str. Mihail Grebencea, [redacted] numărul cadastral [redacted], pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale și a construcțiilor accesorii, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Se stabilesc servituți asupra fâșiilor de teren, conform planului anexat, pentru deservirea și exploatarea conductei de gaz.

3. Se exclud pozițiile nr. 156, nr. 157, nr. 158, nr. 159 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/13-1 din 30.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău” și poziția nr. 1139 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/52 din 13.05.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Botanica”.

4. Beneficiarii se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

5.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [redacted] și [redacted]).

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

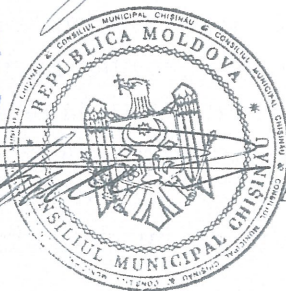
7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vitalie MUCAN

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată:

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Botanica, str M.Grebencea,**

Aria loturilor: **707 mp;**
servituți

COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru
Svetlana Dogotaru

Scara: **1:500**

Planşa: **99, 99**



SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI



Şeful secţiei

Veaceslav Ceban

Specialist principal

Mirela Trinca

Adrian Talmaci
Adrian Talmaci