

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 24/4-9

din 28 decembrie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str. Ion Ganea, [redacted] dlui [redacted] [redacted] dnei [redacted] [redacted] dnei [redacted] și dlui [redacted]

Având în vedere cererea și actele prezentate de dl [redacted] (numărul de identificare [redacted]), dna [redacted] (numărul de identificare [redacted]), dna [redacted] (numărul de identificare [redacted]) și dl [redacted] (numărul de identificare [redacted]), proprietari ai imobilului din str. Ion Ganea, [redacted] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, Legii nr. 267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil dlui [redacted] (11/18), dnei [redacted] (7/45), dnei [redacted] (7/60), iar (7/60) în devălmășie cu dl [redacted] prin vânzare-cumpărare la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 642 mp din str. Ion Ganea, [redacted], numărul cadastral [redacted] pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale, conform planului anexat.

2. Se exclud pozițiile nr. 365, nr. 366 și nr. 367 din anexa nr. 1 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-1 din 28.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Se declară nule titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. [REDACTED] din 21.01.2005

4. Beneficiarii se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

5.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcela cu numărul cadastral [REDACTED]).

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova

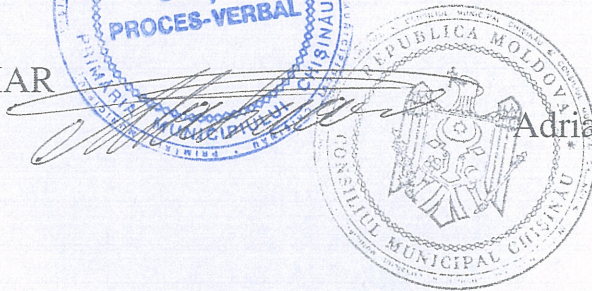
7 Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Corneliu PÂNTEA

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI



PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată comună
dlui _____
și dlui _____
pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale

situat în sectorul: Centru, str Ion Ganea, _____

Aria lotului: 642 mp

COORDONAT:

Șef al DGAURF

Svetlana Dogotaru Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planșa: 77

Șehulid 14



Șeful secției	Veaceslav Ceban	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	Vitalie Vasilean	<i>[Signature]</i>

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

[Signature]

Adrian Talmaci

