

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

nr. 1/10-8

din 21 ianuarie 2021

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str. Toporașilor, dlui [redacted] în devălmășie cu dna [redacted] [redacted] dlui [redacted] în devălmășie cu dna [redacted] și dlui [redacted] în devălmășie cu dna [redacted]

Având în vedere cererea nr. B-1320/20 din 10.02.2020 și actele prezentate de către dl [redacted] (numărul de identificare [redacted]), dna [redacted] (numărul de identificare [redacted]), dl [redacted] (numărul de identificare [redacted]), dna [redacted] (numărul de identificare [redacted]), dl [redacted] (numărul de identificare [redacted]) și dna [redacted] (numărul de identificare [redacted]), coproprietari a imobilelor din str. Toporașilor, [redacted] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, declarația nr. 2-498 din 15.09.2020 referitor la aprecierea cotelor-părți din teren, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 354/2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, Legii nr. 267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, Legii nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună conform cotelor-părți apreciate dlui [redacted] în devălmășie cu dna [redacted] (3/7), dlui [redacted] în devălmășie cu dna [redacted] (2/7) și dlui [redacted] în devălmășie cu dna [redacted] (2/7), prin vânzare-cumpărare la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 608 mp din str. Toporașilor, [redacted] numărul cadastral [redacted] pentru deservirea și exploatarea caselor de locuit particulare, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Se exclude poziția nr. 381 din anexa nr.2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/13-1 din 30.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”, parcela cu numărul cadastral [REDACTAT]

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

4.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTAT] și [REDACTAT])

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, nr. 3, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

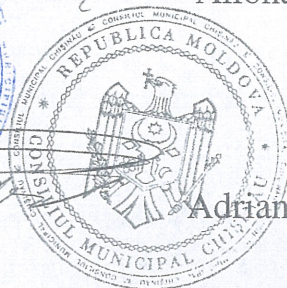
6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Aliona MANDATII

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată comună

dlor [redacted] în devălmăşie  
cu [redacted]

pentru deservirea şi exploatarea caselor de locuit particulare



situat în sectorul: Buiucani, str Toporaşilor,

Aria lotului: 608 mp

COORDONAT:

Şef al DGAURF

*Svetlana Dogotaru*

Scara: 1:500

Planşa: 63



Şeful secției	<i>Veaceslav Ceban</i>
Specialist principal	<i>Vitalie Vasilean</i>

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

*Adrian Talmaci*

