

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 11/11-1

din 05 noiembrie 2021

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Vitalie Tulnic, ■■■ dlui ■■■■

Având în vedere cererea din 07.12.2020 și actele prezentate de către dl ■■■■ (numărul de identificare ■■■■, proprietar al imobilului din str. Vitalie Tulnic, 13, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, Planul urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, Legii nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dlui ■■■■, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 439 mp din str. Vitalie Tulnic, ■■■■ numărul cadastral ■■■■, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

2.2. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare contractele privind vânzarea-cumpărarea pământului.

2.3. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

2.4. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

3.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

3.2. Înscriserea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

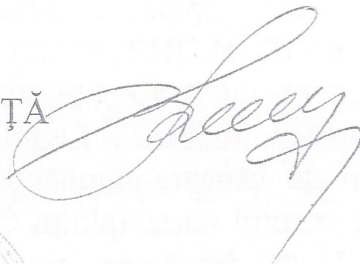
3.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [redacted] și [redacted]).

4. Se împuternicește dl [redacted] să solicite SCT Chișinău înregistrarea bunului imobil și operarea de modificări/actualizări a datelor cadastrale înregistrate anterior.


5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, nr. 3, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:

dlui _____

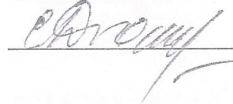
pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Botanica, str. Vitalie Tulnic, _____

Aria lotului: - 439 mp

COORDONAT:

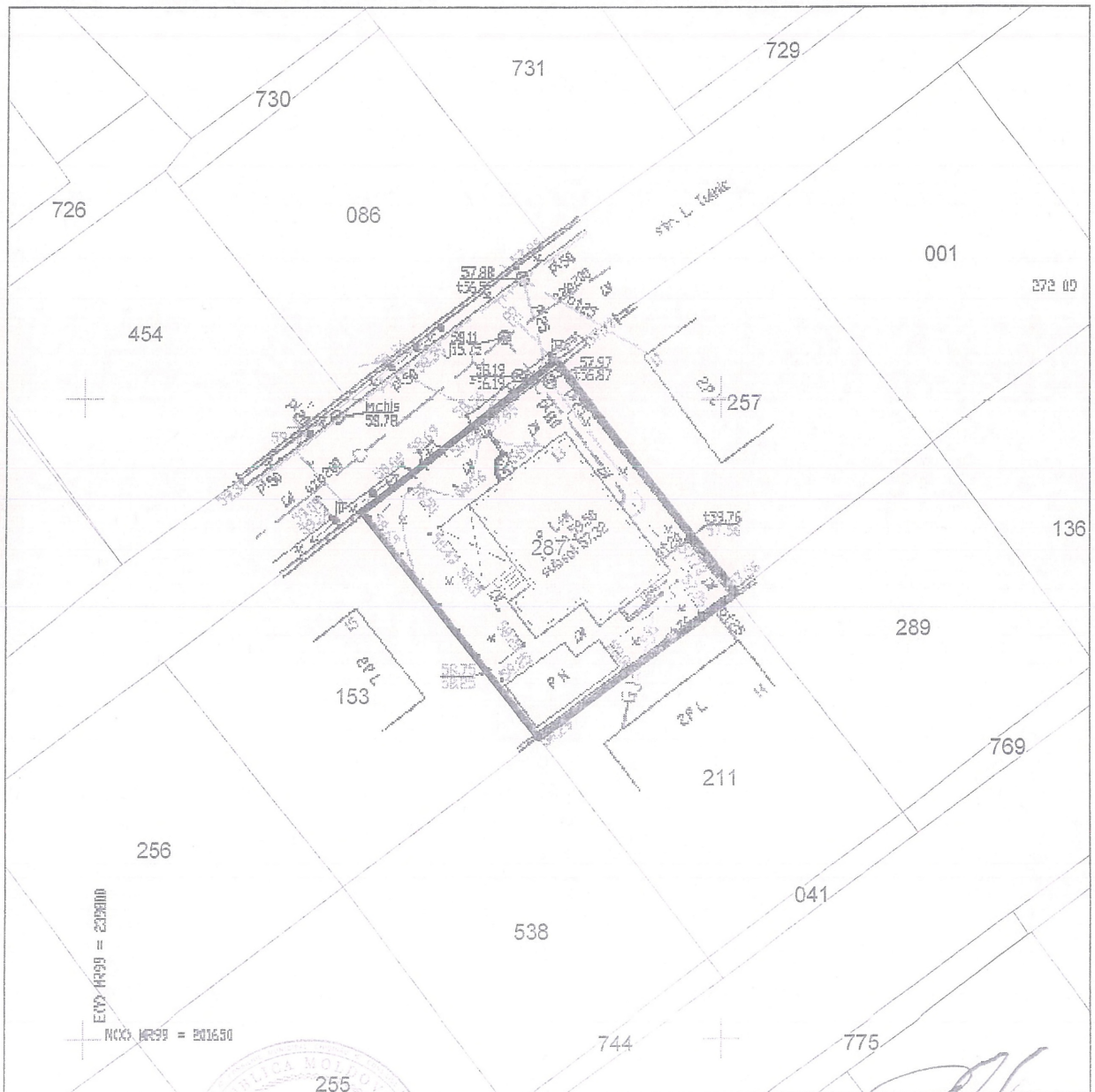
Şef al DGAURF

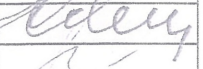



Svetlana Dogotaru


Scara: 1:500

Plaşa: 99



Şeful secției	<u>Veaceslav Ceban</u>	
Specialist principal	<u>Violeta Parascheev</u>	

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI



Adrian Talmaci

