

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 4/8

din 19 mai 2022

Despre operarea unor modificări în
decizia Consiliului municipal Chișinău
nr. 14/4-17 din 03.04.2003 și nr. 16/42-131
din 22.12.2004 „Cu privire la darea în arendă
a unor încăperi din bd. Dacia, 37/1 lit. A
(subsol, parter, etaj tehnic), Societății invalizilor
din municipiul Chișinău”

Având în vedere demersurile Societății invalizilor din municipiul Chișinău nr. 01-32/02 din 21.01.2019, nr. 04-120/5026 din 30.07.2021, nota informativă nr. 09-11/04-5263 din 13.12.2021, nr. 02-120/1567 din 04.04.2022, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 09-11/04-6951 din 28.03.2022, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1251 și art. 1280 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 6 (1) și (2), pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”.
Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Pct. 1 al deciziilor Consiliului municipal Chișinău nr. 14/4-17 din 03.04.2003 și nr. 16/42-131 din 22.12.2004 „Cu privire la darea în arendă a unor încăperi din bd. Dacia, 37/1 lit. A (subsol, parter, etaj tehnic), Societății invalizilor din municipiul Chișinău”, se modifică și se expune în următoarea redacție:

„1. Se dau în locațiune, pe un termen, de până la 01.06.2022, Societății invalizilor din municipiul Chișinău, încăperile cu altă destinație decât cea locativă, cu suprafața de 922,3 mp, din bd. Dacia, 37/1 lit. A (subsol – 476,9 mp, parter – 400,0 mp și etajul tehnic – 45,4 mp), pentru amplasarea unui sediu, unui depozit, unui atelier de asamblare a utilajului, unui atelier de reparație, unui centru comercial și a unui centru de instruire profesională a invalizilor. Se scutește de plata chiriei pentru perioada 14.08.2013 – 01.06.2022.”

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea acordului adițional la contractul de arendare nr. 1/03/055 din 25.04.2003, prin care, va opera modificări la pct. 6.1. din contract cu substituirea textului „16.04.2008” în textul „01.06.2022”;

2.2. Notificarea locatarului privind conținutul prezentei decizii.

3. Se propune Societății invalizilor din municipiul Chișinău, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a acordului adițional de introducere a modificărilor specificate în pct. 1 al prezentei decizii, la contractul de arendare nr. 1/03/055 din 25.04.2003.

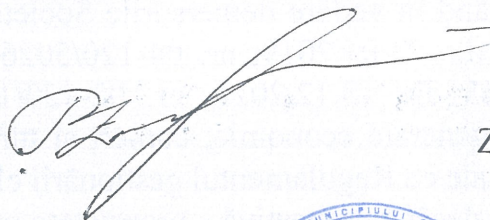
4. În cazul în care, în termenul indicat, Societatea invalizilor din municipiul Chișinău, nu se prezintă sau refuză semnarea actului menționat în pct. 3 al prezentei dispoziții, se preavizează Societatea invalizilor din municipiul Chișinău, despre rezoluțiunea (rezilierea) contractului de arendare nr. 1/03/055 din 25.04.2003, conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) locațiunii fără termen.

5. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 6/29-1 din 22.12.2016 „Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din bd. Dacia, 37/1 lit. A (subsol, parter, etaj tehnic), Societății invalizilor din municipiul Chișinău”.

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

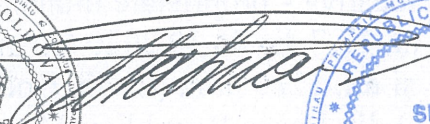
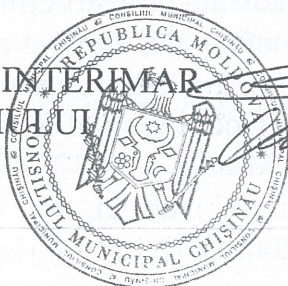
7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău vor asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Zinaida POPA

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI