



P.D

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 11-dfdin 05 februarie 2016

- Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din șos. Muncești, 799 Firmei de protecție și comerț „SAVODO-EXIM” S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către Firma de protecție și comerț „SAVODO-EXIM” S.R.L. (codul fiscal 1002600033025), expirarea termenului de arendă conform contractului nr. 4948/2008 din 15.12.2008, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 „Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, pe o perioadă de cinci ani, Firmei de protecție și comerț „SAVODO-EXIM” S.R.L. termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,156 ha din șos. Muncești, 799, pentru exploatarea imobilului (de producție) proprietate privată, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 4948/2008 din 15.12.2008, pornind de la prevederile pct. 1 (plata de arendă constituie 2 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău modificările efectuate în dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să folosească în comun drumurile de acces și rețelele tehnico-edilitare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Se stabilește servitute pentru coridorul de rețele tehnico-edilitare, conform planului-anexă, prin care Firma de producție și comerț „SAVODO-EXIM” S.R.L. se obligă să asigure accesul liber instanțelor specializate de a efectua reparația rețelelor tehnice.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 4948/2008 din 15.12.2008, pornind de la prevederile pct. 1.

5. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100120432 și 0100120125), în legătură cu modificarea planului cadastral.

6. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:

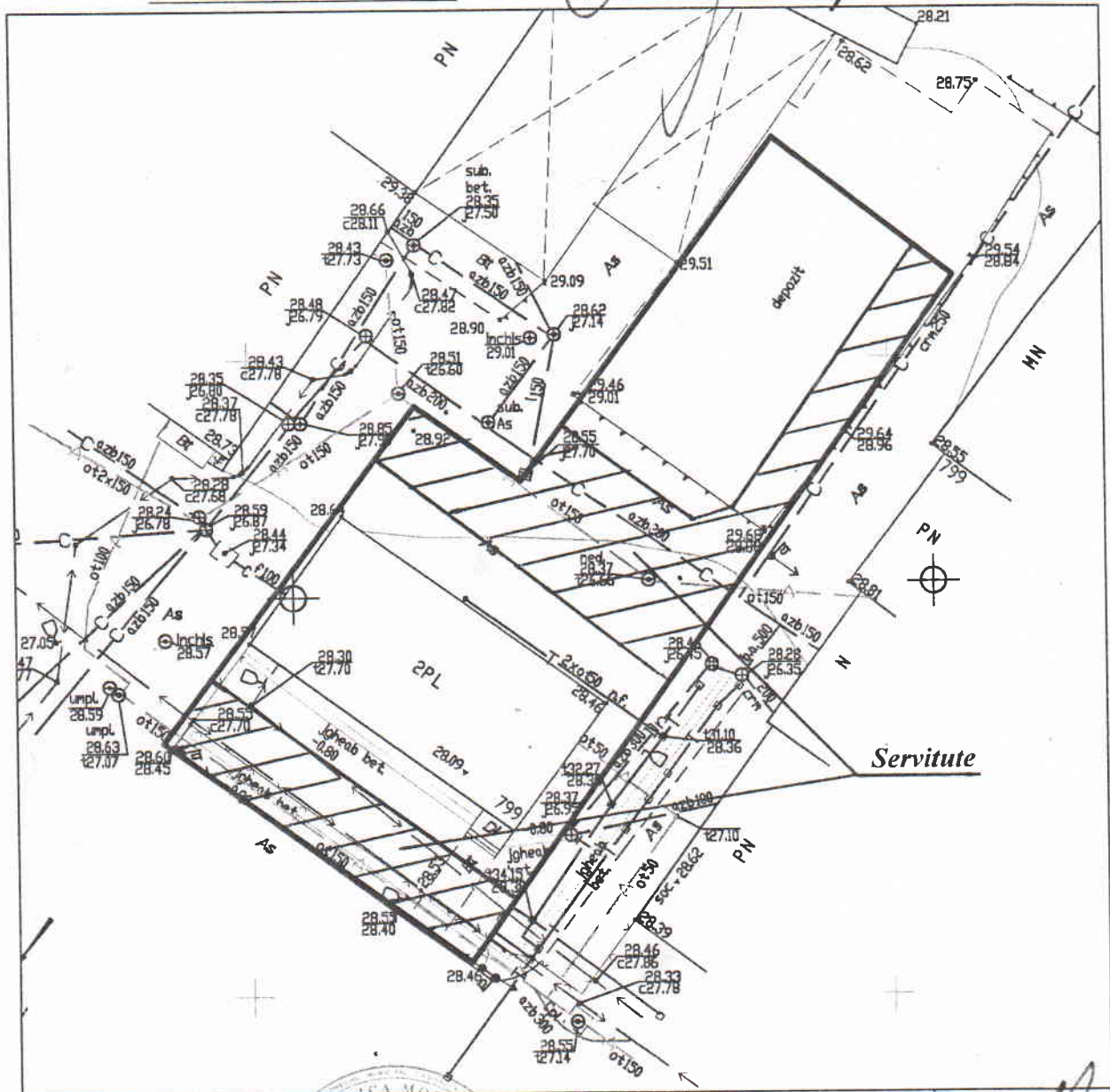
Firmei de producție și comerț "SAVODO-EXIM" S.R.L.**pentru exploatarea imobilului (de producție) proprietate privată**situat în sectorul: **Botanica, șos. Muncești, 799**Aria lotului: **0,156 ha**

COORDONAT:

Arhitect șef interimar al municipiului Chișinău

Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae CrăciunScara: **1:500**Planșa: **99**

Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Bors

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didențu