



RP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 17 - dcfdin 05 februarie 2016

- ┌ ┌ Cu privire la prelungirea ┐
└ └ termenului de arendă a lotului de
└ └ pământ din bd. Dacia, 49
└ └ Societății cu răspundere limitată
└ └ „CARITATE-COM”

Având în vedere actele prezentate de către S.R.L. „CARITATE-COM” (cod fiscal 1003600021566), expirarea termenului de arendă conform contractului nr. 5015/2009 din 11.06.2009, extrasul din registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100114015, avizul și soluția urbanistică elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) și art. 53 (3) lit. a din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste provizoriu, pe o perioadă de cinci ani, Societății cu răspundere limitată „CARITATE-COM”, termenul de arendă a lotului de pământ cu suprafața de 0,0048 ha din bd. Dacia, 49, pentru exploatarea terasei de vară adiacentă încăperii proprietate privată (cafenea), conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendă nr. 5015/2009 din 11.06.2009, pornind de la prevederile punctului 1 al prezentei dispoziții (plata de arendă 8 % din prețul normativ), cu achitarea arenzii începând cu 11.06.2014.

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă a terenului la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului arendat.

2.4. Să elibereze lotul de pământ arendat, pe cont propriu, la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendă nr. 5015/2009 din 11.06.2009, pornind de la prevederile pct.1.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societății cu răspundere limitată "CARITATE-COM"

pentru exploatarea terasei de vară adiacentă încăperii proprietate privată (cafenea)

situat în sectorul: **Botanica, bd. Dacia, 48**

Aria lotului: **0.0048 ha**

COORDONAT:

Arhitect șef interimar al municipiului Chișinău

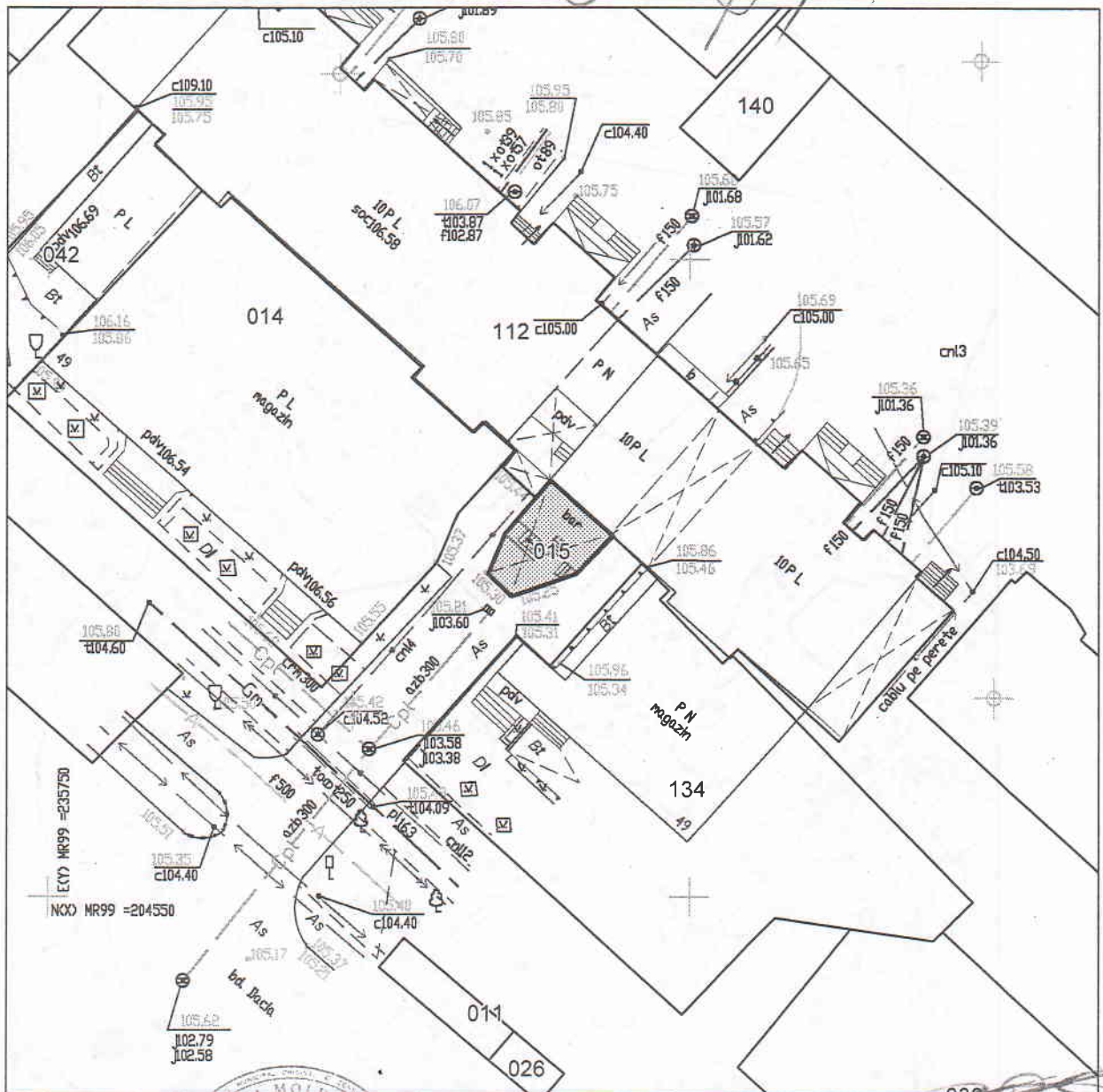
Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planșa: **99**



SECRETAR AL CONSILIULUI



| | |
|----------------------|-----------------------|
| Șeful secției | Igor Cristal |
| Specialist principal | Inga Frăsineac |

Valeriu Didencu

PLANUL DE SITUAȚIE



Маша Н. Грозану 01.06.16