



RP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr.

24-df

din

11 aprilie 2016

- Cu privire la prelungirea termenului de arendă a lotului de pământ din str. Cojocarilor, 12/2 Societății cu răspundere limitată "CREDAGALEX"

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (cod fiscal 1003600048512), avizul urbanistic, expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 5547/2010 din 10.11.2010, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 14/26-16 din 02.12.2010, procesul-verbal de recepție finală nr. 249 din 13.11.2007, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deținatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste provizoriu, pe o perioadă de cinci ani, fără drept de privatizare, Societății cu răspundere limitată "CREDAGALEX" termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,042 ha din str. Cojocarilor, 12/2, pentru exploatarea pavilioanelor comerciale din construcții ușor demontabile, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările respective în contractul de arendare funciară, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții, cu achitarea arenzii funciare începând cu data de 10.11.2015.

2.2. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatarea lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului adiacent.

2.4. Să elibereze lotul de pământ arendat, la indicația Primăriei municipiului Chișinău, fără restituirea cheltuielilor suportate.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va introduce modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5547/2010 din 10.11.2010, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală formate anterior, cu numerele cadastrale 0100420021, 0100420492 și 0100420520.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

VICEPRIMAR

Nistor Grozavu





PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societății cu răspundere limitată "CREDAGALEX"

pentru exploatarea pavilioanelor comerciale din construcții ușor demontabile (provizoriu)

situat în sectorul: **Râșcani, str. Cojocarilor, 12/2**

Aria lotului: **0,042 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

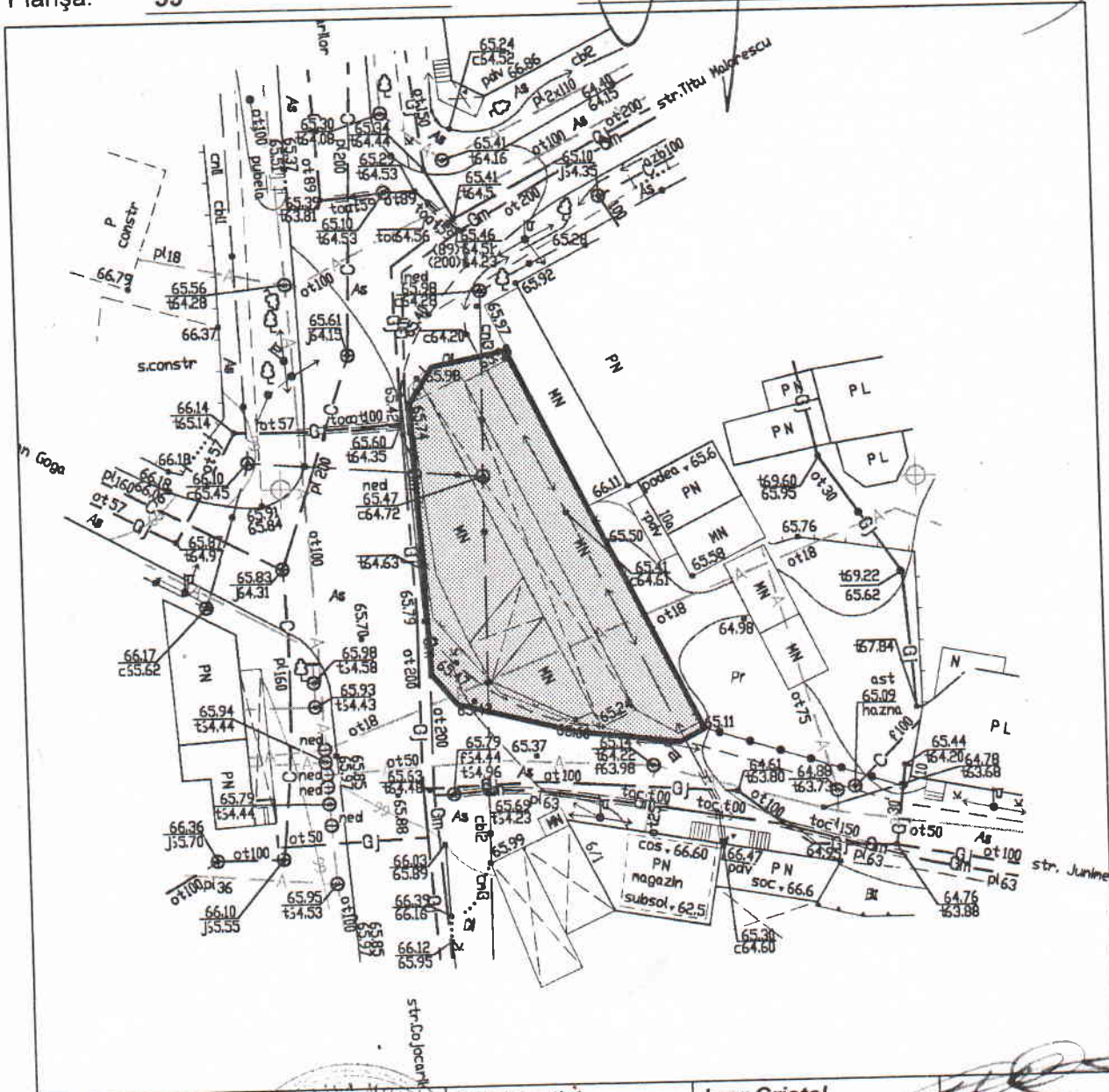
Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planșa: **55**



Șeful secției	<i>Igor Cristal</i>
Specialist principal	<i>Viorel Mirza</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI



V. Didencu
Valeriu Didencu