



EP

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

## DISPOZIȚIE

Nr. 41-df din 11 aprilie 2016

□ □ Cu privire la prelungirea □  
□ □ termenului de arendare a lotului □  
□ □ de pământ din str. Uzinelor, 11a □  
□ □ Întreprinderii mixte moldo- □  
□ □ germane Baza comercială □  
□ □ „GRISAN HAMB” S.A.

Având în vedere cererea și actele prezentate de către Întreprinderea mixtă moldo-germană Baza comercială „GRISAN HAMB” S.A. (codul fiscal 1003600043182), expirarea contractului de arendare funciară nr. 5613/2011 din 03.03.2011, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 1/36-10 din 11.02.2011, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deținatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, aprobată prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește, provizoriu, cu eliberarea lui la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău, pe o perioadă de cinci ani, Întreprinderii mixte moldo-germane Baza comercială „GRISAN HAMB” S.A., termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,1299 ha din str. Uzinelor, 11a, pentru exploatarea obiectivului comercial, conform planului anexat.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare funciară nr. 5613/2011 din 03.03.2011, pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.6. Să nu admită ridicarea construcțiilor în lipsa autorizației respective, eliberate de către Primăria municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5613/2011 din 03.03.2011.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu





# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:

Întreprinderii mixte moldo-germane Baza comercială "GRISAN HAMB" S.A.

pentru exploatarea obiectivului comercial (provizoriu)

situat în sectorul: Ciocana, str. Uzinelor, 11a

Aria lotului: 0.1299 ha

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planșa: 69



Șeful secției *	<u>Igor Cristal</u>
Specialist principal	<u>Victor Corman</u>

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu