



AP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr.

9-df

din

27 ianuarie 2014

Cu privire la prelungirea termenului de arendă a lotului de pământ din str. A. Pușkin, 28/2 Societății cu răspundere limitată „INTERNATIONAL CRAFT SERVICE”

Având în vedere actele prezentate de S.R.L. „INTERNATIONAL CRAFT SERVICE” (cod fiscal 1003600152363), expirarea termenului de arendă conform contractului nr. 4906/2008 din 29.10.2008, actele de recepție finală, extrasul din registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100206090, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, Viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește provizoriu, fără drept de privatizare, pe o perioadă de cinci ani, Societății cu răspundere limitată „INTERNATIONAL CRAFT SERVICE”, termenul de arendă a lotului de pământ cu suprafața de 0,0051 ha din str. A. Pușkin, 28/2, pentru exploatarea pavilionului comercial, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă :

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendă nr. 4906/2008 din 29.10.2008, pornind de la prevederile pct. 1 (plata de arendă 2% din prețul normativ), cu achitarea arenzii începând cu 29.10.2013.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendă a terenului.

2.3. Să asigure accesul pietonal liber între blocurile de locuit nr. 28 și nr. 30 din str. A. Pușkin, precum și posibilitatea exploatarea rețelelor tehnice, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să elibereze lotul de pământ arendat pe cont propriu, la indicația Primăriei municipiului Chișinău.

2.5. Să nu depășească limitele hotarelor.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendă nr. 4906/2008 din 29.10.2008, pornind de la prevederile pct. 1.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



Nistor Grozavu



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societății cu răspundere limitată "INTERNATIONAL CRAFT SERVICE"

pentru exploatarea pavilionului comercial, provizoriu, fără drept de privatizare

situat în sectorul: **Centru, str. A.Puşkin, 28/2**

Aria lotului: **0,0051 ha**

COORDONAT:

Arhitect-şef interimar al municipiului Chișinău

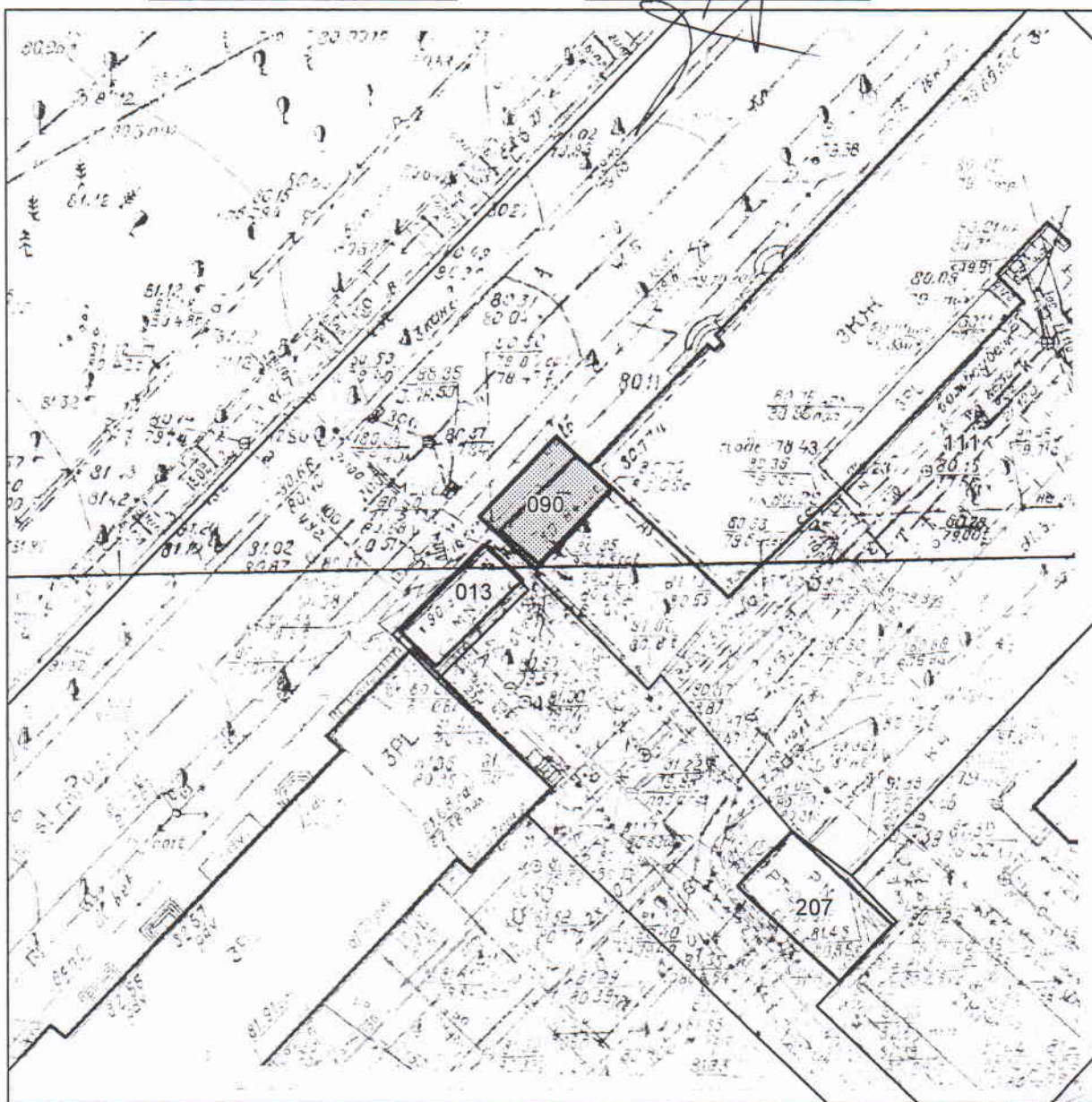
Ivan Carpov

Şeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planşa: **54**



Şeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Inga Frăsineac

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu