



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

## DISPOZIȚIE

Nr. 12-df din 20 februarie 2014

- Cu privire la prelungirea termenului  
 de arendare a lotului de pământ din  
 bd. Cuza-Vodă, 19/5 Societății pe  
 acțiuni „ELIZIUM-LUX”

Având în vedere cererea și actele prezentate de către beneficiar (cod fiscal 1003600061032), expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 4616/2006 din 11.07.2006, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 48/26-25 din 20.06.2006, avizul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100112150, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției Primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește pe o perioadă de cinci ani, Societății pe acțiuni „ELIZIUM-LUX”, termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 885 mp din bd. Cuza-Vodă, 19/5, pentru exploatarea imobilului proprietate privată (construcție comercială, prestarea serviciilor), conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 4616/2006 din 11.07.2006, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții (plata de arendă 2 % din prețul normativ al pământului), cu achitarea arenzii începând cu 11.07.2011.

2.2. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnice, în coordonare cu serviciile specializate.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent și să mențină ordinea sanitară cuvenită.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare funciară nr. nr. 4616/2006 din 11.07.2006, conform prevederilor punctului 1 al prezentei decizii.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău înregistrarea terenului proprietate municipală specificat în planul-anexă la prezenta decizie.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



*Nistor*

VICEPRIMAR

Nistor Grozavu



# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
**Societății pe acțiuni "ELIZIUM-LUX"**

**pentru exploatarea imobilului proprietate privată**

situat în sectorul: **Botanica, bd. Cuza-Vodă, 19/5**

Aria lotului: **885 mp**

**COORDONAT:**

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

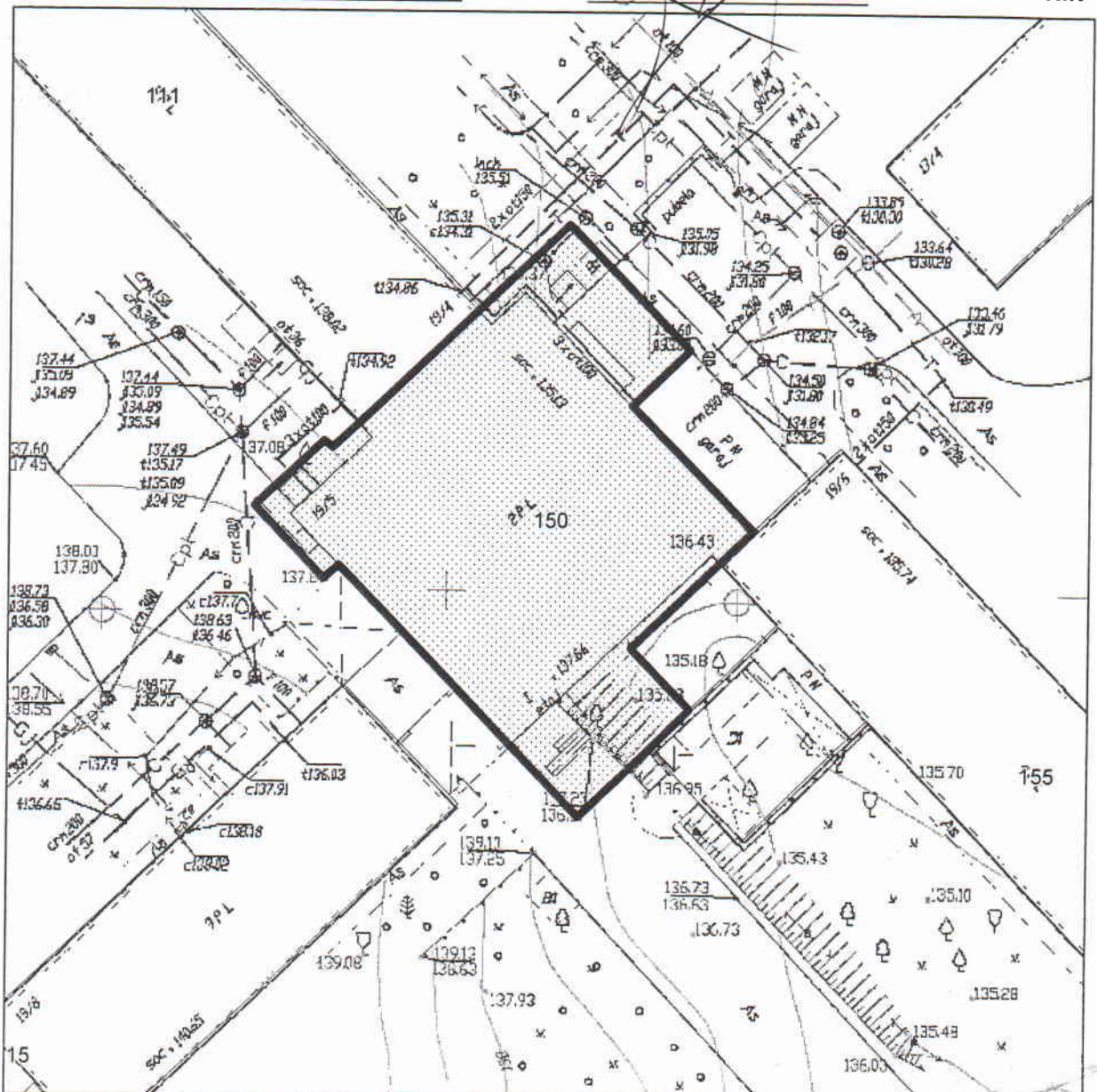
**Ivan Carпов**

Șeful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**

Scara: **1:500**

Planșa: **99**



Șeful secției	<b>Igor Cristal</b>
Specialist principal	<b>Viorel Mirza</b>

SECRETAR AL CONSILIULUI

**Valeriu Didencu**