



RP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 405-oldin 15. 05. 2014

Cu privire la unele măsuri privind autorizarea lucrărilor de construire a mansardelor în municipiul Chișinău

În scopul efectuării unui control mai riguros al documentației de proiect privind construcția mansardelor, pornind de la necesitatea asigurării securității contra incendiilor, dat fiind faptul că unii investitori nu au început lucrările de construire a mansardelor în termenele stabilite (fapt confirmat cu imagini foto), în temeiul art. 15 (2) din Legea nr. 163 din 09.07.2010 „Privind autorizarea executării lucrărilor de construcții”, art. 29 alin. (1) lit. m) și lit. t) și art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 64-dc din 28.02.2008 „Cu privire la atribuțiile conducerii Primăriei municipiului Chișinău și ale secretarului Consiliului municipal Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se declară nule următoarele autorizații de construire cu valabilitatea expirată:

- **nr. 25-c/12 din 05.06.2012**, str. Ion Pelivan, 28, investitor S.C. „MACOV CONSTRUCT” S.R.L. (gestionar Direcția generală-locativ comunală și amenajare - DGLCA);
- **nr. 26-c/12 din 05.06.2012** (prelungită la data de 26.04.2013), str. Melestiu, 16, investitor „EURO MANSARDE” S.R.L. (gestionar APLP nr. 50/247 COOP);
- **nr. 31-c/12 din 26.06.2012**, str. Pandurilor, 68, investitor „COMPROMIS” S.R.L. (gestionar DGLCA);
- **nr. 87-c/12 din 07.12.2012**, str. Doina și Ion Aldea-Teodorovici, 16/1, investitor „NEO MANSARDE” S.R.L. (gestionar APLP nr. 53/433 COOP);
- **nr. 88-c/12 din 07.12.2012**, str. Florilor, 30/2, investitor „NEO MANSARDE” S.R.L. (gestionar APLP nr. 52/216 COOP);
- **nr. 90-c/12 din 10.12.2012**, bd. Grigore Vieru, 22/7, investitor „EURO MANSARDE” S.R.L. (gestionar APLP nr. 52/33 COOP);
- **nr. 08-c/13 din 22.01.2013**, str. Paris, 34/2, investitor „CENTRAL INVEST CONSTRUCT” S.R.L. (gestionar DGLCA).

2. Se suspendă valabilitatea autorizațiilor de construire, după cum urmează:
- **nr. 35-c/14 din 20.02.2014**, str. Doina și Ion Aldea-Teodorovici, 19, investitor „URBAN MANSARDA” S.R.L. (gestionar DGLCA);
 - **nr. 37-c/14 din 20.02.2014**, str. Ion Neculce, 7, investitor „VIS CONSTRUCT GRUP” S.R.L. (gestionar DGLCA);
 - **nr. 41-c/14 din 20.02.2014**, str. Academician A. Saharov, 3, investitor „ELIT MANSARDA” S.R.L. (gestionar DGLCA);
 - **nr. 44-c/14 din 11.03.2014**, bd. Grigore Vieru, 20, investitor „VIS CONSTRUCT GRUP” S.R.L. (gestionar DGLCA);
 - **nr. 45-c/14 din 11.03.2014**, bd. Grigore Vieru, 16, investitor „VIS CONSTRUCT GRUP” S.R.L. (gestionar DGLCA).
3. Controlul privind neadmiterea executării lucrărilor de construire la obiectivele indicate în pct. 1 și pct. 2 se pune în sarcina preturilor de sector.
4. Investitorii nominalizați în pct. 2 vor asigura revizuirea documentației de proiect aprobată anterior, cu prezentarea suplimentară a **avizului** Direcției verificare și expertizare a proiectelor din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor, **avizului** Direcției situații excepționale a municipiului Chișinău (referitor la asigurarea securității contra incendiilor) și a documentației de proiect revizuite, care să cuprindă următoarele compartimente:
- „Organizarea executării lucrărilor de construcție”;
 - „Soluții arhitecturale”;
 - „Rezistență”;
 - „Electricitate”.
5. După îndeplinirea condițiilor expuse în pct. 4 al prezentei dispoziții, la cererea gestionarului și investitorului, Direcția autorizare și disciplină în construcții (dl Vasile Olaru), în comun cu Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare (dl Ion Carпов), va înainta proiectul de dispoziție corespunzător privind reluarea lucrărilor de construire a mansardelor, cu informarea Inspecției de Stat în Construcții în termenele stabilite de lege.
6. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR
Nistor Grozavu