



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 23-df

din 22 mai 2014

- Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din
- bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 64/1 dnei Miroslava Podolco

Având în vedere actele prezentate de către dna Miroslava Podolco (codul personal 0980603885584), expirarea termenului de arendă conform contractului de arendare nr. 4065/2004 din 20.04.2004, calculul liniilor roșii, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției Primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 "Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău", viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, provizoriu, fără drept de privatizare, pe o perioadă de cinci ani, dnei Miroslava Podolco termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,007 ha din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 64/1, pentru exploatarea pavilionului de așteptare a transportului urban de pasageri cu obiective de comerț.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendă nr. 4065/2004 din 20.04.2004 (plata de arendă - 10 % din prețul normativ), pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat, precum și a celui adiacent, inclusiv a pavilionului de așteptare a transportului urban.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.6. Să elibereze terenul arendat, la prima cerere a Primăriei municipiului Chișinău, pentru valorificarea lui conform destinației.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendă nr. 4065/2004 din 20.04.2004, pornind de la prevederile pct. 1.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu