



RP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 24-df

din 26 mai 2014

- □ Cu privire la autentificarea □
 □ □ dreptului de proprietate privată □
 □ □ asupra terenului din str. Mihail □
 □ □ Lomonosov, 18 dnei Elizaveta □
 □ □ Baganova □

Având în vedere cererea nr. 01/1-20-43 din 22.01.2014 și actele prezentate de către dna Elizaveta Baganova, proprietara construcțiilor din str. Mihail Lomonosov, 18 (certificatul de moștenitor legal nr. 3-355 din 27.01.1992), stabilirea hotarelor terenului ce se legalizează urmare a inventarierii acestuia la fața locului, în temeiul art. 9, 11, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 77 (3), art. 14 (2) lit. b) - lit. e), 19 (4), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", pct. 2 din Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 984 din 21.09.1998 „Cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut”, pct. 25 lit. c) din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, dispoziției Primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se autentifică dnei Elizaveta Baganova dreptul de proprietate privată (fără plată) asupra terenului cu suprafața de 592 mp, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare și a construcțiilor accesorii din str. Mihail Lomonosov, 18, conform planului anexat.

2. Proprietarul se obligă:

2.1. Să folosească terenul conform destinației.

2.2. În cazul preconizării unor construcții pe terenul legalizat, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare elaborarea certificatului de urbanism corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

2.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.4. Să înregistreze dreptul asupra bunului imobil la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.5. Să se înregistreze în calitate de proprietar al terenului la Oficiul fiscal teritorial în termen de cincisprezece zile de la data înmânării titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.6. Să asigure accesul liber serviciilor de resort în vederea deservirii și exploatării rețelelor tehnico-edilitare, amplasate pe terenul legalizat.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea și eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren, trecerea proprietarului în Registrul cadastral al deținătorilor de teren, precum și operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior.

4. Se solicită Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului prevăzută în punctul 1.

5. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

5.1. Să înregistreze dreptul asupra terenului specificat în pct. 1 al prezentei decizii.

5.2. Să opereze modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale 0100209427 și 0100209195).

6. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

Nistor

VICEPRIMAR

Nistor Grozavu





PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
dnei Elizaveta Baganova

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale și a construcțiilor accesorii

situat în sectorul: **Centru, str M.Lomonosov, 18**

Aria lotului: **592 mp**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

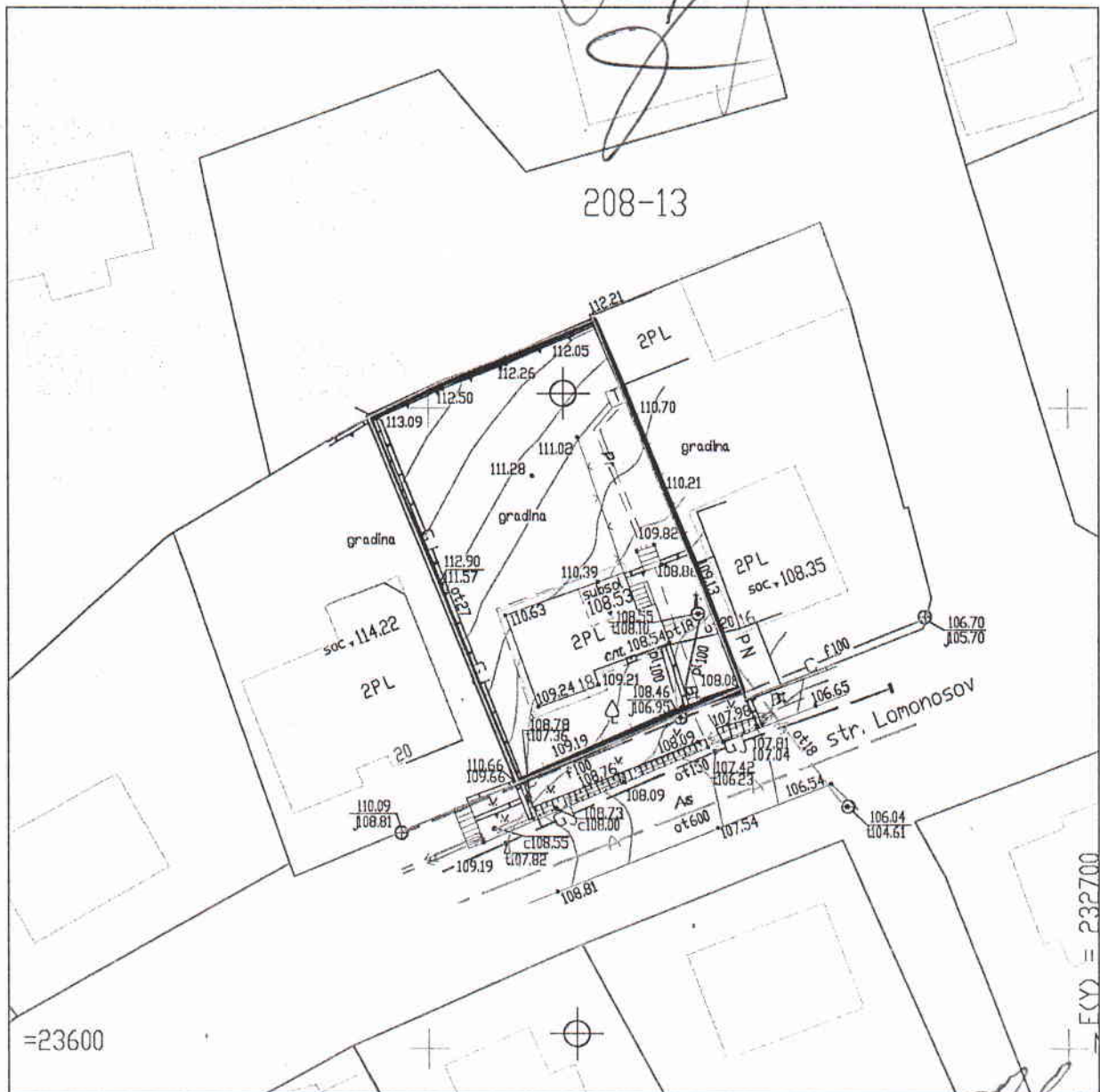
Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planșa: **78**



Șeful secției	Veaceslav Ceban
Specialist Principal	Ion Golban

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu