



A.P

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 29-df din 18 iulie 2014

- Cu privire la prelungirea termenului
de arendare a lotului de pământ din
șos. Hâncești, 73 Societății cu
răspundere limitată "LDM-TRANS"

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (c/f 1005600025649), avizul urbanistic al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 4013/2004 din 15.03.2004, cu modificările ulterioare, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 6/48-35 din 24.02.2004, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/52-33 din 29.10.2009, procesul-verbal de recepție finală nr. 625 din 17.08.2012, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deținatizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, pe o perioadă de cinci ani, provizoriu, fără drept de privatizare, Societății cu răspundere limitată "LDM-TRANS" termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,016 ha din șos. Hâncești, 73, pentru exploatarea pavilionului pentru prestarea serviciilor de vulcanizare, din construcții ușor demontabile, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările respective în contractul de arendare funciară, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții, cu achitarea arenzii funciare începând cu 15.03.2014 (plata de arendă 10 % din prețul normativ al pământului).

2.2. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatarii lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului adiacent.

2.4. Să elibereze, pe cont propriu, lotul de pământ arendat, la indicația Primăriei municipiului Chișinău.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, va introduce modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 4013/2004 din 15.03.2004, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții.

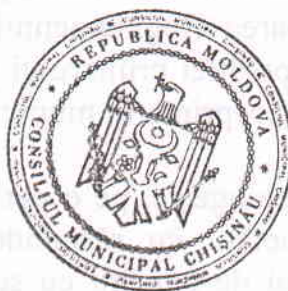
4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

4.1. Înregistrarea terenului proprietate municipală specificat în planul-anexă la prezenta dispoziție.

4.2. Operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală formate anterior (cu numerele cadastrale 0100215316 și 0100215783).

5. Se instituie servitute pentru sectorul destinat apeductului (de apă potabilă cu D-300 mm), conform actelor normative în vigoare și contractului nr. 57, prin care Societatea cu răspundere limitată "LDM-TRANS" se obligă să asigure accesul liber Societății pe acțiuni "Apă-Canal Chișinău" pentru reparația și deservirea rețelelor tehnice, cu neadmiterea amplasării de construcții în zona dată.

6. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



Nistor

VICEPRIMAR

Nistor Grozavu





PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societății cu răspundere limitată "LDM-TRANS"

pentru exploatarea pavilionului pentru prestarea serviciilor de vulcanizare, din
construcții ușor demontabile (provizoriu)

situat în sectorul: Centru, șos. Hâncești, 73

Aria lotului: 0,016 ha

COORDONAT:

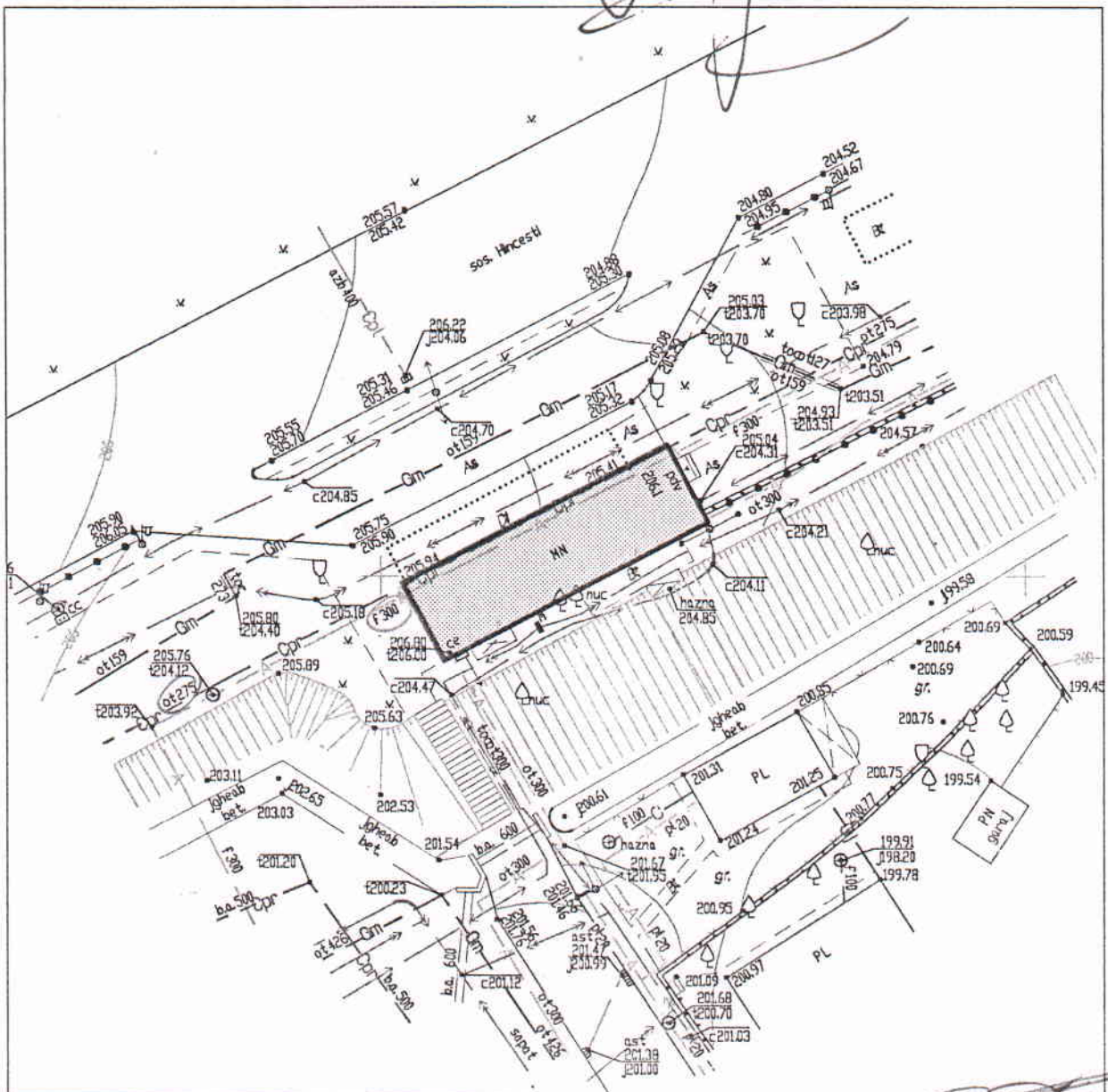
Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău
Ivan Carpov

Scara: 1:500

Șeful Direcției funciare

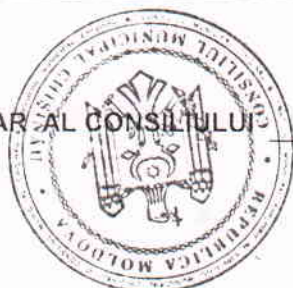
Planșa: 86

Nicolae Crăciun



Șeful secției	<i>Igor Cristal</i>
Specialist principal	<i>Viorel Mirza</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI



V. Dideneu

Valeriu Dideneu