



RP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 5-df

din 26 ianuarie 2016

- Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din bd. Traian, 1/3 Firmei de producție și comerț "RUROSA" S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către Firma de producție și comerț "RUROSA" S.R.L. (codul fiscal 1004600003462), expirarea termenului de arendă conform contractului de arendare nr. 4848/2008 din 03.09.2008, avizul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 010011220701, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deținatizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 "Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău", viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, provizoriu, fără drept de privatizare, pe o perioadă de cinci ani, Firmei de producție și comerț "RUROSA" S.R.L. termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0575 ha din bd. Traian, 1/3, pentru exploatarea complexului unic de pavilioane comerciale cu terasă de vară, din construcții demontabile, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 4848/2008 din 03.09.2008, pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnico-edilitare și să prevadă posibilitatea exploatarea lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să nu admită defrișarea spațiilor verzi și să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat, precum și a celui adiacent.

2.5. Să elibereze terenul arendat, din cont propriu, la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău.

2.6. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 4848/2008 din 03.09.2008, pornind de la prevederile pct. 1.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu



PLANUL LOTULUI



Transmis în arendă:
Firmei de producție și comerț "RUROSA" S.R.L.

pentru exploatarea complexului unic de pavilioane comerciale cu terasă de vară, din
construcții demontabile (provizoriu, fără drept de privatizare)

situat în sectorul: Botanica, bd. Traian, 1/3

Aria lotului: 0,0575 ha

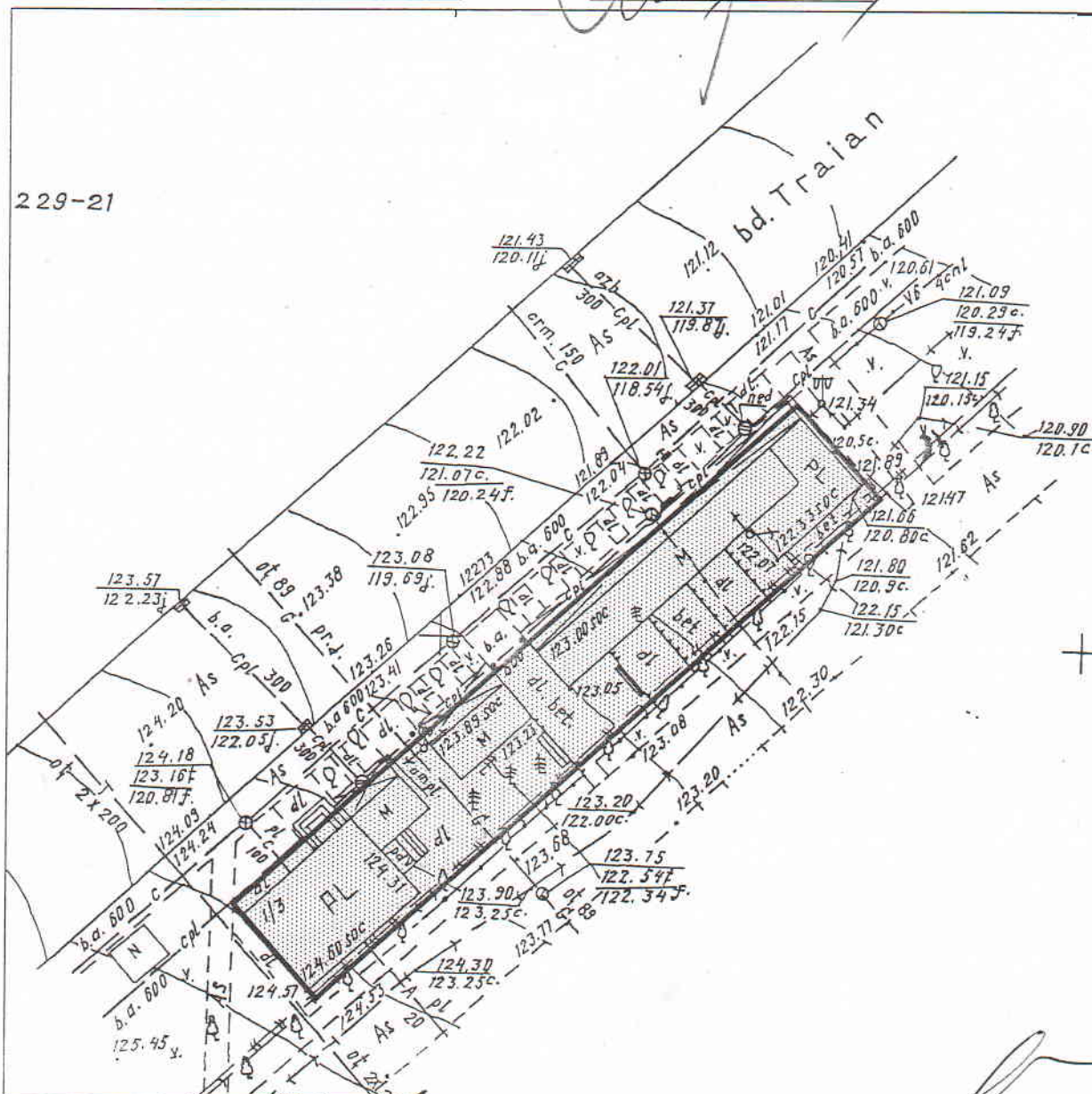
COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău
Ivan Carpov
Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planșa: 99



Șeful secției	<u>Igor Cristal</u>
Specialist principal	<u>Sergiu Borș</u>

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu