



LP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 43-df

din

25 noiembrie 2014

- Cu privire la prelungirea termenului
 de arendare a lotului de pământ din
 str. Maria Drăgan, 4 Societății cu
 răspundere limitată „AUTO-STOP”

Având în vedere cererea și actele prezentate de către beneficiar (cod fiscal 1003600095907), expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 4852/2008 din 23.09.2008, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 12/8-9 din 15.07.2008, avizul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100304027, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției Primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, Viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește pe o perioadă de cinci ani, provizoriu, fără drept de privatizare, Societății cu răspundere limitată „AUTO-STOP”, termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 257 mp din str. Maria Drăgan, 4, pentru exploatarea pavilionului de alimentație publică cu terasă de vară, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 4852/2008 din 23.09.2008, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei decizii (plata de arendă 2 % din prețul normativ al pământului), cu achitarea arenzii începând cu 23.09.2013.

2.2. Să schimbe aspectul estetic al obiectivului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să asigure accesul pentru deservirea și reparația lor, în coordonare cu serviciile specializate.

- 2.4. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ adiacent.
- 2.5. Să elibereze terenul arendat, pe cont propriu, la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău, fără restituirea cheltuielilor suportate.
- 2.6. Să nu depășească limitele terenului arendat.
3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare funciară nr. nr. 4852/2008 din 23.09.2008, conform prevederilor punctului 1 al prezentei decizii.
4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală formate anterior (cu numerele cadastrale 0100304027, 0100304470 și 0100304475).
5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



Nistor Grozavu

VICEPRIMAR

Nistor Grozavu



