



EP

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

## DISPOZIȚIE

Nr.

9-d.f

din

14 mai 2015

- Cu privire la prelungirea termenului de  
 arendare a lotului de pământ din str.  
 Arborilor, 21 Întreprinderii cu capital  
 străin „LEMI INVEST” S.A.

Având în vedere actele prezentate de către Întreprinderea cu capital străin „LEMI INVEST” S.A. (cod fiscal 1003600056955), expirarea termenului de arendă conform contractului de arendare nr. 5202/2009 din 29.12.2009, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, aprobată prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește, pe o perioadă de cinci ani, Întreprinderii cu capital străin „LEMI INVEST” S.A. termenul de arendare a lotului de pământ din str. Arborilor, 21, cu suprafața de 1,261 ha, pentru exploatarea parcării auto și amplasarea celei subterane, întru deservirea Centrului de comerț și agrement, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5202/2009 din 29.12.2009, pornind de la prevederile pct. 1, cu achitarea plății de arendă din data de 29.12.2014.

2.2. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice existente și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.5. În scopul susținerii unor acțiuni de interes public ce necesită asistență financiară, să participe, cu titlu de sponsorizare, prin cotă-parte, la proiectarea și reconstrucția trosonului de viaduct Botanica-Centru, în coordonare cu Direcția generală transport public și căi de comunicație (costul estimativ 18,46 milioane lei).

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5202/2009 din 29.12.2009, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

VICEPRIMAR



*[Handwritten signature]*

Nistor Grozavu

# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:

Întreprinderii cu capital străin "LEMI INVEST" S.A.

pentru exploatarea parcării auto și amplasarea celei subterane, întru deservirea centrului de comerț și agrement

situat în sectorul: Centru, str. Arborilor, 21

Aria lotului: 1.261 ha

**COORDONAT:**

Arhitect șef interimar al municipiului Chișinău

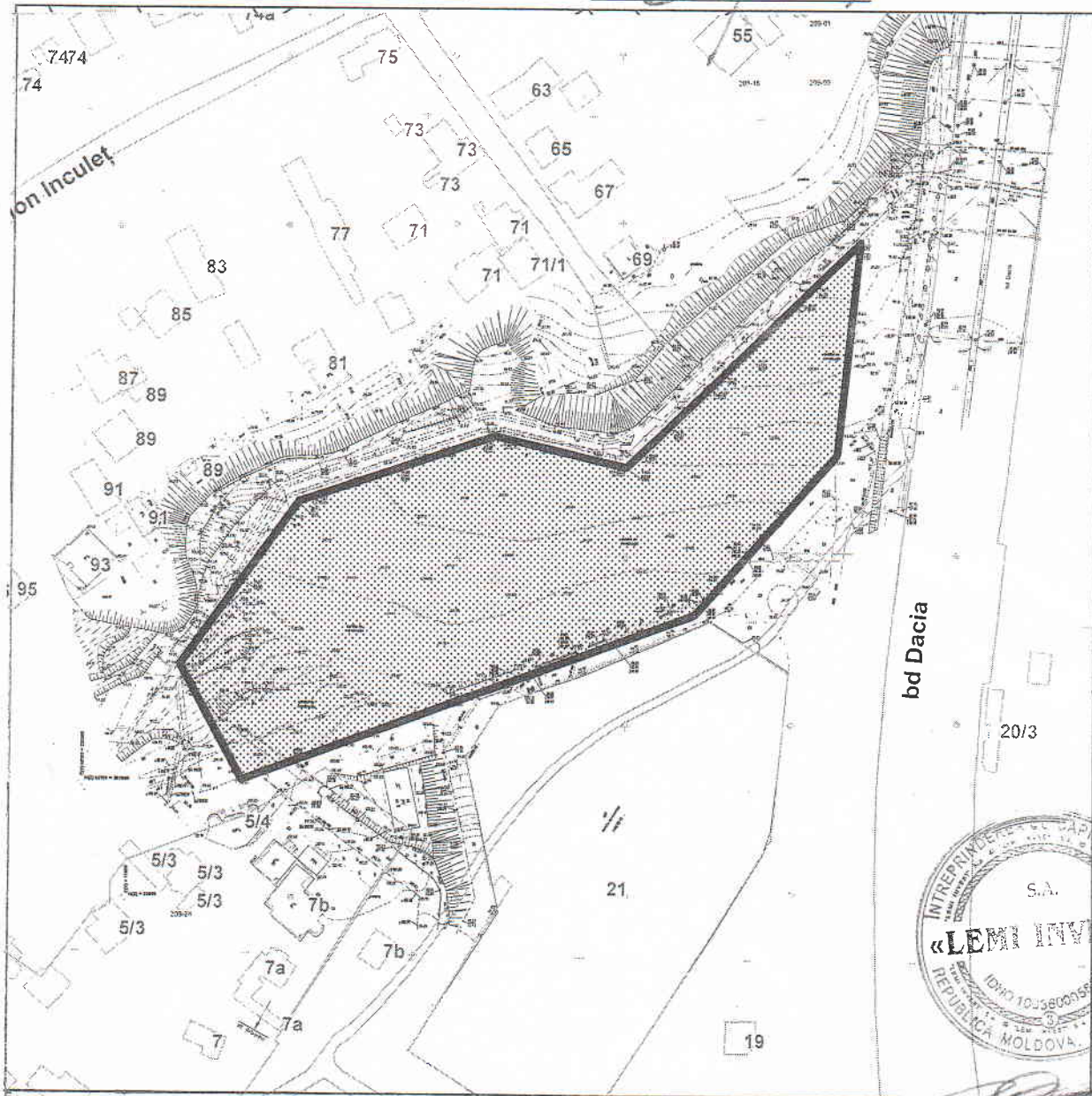
**Ivan Carpov**

Șeful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**

Scara: 1 : 2000

Planșa: 79, 78



Șeful secției	<b>Igor Cristal</b>
Specialist principal	<b>Victor Corman</b>

SECRETAR AL CONSILIULUI



**Valeriu Didencu**