



RP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 18-df

din 01 decembrie 2015

- Cu privire la prelungirea termenului de arendă a lotului de pământ din str. N. Dimo, 17/1 Combinatului de panificație din Chișinău „FRANZELUȚA” S.A.

Având în vedere actele prezentate de către Combinatul de panificație din Chișinău „FRANZELUȚA” S.A. (codul fiscal 1002600004030), expirarea termenului de arendă conform contractului nr. 4741/2007 din 08.10.2007, extrasul din registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 010042413001060, calculul liniilor roșii elaborat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul articolelor 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, în conformitate cu prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste pe o perioadă de cinci ani, Combinatului de panificație din Chișinău „FRANZELUȚA” S.A., termenul de arendă a lotului de pământ cu suprafața de 0,0108 ha din str. N. Dimo, 17/1, pentru exploatarea anexei la magazinul existent, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendă a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă 2% din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă a terenului la Oficiul cadastral teritorial Chișinău de la data semnării contractului de arendă funciară.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului arendat.

3 Direcția funciara a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta, spre aprobare, Primăriei municipiului Chișinău contractul de arenda a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu





PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Combinatului de panificație din Chişinău "FRANZELUȚA" S.A.
pentru exploatarea anexei la magazinul existent

situat în sectorul: **Râșcani, str. N. Dimo, 17/1**

Aria lotului: **0.0108 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău
Ivan Carpov

Scara: **1:500**

Șeful Direcției funciare

Planșa: **33**

Nicolae Crăciun



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Inga Frăsineac

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu