



RP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 46-df

din 27 aprilie 2016

- Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din bd. Decebal, 99 Societății cu răspundere limitată „ELAT-RENTSERVICE”, Întreprinderii mixte „ELAT” S.A., Societății cu răspundere limitată „EXPERTIZA-MILLENIUM”, Societății cu răspundere limitată „TESALIT” și Băncii comerciale „VICTORIABANK” S.A.

Având în vedere actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată „ELAT-RENTSERVICE” (codul fiscal 1003600017279), Întreprinderea mixtă „ELAT” S.A. (codul fiscal 1003600020455), Societatea cu răspundere limitată „EXPERTIZA-MILLENIUM” (codul fiscal 1002600040184), Societatea cu răspundere limitată „TESALIT” (codul fiscal 1003600106148) și Banca comercială „VICTORIABANK” S.A. (codul fiscal 1002600001338), extrasul din Registrul bunurilor imobile, eliberat de Oficiul cadastral teritorial Chișinău cu numărul cadastral 0100110140, contractele de arendare nr. 5572/2011-5577/2011 din 17.01.2011, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deținatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 „Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, pe o perioadă de cinci ani, Societății cu răspundere limitată „ELAT-RENTSERVICE”, Întreprinderii mixte „ELAT” S.A., Societății cu răspundere limitată „EXPERTIZA-MILLENIUM”, Societății cu răspundere limitată „TESALIT” și Băncii comerciale „VICTORIABANK” S.A. termenul de arendare a

lotului de pământ cu suprafața de 0,7193 ha din bd. Decebal, 99, pentru exploatarea imobilului existent (de producție, comercial), conform planului-anexă.

2. Beneficiarii se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractele de arendare nr. 5572/2011 din 17.01.2011, nr. 5573/2011 din 17.01.2011, nr. 5574/2011 din 17.01.2011, nr. 5575/2011 din 17.01.2011, nr. 5576/2011 din 17.01.2011, nr. 5577/2011 din 17.01.2011, pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului adiacent.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.5. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent.

2.6. Să folosească în comun drumul de acces, rețelele tehnico-edilitare, precum și să efectueze reparația lor în coordonare cu serviciile specializate.

3. Se stabilește servitute pentru sectorul destinat coridorului de rețele tehnico-edilitare, conform planului-anexă, prin care Societatea cu răspundere limitată „ELAT-RENTSERVICE”, Întreprinderea mixtă „ELAT” S.A., Societatea cu răspundere limitată „EXPERTIZA-MILLENIUM”, Societatea cu răspundere limitată „TESALIT” și Banca comercială „VICTORIABANK” S.A. se obligă să asigure accesul liber serviciilor specializate pentru reparația și deservirea rețelelor tehnice, precum și să excludă amplasarea construcțiilor în această zonă.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractele de arendare nr. 5572/2011 din 17.01.2011, nr. 5573/2011 din 17.01.2011, nr. 5574/2011 din 17.01.2011, nr. 5575/2011 din 17.01.2011, nr. 5576/2011 din 17.01.2011, nr. 5577/2011 din 17.01.2011, pornind de la prevederile pct. 1.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

PENTRU CONFORMITATE
SEFUL SECȚIEI PROCES VERBAL A PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
S. Cucercaș
(semnătură)
C. Clapafuc
(numele de familie, prenume)
28. 04 2016

Nistor

VICEPRIMAR

Nistor Grozavu



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:

S.R.L. „ELAT-RENTSERVICE”, Î.M. „ELAT” S.A., S.R.L. „EXPERTIZA-MILLENIUM”,
S.R.L. „TESALIT” și B.C. „VICTORIABANK” S.A.
pentru exploatarea imobilului existent

situat în sectorul: Botanica, bd. Decebal, 99

Aria lotului: 0,7193 ha

Scara: 1:1000

Planşa: 99, 91

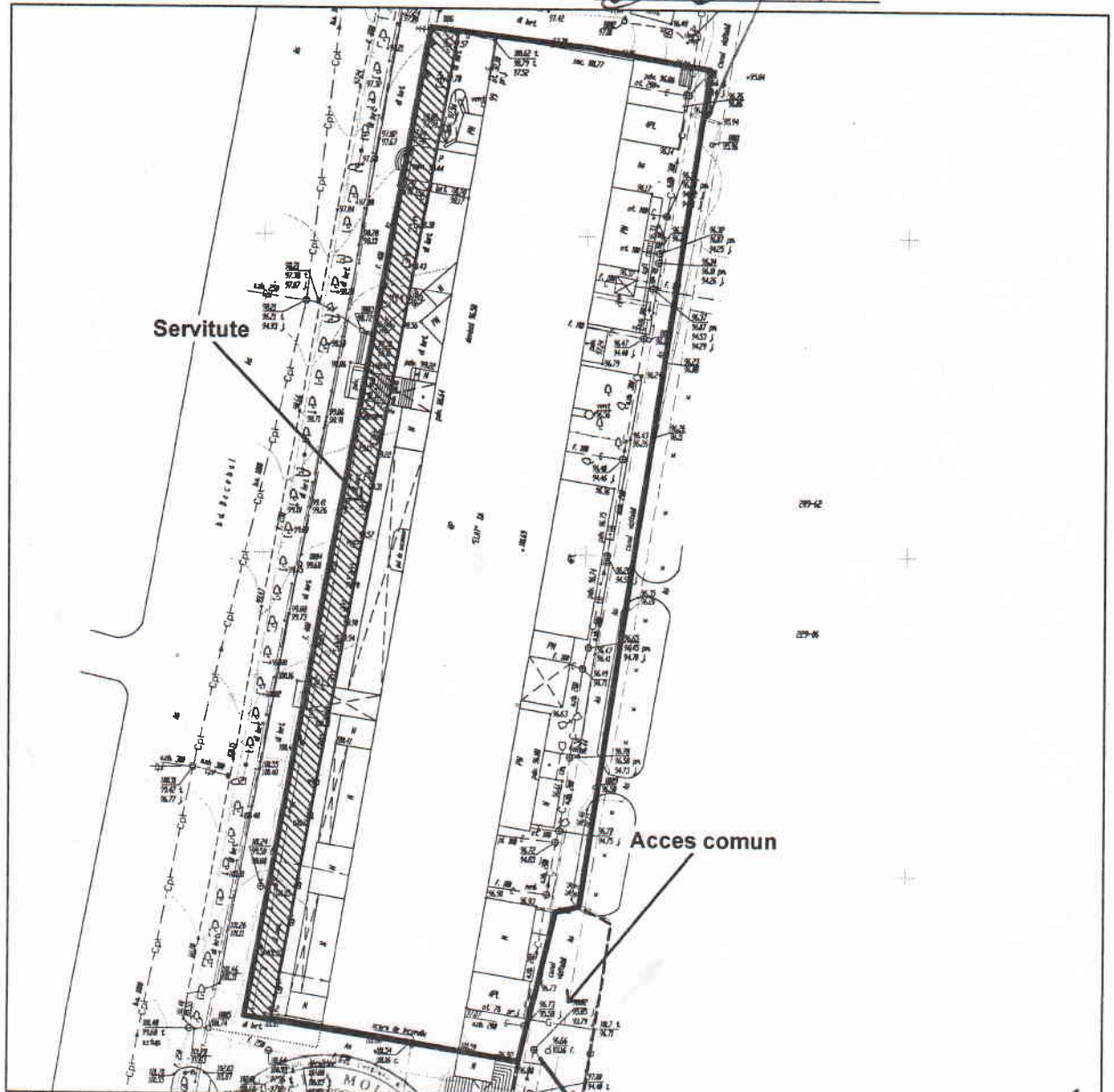
COORDONAT:

Arhitect șef interimar al municipiului Chişinău

Ivan Carpop

Seful Direcției funciare

Nicolae Crăciun



Seful secției	Igor Cristal	
Specialist principal	Sergiu Bors	

SECRETAR AL CONSILIULUI



V. Didencu

Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE
SEFUL SECȚIEI PROCES VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIŞINĂU

G. Ciocanel

G. Clapaduc

(în calitate de fermier, agricultor)