



RP

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

## DISPOZIȚIE

Nr. 61-04 din 01.04.2016

- Cu privire la prelungirea termenului  
 de arendă a lotului de pământ din str.  
 N. Zelinski, 8/1 Firmei de producție și  
 comerț "TODOS-PRINT" S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (c/f 1004600017173), avizul și soluția urbanistică elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 3566/2003 din 18.03.2003, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 10/7-9 din 06.03.2003 și prelungit prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 14/20-22 din 01.08.2008, certificatul de urbanism informativ nr. 13/14 din 09.01.2014, actele de recepție finală, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deținatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste provizoriu, pe o perioadă de cinci ani, fără drept de privatizare, Firmei de producție și comerț "TODOS-PRINT" S.R.L. termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 80 mp din str. N. Zelinski, 8/1, pentru exploatarea pavilionului comercial, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările respective în contractul de arendare funciară nr. 3566/2003 din 18.03.2003, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții, cu achitarea arenzii funciare începând cu data de 18.03.2013.

2.2. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate, inclusiv cu S.A „Apă-Canal Chișinău”, S.A.“Moldtelecom”, S.R.L.“Chișinău-Gaz” și S.A.“Termoelectrica”.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.5. Să elibereze lotul de pământ arendat, pe cont propriu, la indicația Primăriei municipiului Chișinău, la survenirea valorificării lui după destinație, conform Planului urbanistic general al orașului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va introduce modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 3566/2003 din 18.03.2003, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile formate anterior (cu numerele cadastrale 0100110030 și 01001100570), ținând cont de formarea noului teren.

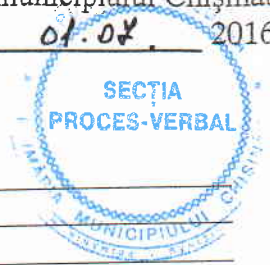
5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu





# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
**Firmei de producție și comerț "TODOS-PRINT" S.R.L.**

**pentru exploatarea pavilionului comercial (provizoriu)**

situat în sectorul: **Botanica, str. N. Zelinski, 8/1**

Aria lotului: **80 mp**

**COORDONAT:**

Arhitect șef interimar al municipiului Chișinău

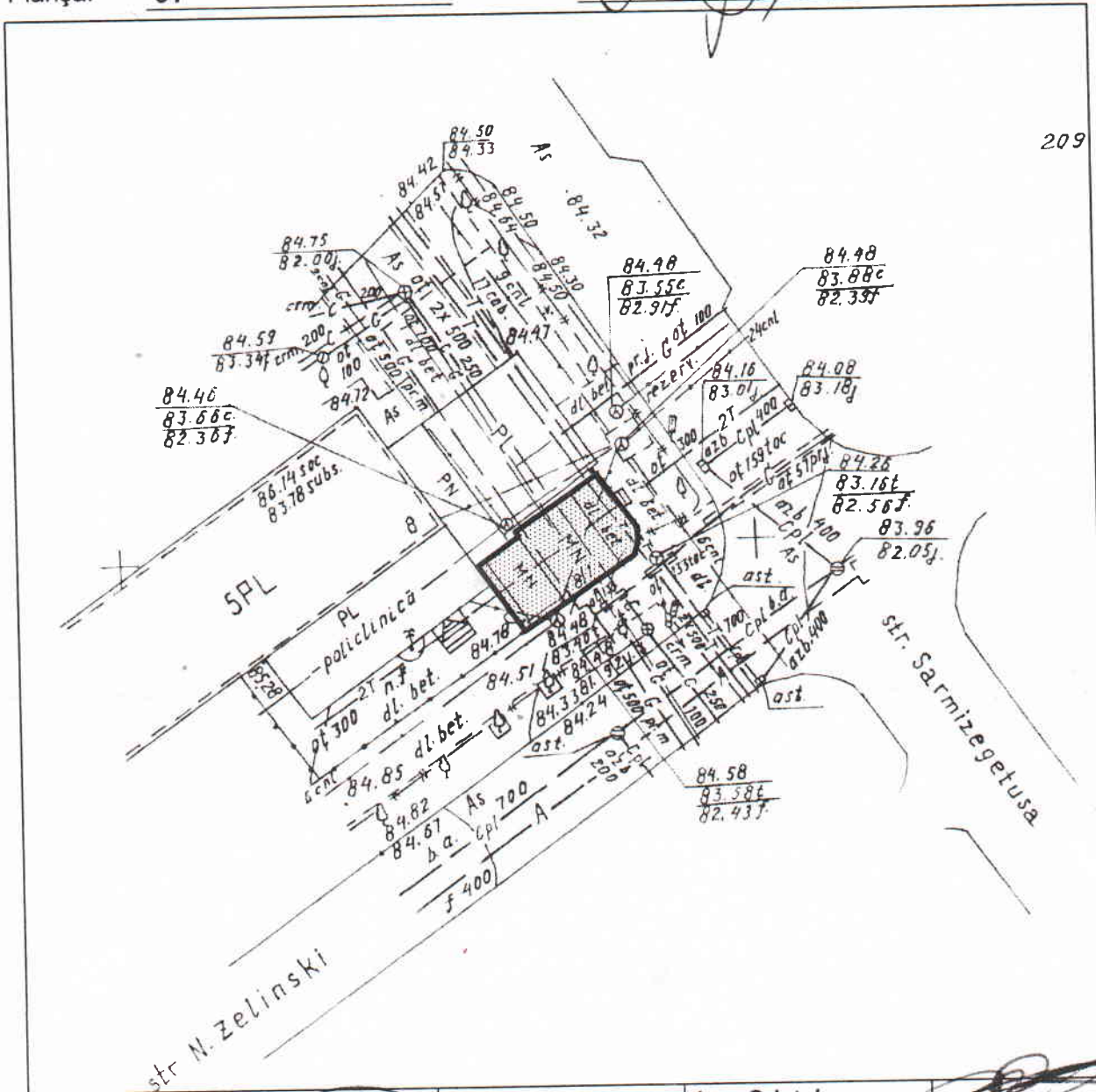
**Ivan Carpov**

Șeful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**

Scara: **1:500**

Planșa: **91**



Șeful secției	<b>Igor Cristal</b>
Specialist principal	<b>Viorel Mirza</b>

SECRETAR AL CONSILIULUI



**Valeriu Didencu**

**Valeriu Didencu**