



RP

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

## DISPOZIȚIE

Nr. 84-dfdin 05 decembrie 2016

- Cu privire la prelungirea termenului de  
 arendare a lotului de pământ din str. A.  
  Russo, 59/8 cu dl Igor Cechina și dna  
 Lilia Cechina

Având în vedere actele prezentate de către dl Igor Cechina (codul personal 0961805547111) și dna Lilia Cechina (codul personal 2002048064910), contractele de arendare nr. 5691/2011 din 29.04.2011 și nr. 5692/2011 din 29.04.2011, procesul-verbal de recepție finală nr. 965 din 27.12.2012, contractul de vânzare-cumpărare nr. 4067 din 30.06.2014, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, în conformitate cu prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 „Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, provizoriu, fără drept de privatizare, pe un termen de cinci ani, dlui Igor Cechina și dnei Lilia Cechina (în devălmășie) termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0046 ha, din str. A. Russo, 59/8, pentru exploatarea pavilionului comercial în complex cu stația de așteptare a transportului urban de pasageri, conform planului-anexă.

2. Beneficiarii se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendare a lotului de pământ menționat în pct. 1 al prezentei dispoziții, cu achitarea arenzii, începând cu data de 29.04.2016.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnico-edilitare și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.5. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.6. Să elibereze pe cont propriu terenul arendat, la cererea Primăriei municipiului Chișinău, pentru valorificarea lui conform destinației.

2.7. Să-și asume obligațiunea de a menține pavilionul de așteptare în ordinea sanitară cuvenită.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ specificat în pct. 1 al prezentei dispoziții și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile formate anterior (numerele cadastrale 0100312424 și 0100312450), în legătură cu modificarea planului cadastral.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.





# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
**d-lui Igor Cechina și dnei Lilia Cechina**

**pentru exploatarea pavilionului comercial în complex cu stația de așteptare a transportului urban de pasageri (provizoriu)**

situat în sectorul: **Ciocana, str. Alecu Russo, 59/8**

Aria lotului: 0,0046 ha

COORDONAT:

Arhitect șef interimar al municipiului Chișinău

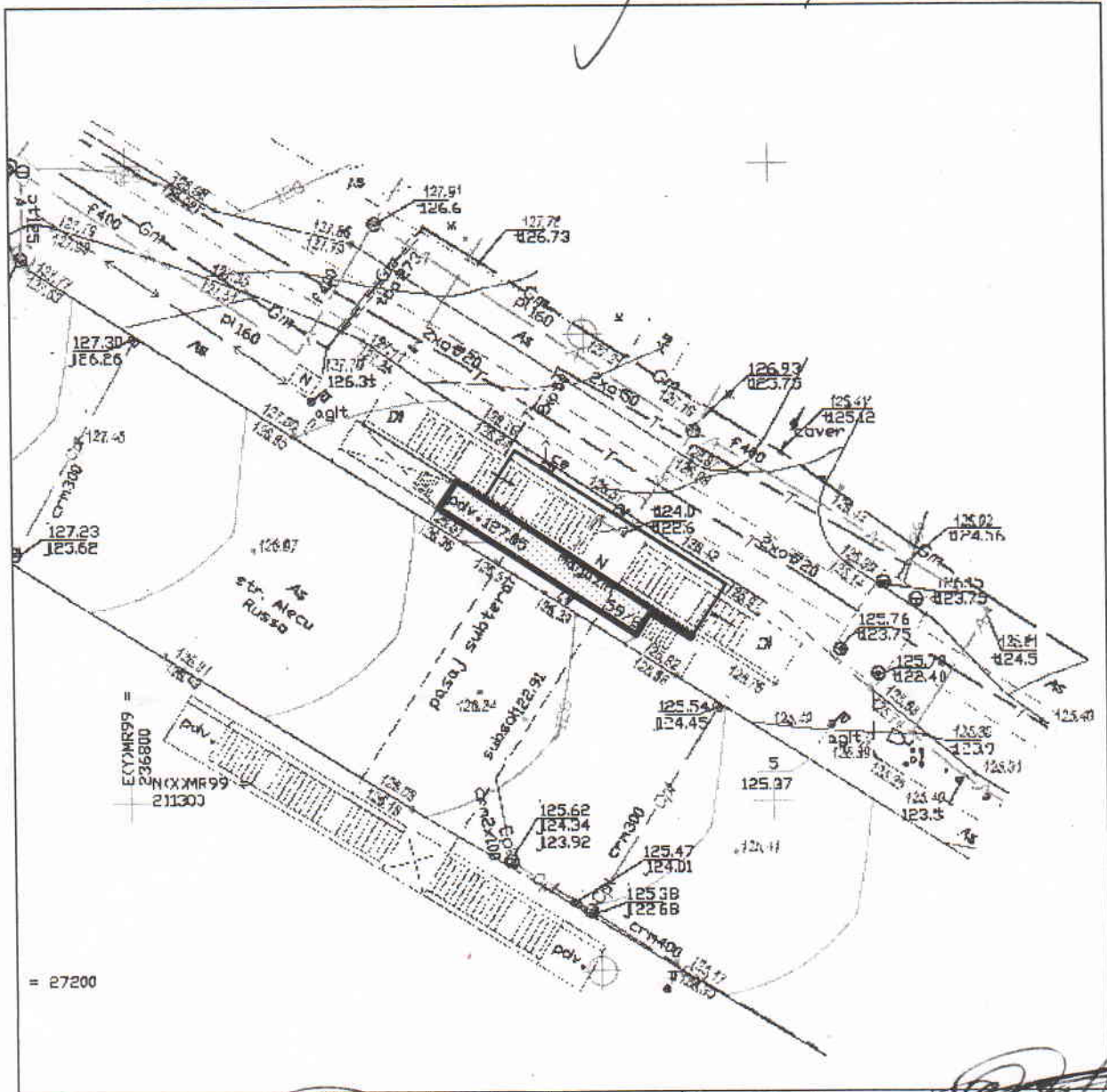
**Ivan Carpov**

Șeful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**

Scara: 1:500

Planșa: 34



Șeful secției	<b>Igor Cristal</b>
Specialist principal	<b>Sergiu Borș</b>

SECRETAR AL CONSILIULUI



**Valeriu Didencu**

Valeriu Didencu