



PP

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

## DISPOZIȚIE

Nr. 90-df

din

05 decembrie 2016

- Cu privire la prelungirea termenului de arendă a lotului de pământ din șos. Muncești, 259 Societății cu răspundere limitată "ARNIX COM"

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (c/f 1007600071123), avizul și soluția urbanistică elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 5778/2011 din 25.05.2011, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 3/24-60 din 04.05.2011, actele de recepție finală, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste pe o perioadă de cinci ani, provizoriu, fără drept de privatizare, Societății cu răspundere limitată "ARNIX COM" termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0159 ha din șos. Muncești, 259, pentru exploatarea pavilionului-cafenea cu terasă de vară, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările respective în contractul de arendare funciară nr. 5778/2011 din 25.05.2011, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții, cu achitarea arenzii funciare începând cu data de 25.05.2016.

2.2. Să păstreze rețelele tehnice și să asigure posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului arendat.  
2.4. Să elibereze lotul de pământ, pe cont propriu, fără restituirea cheltuielilor suportate, la indicația Primăriei municipiului Chișinău.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va introduce modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5778/2011 din 25.05.2011, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile formate anterior (cu numerele cadastrale 0100117013, 0100117031 și 01001170674), ținând cont de modificarea planului cadastral.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu





# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
**Societății cu răspundere limitată "ARNIX.COM"**

**pentru exploatarea pavilionului-cafenea cu terasă de vară (provizoriu)**

situat în sectorul: **Botanica, șos. Muncești, 259**

Aria lotului: **0,0159 ha**

COORDONAT:

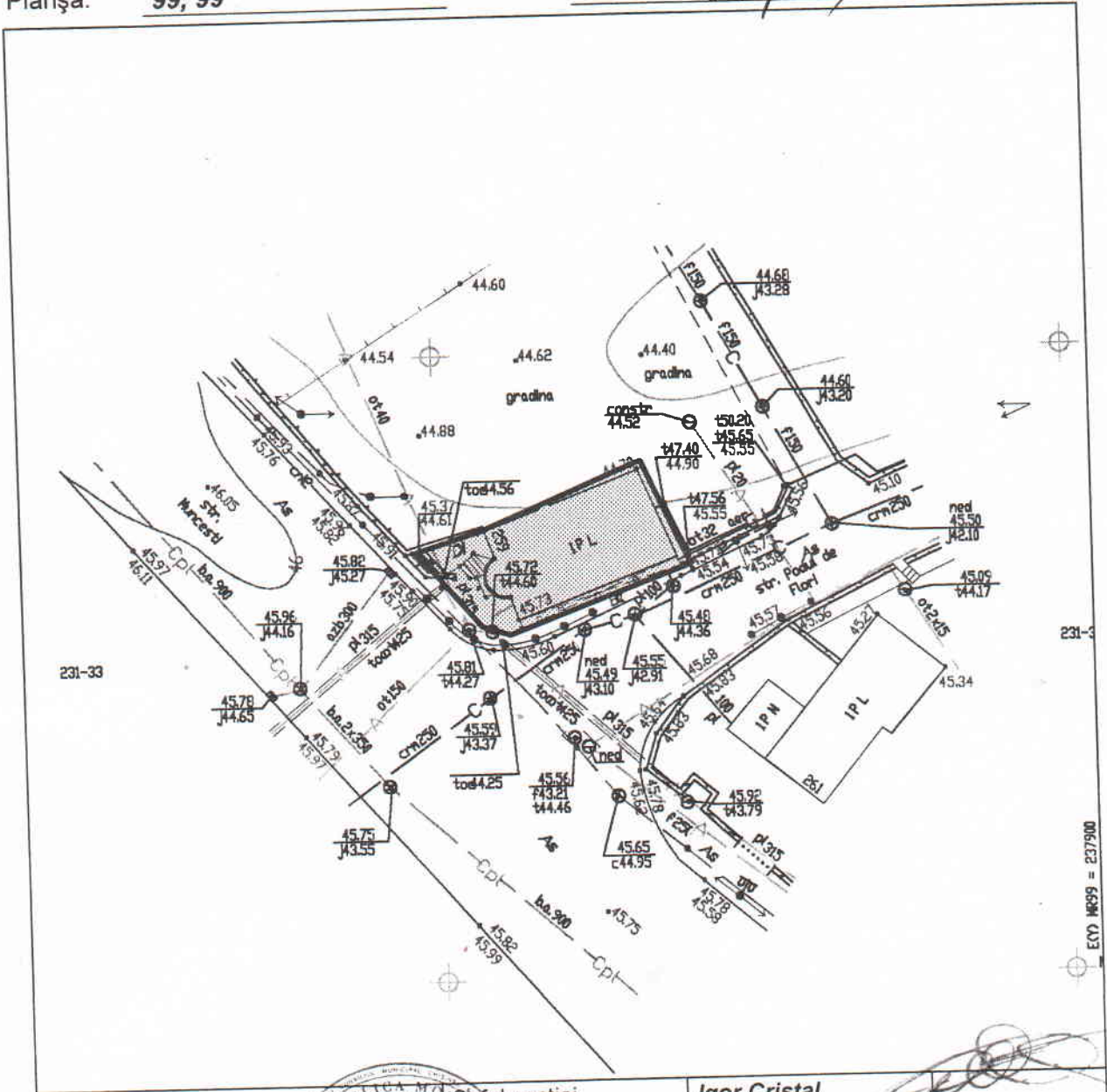
Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

*Ivan Carпов*  
**Ivan Carпов**  
Șeful Direcției funciare

Scara: **1:500**

Planșa: **99, 99**

*Nicolae Crăciun*  
**Nicolae Crăciun**



Șeful secției	<b>Igor Cristal</b>
Specialist principal	<b>Viorel Mirza</b>
SECRETAR AL CONSILIULUI	<i>Valeriu Didencu</i> <b>Valeriu Didencu</b>



E.C.Y. MRP99 = 237900