



RP

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

## DISPOZIȚIE

Nr. 102-d4din 05 decembrie 2016

- Cu privire la prelungirea termenului de  
 arendare a lotului de pământ din bd.  
 Mircea cel Bătrân, 7/5 Întreprinderii  
 individuale „I.ȚUGUȚCHI”

Având în vedere actele prezentate de către Întreprinderea individuală „I.ȚUGUȚCHI” (codul fiscal 1003600117375), expirarea contractului de arendare nr. 4531/2005 din 23.12.2005, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, în conformitate cu prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 „Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, provizoriu, fără drept de privatizare, pe o perioadă de cinci ani, Întreprinderii individuale „I.ȚUGUȚCHI” termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,011 ha din bd. Mircea cel Bătrân, 7/5, pentru exploatarea pavilionului comercial cu terasă de vară în complex cu pavilionul de așteptare la stația transportului urban de pasageri, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 4531/2005 din 23.12.2005, pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău modificările referitoare la dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnico-edilitare și să asigure posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze modernizarea aspectului exterior al imobilului în baza unui proiect coordonat, în modul stabilit, cu Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare.

2.5. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.6. Să elibereze terenul arendat, pe cont propriu, la cererea Primăriei municipiului Chișinău, pentru valorificare conform destinației.

2.7. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 4531/2005 din 23.12.2005, pornind de la prevederile pct. 1.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



